



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 946 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Løvtakklien 14
5055 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERIC MOLNES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 688	2 008
Sum kostnader		14 688	2 008
Driftsresultat		-14 688	-2 008
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2, 3	-14 688	-2 008
Årsresultat		-14 688	-2 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 688	-2 008
Totalresultat		-14 688	-2 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-14 688	-2 008
Sum overføringer og disponeringer		-14 688	-2 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	36 500	36 500
Sum finansielle anleggsmidler		36 500	36 500
Sum anleggsmidler		36 500	36 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	29 635	29 635
Sum fordringer		29 635	29 635
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34	13 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34	13 423
Sum omløpsmidler		29 669	43 057
SUM EIENDELER		66 169	79 557

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	2	16 696	2 008
Sum opptjent egenkapital		-16 696	-2 008
Sum egenkapital		7 734	22 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	58 435	57 135
Sum kortsiktig gjeld		58 435	57 135
Sum gjeld		58 435	57 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 169	79 557



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 752445

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 946 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Løvtakklien 14
5055 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERIC MOLNES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2025



Organisasjonsnr: 931 946 552
MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 688	2 008
Sum kostnader		14 688	2 008
Driftsresultat		-14 688	-2 008
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2, 3	-14 688	-2 008
Årsresultat		-14 688	-2 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 688	-2 008
Totalresultat		-14 688	-2 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-14 688	-2 008
Sum overføringer og disponeringer		-14 688	-2 008



Organisasjonsnr: 931 946 552
MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 36 500 36 500

Sum finansielle anleggsmidler 36 500 36 500

Sum anleggsmidler 36 500 36 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 29 635 29 635

Sum fordringer 29 635 29 635

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 34 13 423

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 34 13 423

Sum omløpsmidler 29 669 43 057

SUM EIENDELER 66 169 79 557

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital 2 -5 570 -5 570



Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	2	16 696	2 008
Sum opptjent egenkapital		-16 696	-2 008
Sum egenkapital		7 734	22 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	58 435	57 135
Sum kortsiktig gjeld		58 435	57 135
Sum gjeld		58 435	57 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 169	79 557



Organisasjonsnr: 931 946 552
MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Molnes Invest Og Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 946 552



RESULTATREGNSKAP

MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 688	2 008
Sum driftskostnader		14 688	2 008
Driftsresultat		-14 688	-2 008
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	2, 3	-14 688	-2 008
Årsresultat		-14 688	-2 008
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-2 008
Overført til udekket tap	2	14 688	0
Sum overføringer		-14 688	-2 008



BALANSE

MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	36 500	36 500
Sum finansielle anleggsmidler		36 500	36 500
Sum anleggsmidler		36 500	36 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	29 635	29 635
Sum fordringer		29 635	29 635
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34	13 423
Sum omløpsmidler		29 669	43 057
Sum eiendeler		66 169	79 557



BALANSE

MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-16 696	-2 008
Sum opptjent egenkapital		-16 696	-2 008
Sum egenkapital		7 734	22 423
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	58 435	57 135
Sum kortsiktig gjeld		58 435	57 135
Sum gjeld		58 435	57 135
Sum egenkapital og gjeld		66 169	79 557

Bergen, 27.08.2025
Styret i Molnes Invest Og Eigedom AS

ERIC MOLNES
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-2 008		-5 570	22 423
Årets resultat		-14 688			-14 688
Pr 31.12.2024	30 000	-16 696		-5 570	7 734



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 688	-2 008
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-14 688	-7 578
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 266	-7 578	14 688
Grunnlag for utsatt skattefordel	-22 266	-7 578	14 688
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 899	-1 667	3 231

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses-kost
Nordic Rig Tech AS	50 %	27 500
Nevy AS	30 %	9 000
Sum		36 500



Note 5 Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall under ett år etter regnskapets slutt		
MR Nevy AS	29 635	29 635
Sum	29 635	29 635
Gjeld som forfaller under ett år etter regnskapets slutt		
Gjeld til ansatte og eiere	40 935	39 635
Annen kortsiktig gjeld	17 500	17 500
Sum	58 435	57 135

Etter gjennomgang av selskapets gjeld og fordringer er generalforsamlingen gjort seg bemerket i kortsiktige poster som ikke har blitt oppgjort. Disse blir håndtert i kommende regnskapsår.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOLNES INVEST OG EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERIC MOLNES	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ERIC MOLNES	Styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har som formål å investere i, og ha eierskap i selskap, og har ingen annen inntektsbringende aktivitet. Styret har i løpet av regnskapsåret 2024 jobbet med å redusere kostnader, for å kunne minimere nødvendig utbytte fra tilknyttede selskaper, for å sikre videre drift.

I løpet av regnskapsåret 2025 vil det ved behov foretas kapitalinnskudd, dersom ingen av investeringene kapitaliseres tilstrekkelig til å dekke selskapets faste kostnader.

Driften av Molnes Invest Og Eigedom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.