



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 159 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI LAGERSERVICE OG
EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Åsmyrveien 10
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 586 681 | 812 881 |
| Sum inntekter | | 586 681 | 812 881 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 122 224 | 366 626 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 60 286 | 28 975 |
| Annen driftskostnad | 2 | 317 526 | 241 182 |
| Sum kostnader | | 500 036 | 636 782 |
| Driftsresultat | | 86 645 | 176 099 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 513 |
| Sum finansinntekter | | | 513 |
| Annen rentekostnad | | | 125 |
| Annen finanskostnad | | 51 | 190 |
| Sum finanskostnader | | 51 | 315 |
| Netto finans | | -51 | 198 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 86 594 | 176 296 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 19 062 | 38 785 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 67 532 | 137 511 |
| Årsresultat | | 67 532 | 137 511 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 67 532 | 137 511 |
| Totalresultat | | 67 532 | 137 511 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 67 532 | 137 511 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 67 532 | 137 511 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 4 314 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 4 314 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 112 617 | 141 995 |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 109 833 | 89 521 |
| Sum varige driftsmidler | | 222 450 | 231 516 |
| Sum anleggsmidler | | 222 450 | 235 830 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 43 700 | 63 180 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 24 416 | 17 579 |
| Sum fordringer | | 68 116 | 80 759 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 691 091 | 641 652 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 691 091 | 641 652 |
| Sum omløpsmidler | | 759 207 | 722 411 |
| SUM EIENDELER | | 981 658 | 958 241 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 201 000 | 201 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 201 000 | 201 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 729 813 | 662 281 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 729 813 | 662 281 |
| Sum egenkapital | 5 | 930 813 | 863 281 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 8 092 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 8 092 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 092 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 17 753 |
| Betalbar skatt | 4 | 6 656 | 21 931 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 22 214 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 36 097 | 33 062 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 753 | 94 961 |
| Sum gjeld | | 50 845 | 94 961 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 981 658 | 958 241 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582553

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 159 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI LAGERSERVICE OG
EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Åsmyrveien 10
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 159 270
GRINI LAGERSERVICE OG
EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 586 681 | 812 881 |
| Sum inntekter | | 586 681 | 812 881 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 122 224 | 366 626 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 60 286 | 28 975 |
| Annen driftskostnad | 2 | 317 526 | 241 182 |
| Sum kostnader | | 500 036 | 636 782 |
| Driftsresultat | | 86 645 | 176 099 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 513 |
| Sum finansinntekter | | | 513 |
| Annen rentekostnad | | | 125 |
| Annen finanskostnad | | 51 | 190 |
| Sum finanskostnader | | 51 | 315 |
| Netto finans | | -51 | 198 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 86 594 | 176 296 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 19 062 | 38 785 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 67 532 | 137 511 |
| Årsresultat | | 67 532 | 137 511 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 67 532 | 137 511 |
| Totalresultat | | 67 532 | 137 511 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 67 532 | 137 511 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 67 532 | 137 511 |



Organisasjonsnr: 959 159 270
GRINI LAGERSERVICE OG
EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|--|--------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | | 4 314 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 4 314 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 112 617 | 141 995 |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 109 833 | 89 521 |
| Sum varige driftsmidler | | 222 450 | 231 516 |

Sum anleggsmidler

222 450 235 830

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kundefordringer | | 43 700 | 63 180 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 24 416 | 17 579 |
| Sum fordringer | | 68 116 | 80 759 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 691 091 | 641 652 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 691 091 | 641 652 |

Sum omløpsmidler

759 207 722 411

SUM EIENDELER

981 658 958 241

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|----------------------------|------|---------|---------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 201 000 | 201 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |



| | | | |
|--|----------|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 201 000 | 201 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 729 813 | 662 281 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 729 813 | 662 281 |
| Sum egenkapital | 5 | 930 813 | 863 281 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 8 092 | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 8 092 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 092 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 17 753 |
| Betalbar skatt | 4 | 6 656 | 21 931 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 22 214 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 36 097 | 33 062 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 753 | 94 961 |
| Sum gjeld | | 50 845 | 94 961 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 981 658 | 958 241 |



Organisasjonsnr: 959 159 270
GRINI LAGERSERVICE OG
EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



 BankID Signing
Thor Marcus Tunge
2023-06-26

 BankID Signing
Trude Von Trepka
2023-06-26



Årsregnskap 2022

Grini Lagerservice Og Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 959 159 270



BankID Signing
Thor Marcus Tunge
2023-06-26

BankID Signing
Trude Von Trepka
2023-06-26

RESULTATREGNSKAP

GRINI LAGERSERVICE OG EIENDOMSDRIFT AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 586 681 | 812 881 |
| Sum driftsinntekter | | 586 681 | 812 881 |
| Lønnskostnad | 2 | 122 224 | 366 626 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 60 286 | 28 975 |
| Annen driftskostnad | 2 | 317 526 | 241 182 |
| Sum driftskostnader | | 500 036 | 636 782 |
| Driftsresultat | | 86 645 | 176 099 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 513 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 125 |
| Annen finanskostnad | | 51 | 190 |
| Resultat av finansposter | | -51 | 198 |
| Resultat før skattekostnad | | 86 594 | 176 296 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 19 062 | 38 785 |
| Resultat | | 67 532 | 137 511 |
| Årsresultat | | 67 532 | 137 511 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 67 532 | 137 511 |
| Sum overføringer | | 67 532 | 137 511 |



BALANSE

GRINI LAGERSERVICE OG EIENDOMSDRIFT AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 0 | 4 314 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 4 314 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 112 617 | 141 995 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 109 833 | 89 521 |
| Sum varige driftsmidler | | 222 450 | 231 516 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 222 450 | 235 830 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 43 700 | 63 180 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 24 416 | 17 579 |
| Sum fordringer | | 68 116 | 80 759 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 691 091 | 641 652 |
| Sum omløpsmidler | | 759 207 | 722 411 |
| Sum eiendeler | | 981 658 | 958 241 |



BALANSE

GRINI LAGERSERVICE OG EIENDOMSDRIFT AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 201 000 | 201 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 201 000 | 201 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 729 813 | 662 281 |
| Sum opptjent egenkapital | | 729 813 | 662 281 |
| Sum egenkapital | 5 | 930 813 | 863 281 |
| GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 8 092 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 8 092 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 17 753 |
| Betalbar skatt | 4 | 6 656 | 21 931 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 22 214 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 36 097 | 33 062 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 753 | 94 961 |
| Sum gjeld | | 50 845 | 94 961 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 981 658 | 958 241 |

Østerås, 23.06.2023

Styret i Grini Lagerservice Og Eiendomsdrift AS

Trude Marianne Von Trepka
styreleder/daglig leder

Thor Marcus Tunge
nestleder



GRINI LAGERSERVICE OG EIENDOMSDRIFT AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

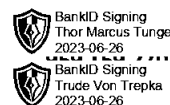
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



GRINI LAGERSERVICE OG EIENDOMSDRIFT AS



Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 105 956 | 318 816 |
| Arbeidsgiveravgift | 14 946 | 44 953 |
| Andre ytelser | 1 322 | 2 857 |
| Sum | 122 224 | 366 626 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1 1

| Ytelser til ledende personer | 2022 | 2021 |
|---|--------|--------|
| Daglig leder | 0 | 0 |
| Revisor (eks.mva.), RSM NORGE AS: Lovpålagt revisjon | 18 500 | 14 362 |

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjonærer eller styremedlemmer.

Pensjon

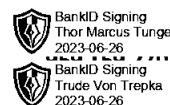
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

| | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 146 891 | 120 459 | 267 350 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 51 220 | | 51 220 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 198 111 | 120 459 | 318 570 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 41 103 | 55 017 | 96 120 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 157 008 | 65 442 | 222 450 |
| Årets ordinære avskrivninger | 36 207 | 24 079 | 60 286 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 5 år | |



GRINI LAGERSERVICE OG EIENDOMSDRIFT AS



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 6 656 | 21 931 |
| Endring i utsatt skatt | 12 406 | 16 854 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 19 062 | 38 785 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 86 594 | 176 296 |
| Permanente forskjeller | 51 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -56 390 | 19 906 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -96 515 |
| Skattepliktig inntekt | 30 255 | 99 687 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 656 | 21 931 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 6 656 | 21 931 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|---------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 31 195 | 43 667 | 12 472 |
| Fordringer | 5 586 | -63 277 | -68 863 |
| Sum | 36 781 | -19 610 | -56 390 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 36 781 | -19 610 | -56 390 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 8 092 | -4 314 | -12 406 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum EK |
|----------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| Pr 01.01.2022 | 201 000 | 662 281 | 863 281 |
| Årets resultat | | 67 532 | 67 532 |
| Pr 31.12.2022 | 201 000 | 729 813 | 930 813 |

Forsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



GRINI LAGERSERVICE OG EIENDOMSDRIFT AS



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRINI LAGERSERVICE OG EIENDOMSDRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 201 | 1 000,0 | 201 000 |
| Sum | 201 | | 201 000 |

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| Thor Marcus Tunge | 201 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-----------|------------|
| Thor Marcus Tunge | nestleder | 201 |
| Totalt antall aksjer | | 201 |



Til generalforsamlingen i Grini Lagerservice og Eiendomsdrift AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grini Lagerservice og Eiendomsdrift AS som viser et overskudd på NOK 67 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: EEF0Y-KQJFF-EA7K1-70DGM-HH3HQ-5HDNP



Revisors beretning 2022 for Grini Lagerservice og Eiendomsdrift AS



Oslo, 4. juli 2023
RSM Norge AS

Anders Nereng
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EEFOY-KQJFF-EA7K1-70DGM-HH3HQ-5HDNP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ivar Nereng

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1194192

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-04 07:16:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEFOY-KQJFF-EA7K1-70DGM-HH3HQ-5HDNP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>