



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRETUN 1 AS  
Forretningsadresse: Hystadveien 38  
3208 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Elisabeth Røed Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 147	24 028
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 147</b>	<b>24 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 147</b>	<b>-24 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	44
Annen finansinntekt			405 114
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	396 114	40 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>396 187</b>	<b>446 112</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1, 3		
Annen rentekostnad		59	254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59</b>	<b>254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>396 128</b>	<b>445 858</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>375 981</b>	<b>421 830</b>
Skattekostnad på resultat		-4 416	15 107
<b>Årsresultat</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	380 397	406 723
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1, 3	3 289 735	2 893 621
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 289 735</b>	<b>2 893 621</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 940	148 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 940</b>	<b>148 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	165 000	165 000
Overkurs	4	5 647	5 647
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 647</b>	<b>170 647</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 824 849	2 444 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 824 849</b>	<b>2 444 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 995 496</b>	<b>2 615 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		203 473	254 341
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>203 473</b>	<b>254 341</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>203 473</b>	<b>254 341</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		46 452	78 692
Avsatt utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		94 255	94 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 707</b>	<b>172 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>344 180</b>	<b>427 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRETUN 1 AS  
Forretningsadresse: Hystadveien 38  
3208 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Elisabeth Røed Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 989 238 876  
TRETUN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 147	24 028
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 147</b>	<b>24 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 147</b>	<b>-24 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	44
Annen finansinntekt			405 114
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 1		396 114	40 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>396 187</b>	<b>446 112</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 1, 3			
Annen rentekostnad		59	254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59</b>	<b>254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>396 128</b>	<b>445 858</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>375 981</b>	<b>421 830</b>
Skattekostnad på resultat		-4 416	15 107
<b>Årsresultat</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	380 397	406 723
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>



Organisasjonsnr: 989 238 876  
TRETUN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1, 3	3 289 735	2 893 621
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 289 735</b>	<b>2 893 621</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 940	148 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 940</b>	<b>148 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	165 000	165 000
Overkurs	4	5 647	5 647
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 647</b>	<b>170 647</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 824 849	2 444 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 824 849</b>	<b>2 444 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 995 496</b>	<b>2 615 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		203 473	254 341
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>203 473</b>	<b>254 341</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>203 473</b>	<b>254 341</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		46 452	78 692
Avsatt utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		94 255	94 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 707</b>	<b>172 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>344 180</b>	<b>427 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>



Organisasjonsnr: 989 238 876  
TRETUN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

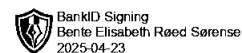
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Tretun 1 AS

Org.nr. 989 238 876

## Årsrapport 2024



## Tretun 1 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	20 147	24 028
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 147</b>	<b>24 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 147</b>	<b>-24 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	44
Annen finansinntekt		0	405 114
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	396 114	40 953
Annen rentekostnad		59	254
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>396 128</b>	<b>445 858</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>375 981</b>	<b>421 830</b>
Skattekostnad på resultat		-4 416	15 107
<b>Resultat</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	380 397	406 723
<b>Sum overføringer</b>		<b>380 397</b>	<b>406 723</b>



## Tretun 1 AS

### Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	1, 3	3 289 735	2 893 621
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 940	148 766
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	165 000	165 000
Overkurs	4	5 647	5 647
Annen egenkapital	4	2 824 849	2 444 452
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 995 496</b>	<b>2 615 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		203 473	254 341
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>203 473</b>	<b>254 341</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		46 452	78 692
Annen kortsiktig gjeld		94 255	94 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 707</b>	<b>172 947</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 339 676</b>	<b>3 042 387</b>

Sandefjord, 24.04.2025  
Styret i Tretun 1 AS

Bente Elisabeth Røed Sørensen  
Styrets leder/daglig leder



## Tretun 1 AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og norske regnskapsstandarder. Det er utarbeidet etter god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2024 ikke hatt egne ansatte.



## Tretun 1 AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Kostpris	Balanseført Verdi	Markedsverdi	Årets Verdiendring
Nordea PLan Balansert	1 905 114	3 289 735	3 289 735	396 114

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	165 000	5 647	2 444 452	2 615 099
Endringer ført mot EK				0
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>165 000</b>	<b>5 647</b>	<b>2 444 452</b>	<b>2 615 099</b>
Pr. 01.01.2024	165 000	5 647	2 444 452	2 615 099
Årets resultat			380 397	380 397
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>165 000</b>	<b>5 647</b>	<b>2 824 849</b>	<b>2 995 496</b>