



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 958 815
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
Forretningsadresse: Bjørnhaugen 10
7507 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bjørgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		331 200	310 200
Sum inntekter		331 200	310 200
Kostnader			
Kommunale avgifter		53 674	85 050
Vedlikehold bygninger	1	44 108	13 480
Vedlikehold annet	1	0	7 298
Vedlikeholdsavsetning	1	10 000	10 000
Forsikringer		17 047	15 653
TV og internett		37 005	35 215
Annen driftskostnad	2	51 502	49 286
Sum kostnader		213 336	215 981
Driftsresultat		117 864	94 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		103 167	94 056
Sum finanskostnader		103 167	94 056
Netto finans		-103 167	-94 056
Resultat før skattekostnad		14 697	163
Årsresultat		14 697	163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		14 509	163
Annen egenkapital		187	0
Sum overføringer og disponeringer		14 696	163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	1 722 510	1 722 510
Sum varige driftsmidler		1 722 510	1 722 510
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 722 510	1 722 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 600
Andre kortsiktige fordringer		35 353	18 503
Sum fordringer		35 353	23 103
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5, 6	80 656	120 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 656	120 753
Sum omløpsmidler		116 008	143 855
SUM EIENDELER		1 838 518	1 866 365

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	187	0
Udekket tap	7	0	14 509
Sum opptjent egenkapital		187	-14 509
Sum egenkapital		30 187	15 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	60 000	80 000
Sum avsetninger for forpliktelser		60 000	80 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	1 581 854	1 610 010
Borettsinnskudd	4	151 140	151 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 732 994	1 761 150
Sum langsiktig gjeld		1 792 994	1 841 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 651	3 756
Annen kortsiktig gjeld	8	10 686	5 969
Sum kortsiktig gjeld		15 337	9 725
Sum gjeld		1 808 331	1 850 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 518	1 866 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537604

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 958 815
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
Forretningsadresse: Bjørnhaugen 10
7507 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bjørgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 990 958 815
BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		331 200	310 200
Sum inntekter		331 200	310 200
Kostnader			
Kommunale avgifter		53 674	85 050
Vedlikehold bygninger	1	44 108	13 480
Vedlikehold annet	1	0	7 298
Vedlikeholdsavsetning	1	10 000	10 000
Forsikringer		17 047	15 653
TV og internett		37 005	35 215
Annen driftskostnad	2	51 502	49 286
Sum kostnader		213 336	215 981
Driftsresultat		117 864	94 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		103 167	94 056
Sum finanskostnader		103 167	94 056
Netto finans		-103 167	-94 056
Resultat før skattekostnad		14 697	163
Årsresultat		14 697	163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		14 509	163
Annen egenkapital		187	0
Sum overføringer og disponeringer		14 696	163



Organisasjonsnr: 990 958 815
BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	3, 4	1 722 510	1 722 510
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 722 510	1 722 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 600
Andre kortsiktige fordringer		35 353	18 503
Sum fordringer		35 353	23 103
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5, 6	80 656	120 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 656	120 753
Sum omløpsmidler		116 008	143 855
SUM EIENDELER		1 838 518	1 866 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	187	0
Udekket tap	7	0	14 509
Sum opptjent egenkapital		187	-14 509
Sum egenkapital		30 187	15 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelse	1	60 000	80 000
Sum avsetninger for forpliktelse		60 000	80 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 6	1 581 854	1 610 010
Borettsinnskudd	4	151 140	151 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 732 994	1 761 150
Sum langsiktig gjeld		1 792 994	1 841 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 651	3 756
Annen kortsiktig gjeld	8	10 686	5 969
Sum kortsiktig gjeld		15 337	9 725
Sum gjeld		1 808 331	1 850 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 518	1 866 365



Organisasjonsnr: 990 958 815
BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld. Inntektsføring Innkreving av felleskostnader inntektsføres månedlig etter opptjeningsprinsippet. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
990958815
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
990 958 815

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Felleskostnader		331 200	310 200
Sum driftsinntekter		331 200	310 200
Driftskostnader			
Kommunale avgifter		-53 674	-85 050
Vedlikehold bygninger	1	-44 108	-13 480
Vedlikehold annet	1	0	-7 298
Vedlikeholdsavsetning	1	-10 000	-10 000
Forsikringer		-17 047	-15 653
TV og internett		-37 005	-35 215
Annen driftskostnad	2	-51 502	-49 286
Sum driftskostnader		-213 336	-215 981
Driftsresultat		117 864	94 219
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-103 167	-94 056
Sum finanskostnader		-103 167	-94 056
Netto finans		-103 167	-94 056
Årsresultat		14 697	163
Overføringer			
Annen egenkapital		187	0
Udekket tap		14 509	163
Sum overføringer		14 697	163



BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
990 958 815

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	1 722 510	1 722 510
Sum varige driftsmidler		1 722 510	1 722 510
Sum anleggsmidler		1 722 510	1 722 510
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 600
Andre kortsiktige fordringer		35 353	18 503
Sum fordringer		35 353	23 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5, 6	80 656	120 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 656	120 753
Sum omløpsmidler		116 008	143 855
SUM EIENDELER		1 838 518	1 866 365



BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
990 958 815

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	187	0
Udekket tap	7	0	-14 509
Sum opptjent egenkapital		187	-14 509
Sum egenkapital		30 187	15 491
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	60 000	80 000
Sum avsetning for forpliktelser		60 000	80 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	1 581 854	1 610 010
Borettsinnskudd	4	151 140	151 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 732 994	1 761 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 651	3 756
Annen kortsiktig gjeld	8	10 686	5 969
Sum kortsiktig gjeld		15 337	9 725
Sum gjeld		1 808 331	1 850 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 518	1 866 365

STJØRDAL, 21.05.2025

Geir Bjørgum
styrets leder

Daniel Musum Fellmann
styremedlem

Jan Magne Nordahl
styremedlem



BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
990 958 815

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Innkrevning av felleskostnader inntektsføres månedlig etter opptjeningsprinsippet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
990 958 815

Note 1 - Vedlikehold

Vedlikeholdavsetninger	Beløp
Sum avsetninger pr 01.01.	80 000
Vedlikehold belastet vedlikeholdsfond 2024	- 30 000
Vedlikeholdsavsetning 2024	10 000
Sum avsetninger pr 31.12.	60 000

Årets belastning av vedlikeholdsfond utgjør utbedring og tiltak i forbindelse med sanitæranlegg.

Kostnadsført vedlikehold i resultatregnskapet	2024
Vedlikehold sanitæranlegg	31 077
Utvidelse luke kryp kjeller	10 050
Maling og utstyr	1 904
Annet vedlikehold	1 077
Avsetning til vedlikeholdsfond	10 000
Sum vedlikeholdskostnader	54 108

Note 2 - Andre driftskostnader

Andre driftskostnader	2024	2023
Revisjon	10 938	9 375
Regnskap	21 830	17 288
Rådgivning	9 500	11 869
Eiendom -og festeavgift	5 320	5 140
Øvrige driftskostnader	3 914	5 614
Sum kostnadsført vedlikehold	51 502	49 286

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 722 510
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 722 510
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	1 722 510
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær



BORETTLAGET BJØRNHAUGEN 10
990 958 815

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner til balanseført verdi kr 1.581.854 i Sparebank 1 SMN. Lånet er planlagt nedbetalt i 2048. Pr. 31.12.24 utgjør nominell lånerente 6,30 %, flytende rente. For år 2025 er innbetaling av renter og avdrag stipulert til ca kr 131 136, herav utgjør avdrag kr 30 763.

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.2024 på kr. 1.581 854. forfaller kr. 1.412.176,- mer enn 5 år etter denne balansedagen. Gjeld til kredittinstitusjoner er pantsikret i selskapets eiendom som har bokført verdi pr. 31.12.24 på kr 1.722.510.

Det samme gjelder borettsinnskuddet på kr. 151 140,-.

Fordelingen av fellesgjeld er lik for alle 6 andeler i borettslaget.

Andel	Fellesgjeld
1	263 642
2	263 642
3	263 642
4	263 642
5	263 642
6	263 642
	1 581 852

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Borettslagets beholdning av bankinnskudd består av kun frie midler.



BORETTSLAGET BJØRNHAUGEN 10
990 958 815

Note 6 - Disponible midler

	2024	2023
Årets endring disponible midler		
Årets resultat	14 697	163
Vedlikeholdsavsetning	10 000	10 000
Bruk av vedlikeholdsavsetning til gjennomført vedlikehold	- 30 000	0
Tilgang driftsmidler	0	-1 111 382
Tilbakeføring av innskudd	0	0
Tilbakeføring av andelskapital	0	0
Fradrag for avdrag på lån	-28 156	-1 507 022
Låneoptak	0	1 622 031
Sum endring disponible midler	-33 459	-986 210

	2024	2023
Disponible midler fra forrige år	134 130	1 120 340
Årets endring i disponible midler	-33 459	-986 210
Disponible midler pr 31.12	100 671	134 130

	2024	2023
Omløpsmidler	116 008	143 855
Kortsiktig gjeld	-15 337	-9 725
Disponible midler pr 31.12	100 671	134 130

Note 7 - Egenkapital

	Andelskapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-14 509	15 491
Årsresultat		14 697	14 697
År 31.12.	30 000	188	30 188

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalte felleskostnader	4 600	0
Påløpte rentekostnader	6 086	5 969
Sum annen kortsiktig gjeld	10 686	5 969



Årsberetning

Virksomhetens art og hvor den drives

Borettslaget Bjørnhaugen 10 er et andelslag av i alt 6 andeler som har til formål å gi andelseierne bruksrett til egen bolig i lagets eiendom (boret) og å drive virksomhet som står i sammenheng med denne. Borettslaget ble stiftet 30.01.2007. Borettslaget er lokalisert i Stjørdal Kommune.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Disponering av årsresultat

Styret foreslår at årets overskudd på kr 14 697,- disponeres slik:

	2024	2023
Overført til annen egenkapital	187	0
Overført til udekket tap	14 509	163
Sum overføringer	14 696	163

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Borettslaget Bjørnhaugen 10's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Arbeidsmiljø

Borettslaget Bjørnhaugen 10 har ingen faste ansatte.

Ytre miljø

Styret er av den oppfatning at sameiets virksomhet ikke påvirker det ytre miljø i vesentlig grad. Det er innført returordninger for elektriske artikler og beboerne leverer på godkjent oppsamlingssted.

Likestilling

Sameiet har ingen faste ansatte. I styret sitter tre menn.

Stjørdal, 21. mai 2025

I styret for Borettslaget Bjørnhaugen 10

Geir Bjørgum
styrets leder

Jan Magne Nordahl
styremedlem

Daniel Musum Fellmann
styremedlem



STATSAUTORISERT REVISOR

Magnar Grendal

Medlem av:
Den norske Revisorforening

Til
Borettslaget Bjørnehaugen 10

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Borettslaget Bjørnehaugen 10 som viser et overskudd på kr 14 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stjørdal 21 mai 2025

Magnar Grendal
Statsautorisert revisor med oppdragsansvar