



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 242 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPCORP AS
Forretningsadresse: Aspelundtunet 9
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		15 994	11 979
Sum kostnader		15 994	11 979
Driftsresultat		-15 994	-11 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 232	49 307
Annen finansinntekt	1	101 269	100 811
Sum finansinntekter		197 501	150 118
Annen rentekostnad		17	3
Annen finanskostnad	1		
Sum finanskostnader		17	3
Netto finans		197 484	150 115
Ordinært resultat før skattekostnad		181 490	138 136
Skattekostnad på resultat	2	18 592	9 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 898	129 085
Årsresultat	3	162 898	129 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 898	129 085
Totalresultat		162 898	129 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		162 898	129 085
Sum overføringer og disponeringer		162 898	129 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	654 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 556 900	257 500
Andre langsiktige fordringer	4	800 000	1 896 230
Sum finansielle anleggsmidler		2 506 900	2 808 680
Sum anleggsmidler		2 506 900	2 808 680
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Andre finansielle instrumenter	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 794	571 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045 794	571 575
Sum omløpsmidler		1 045 794	571 575
SUM EIENDELER		3 552 694	3 380 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	492 000	492 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 540 725	2 377 828
Sum opptjent egenkapital		2 540 725	2 377 828
Sum egenkapital	3	3 032 725	2 869 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 592	9 051
Annen kortsiktig gjeld		501 377	501 377
Sum kortsiktig gjeld		519 969	510 428
Sum gjeld		519 969	510 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 552 694	3 380 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326093

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 242 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPCORP AS
Forretningsadresse: Aspelundtunet 9
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		15 994	11 979
Sum kostnader		15 994	11 979
Driftsresultat		-15 994	-11 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 232	49 307
Annen finansinntekt	1	101 269	100 811
Sum finansinntekter		197 501	150 118
Annen rentekostnad		17	3
Annen finanskostnad	1		
Sum finanskostnader		17	3
Netto finans		197 484	150 115
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	18 592	9 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 898	129 085
Årsresultat	3	162 898	129 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 898	129 085
Totalresultat		162 898	129 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		162 898	129 085
Sum overføringer og disponeringer		162 898	129 085



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	654 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 556 900	257 500
Andre langsiktige fordringer	4	800 000	1 896 230
Sum finansielle anleggsmidler		2 506 900	2 808 680
Sum anleggsmidler		2 506 900	2 808 680
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Andre finansielle instrumenter	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 045 794	571 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045 794	571 575
Sum omløpsmidler		1 045 794	571 575
SUM EIENDELER		3 552 694	3 380 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	492 000	492 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 540 725	2 377 828
Sum opptjent egenkapital		2 540 725	2 377 828
Sum egenkapital	3	3 032 725	2 869 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 592	9 051
Annen kortsiktig gjeld		501 377	501 377
Sum kortsiktig gjeld		519 969	510 428
Sum gjeld		519 969	510 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 552 694	3 380 256



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

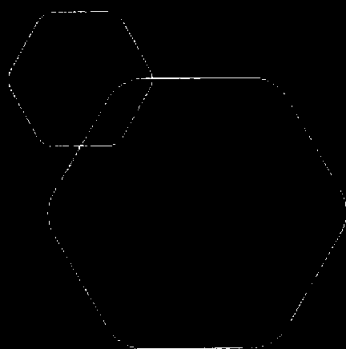
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

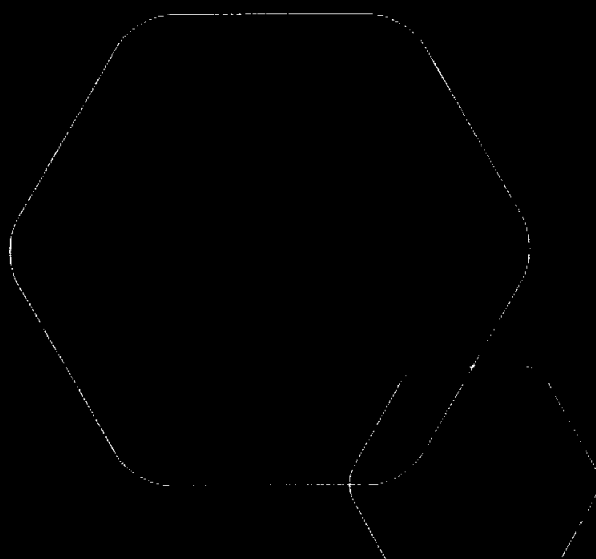
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Kipcorp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 242 253



RESULTATREGNSKAP

KIPCORP AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		15 994	11 979
Sum driftskostnader		15 994	11 979
Driftsresultat		-15 994	-11 979
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		44 450	0
Annen renteinntekt		51 782	49 307
Annen finansinntekt	1	101 269	100 811
Annen rentekostnad		17	3
Resultat av finansposter		197 484	150 115
Resultat før skattekostnad		181 490	138 136
Skattekostnad på resultat	2	18 592	9 051
Resultat		162 898	129 085
Årsresultat	3	162 898	129 085
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		162 898	129 085
Sum overføringer		162 898	129 085

KIPCORP AS

SIDE 2



BALANSE

KIPCORP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	654 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 556 900	257 500
Andre langsiktige fordringer	4	800 000	1 896 230
Sum finansielle anleggsmidler		2 506 900	2 808 680
Sum anleggsmidler		2 506 900	2 808 680
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 794	571 575
Sum omløpsmidler		1 045 794	571 575
Sum eiendeler		3 552 694	3 380 256

KIPCORP AS

SIDE 3



BALANSE

KIPCORP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	492 000	492 000
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 540 725	2 377 828
Sum opptjent egenkapital		2 540 725	2 377 828
Sum egenkapital	3	3 032 725	2 869 828
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	18 592	9 051
Annen kortsiktig gjeld		501 377	501 377
Sum kortsiktig gjeld		519 969	510 428
Sum gjeld		519 969	510 428
Sum egenkapital og gjeld		3 552 694	3 380 256

Stavanger, 05.03.2024

Styret i Kipcorp AS

Kjell Magne Kiplesund
Styreleder/daglig leder



KIPCORP AS

989 242 253

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Kivi Eiendom AS	50,0%	150 000	150 000
Nyvollgården Næring AS	20,0%	0	0
Sum		150 000	150 000

KIPCORP AS

SIDE 5



KIPCORP AS 989 242 253

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 592	9 051
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 592	9 051
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	181 490	138 136
Permanente forskjeller	-96 983	-96 997
Skattepliktig inntekt	84 507	41 139
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 592	9 051
Sum betalbar skatt i balansen	18 592	9 051

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	492 000	2 377 828	2 869 828
Årets resultat		162 898	162 898
Pr 31.12.2023	492 000	2 540 725	3 032 725

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap	1 556 900	257 500
Andre fordringer (anleggsmidler)	800 000	1 896 230
Sum langsiktige fordringer	2 356 900	2 153 730

KIPCORP AS

SIDE 6



KIPCORP AS 989 242 253

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KIPCORP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	492	1 000,0	492 000
Sum	492		492 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Magne Kiplesund	492	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Magne Kiplesund	Styreleder/daglig leder	492
Totalt antall aksjer		492

Note 6 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte.



Årsregnskap 2023

Kipcorp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 242 253



RESULTATREGNSKAP

KIPCORP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		15 994	11 979
Sum driftskostnader		15 994	11 979
Driftsresultat		-15 994	-11 979
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		44 450	0
Annen renteinntekt		51 782	49 307
Annen finansinntekt	1	101 269	100 811
Annen rentekostnad		17	3
Resultat av finansposter		197 484	150 115
Resultat før skattekostnad		181 490	138 136
Skattekostnad på resultat	2	18 592	9 051
Resultat		162 898	129 085
Årsresultat	3	162 898	129 085
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		162 898	129 085
Sum overføringer		162 898	129 085



BALANSE

KIPCORP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	654 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 556 900	257 500
Andre langsiktige fordringer	4	800 000	1 896 230
Sum finansielle anleggsmidler		2 506 900	2 808 680
Sum anleggsmidler		2 506 900	2 808 680
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 794	571 575
Sum omløpsmidler		1 045 794	571 575
Sum eiendeler		3 552 694	3 380 256



BALANSE

KIPCORP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	492 000	492 000
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 540 725	2 377 828
Sum opptjent egenkapital		2 540 725	2 377 828
Sum egenkapital	3	3 032 725	2 869 828
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	18 592	9 051
Annen kortsiktig gjeld		501 377	501 377
Sum kortsiktig gjeld		519 969	510 428
Sum gjeld		519 969	510 428
Sum egenkapital og gjeld		3 552 694	3 380 256

Stavanger, 05.03.2024
Styret i Kipcorp AS

Kjell Magne Kiplesund
Styreleder/daglig leder



KIPCORP AS

989 242 253

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Kivi Eiendom AS	50,0%	150 000	150 000
Nyvollgården Næring AS	20,0%	0	0
Sum		150 000	150 000

KIPCORP AS

SIDE 5



KIPCORP AS 989 242 253

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 592	9 051
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 592	9 051
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	181 490	138 136
Permanente forskjeller	-96 983	-96 997
Skattepliktig inntekt	84 507	41 139
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 592	9 051
Sum betalbar skatt i balansen	18 592	9 051

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	492 000	2 377 828	2 869 828
Årets resultat		162 898	162 898
Pr 31.12.2023	492 000	2 540 725	3 032 725

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap	1 556 900	257 500
Andre fordringer (anleggsmidler)	800 000	1 896 230
Sum langsiktige fordringer	2 356 900	2 153 730



KIPCORP AS

989 242 253

Note 5 Aksjonærer

AKSJERKAPITALEN I KIPCORP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	492	1 000,0	492 000
Sum	492		492 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Magne Kiplesund	492	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Magne Kiplesund	Styreleder/daglig leder	492
Totalt antall aksjer		492

Note 6 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte.