



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 910 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAXVIK KONTORSENTER AS
Forretningsadresse: Bomvegen 13
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 505 162	38 772 156
Annen driftsinntekt		1 847 001	1 768 811
Sum inntekter		51 352 164	40 540 967
Kostnader			
Varekostnad		35 532 486	25 665 640
Lønnskostnad	1	9 601 610	9 295 072
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 026	121 918
Annen driftskostnad	1	3 210 075	2 150 841
Sum kostnader		48 508 197	37 233 470
Driftsresultat		2 843 966	3 307 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 699	59 925
Annen finansinntekt		9 874	16 668
Sum finansinntekter		34 573	76 592
Annen rentekostnad		8 485	7 042
Sum finanskostnader		8 485	7 042
Netto finans		26 088	69 551
Ordinært resultat før skattekostnad		2 870 054	3 377 047
Skattekostnad på ordinært resultat	3	498 678	738 832
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 371 376	2 638 215
Årsresultat		2 371 376	2 638 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 371 376	2 638 215
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 340 000	2 184 000
Overføringer annen egenkapital		31 376	454 215



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 371 376	2 638 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	666 582	428 361
Sum immaterielle eiendeler		666 582	428 361
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	538 841	657 782
Sum varige driftsmidler		538 841	657 782
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		37 191	37 191
Sum finansielle anleggsmidler		37 191	37 191
Sum anleggsmidler		1 242 614	1 123 334
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 674 526	2 969 820
Sum varer		4 674 526	2 969 820
Fordringer			
Kundefordringer		5 719 137	3 284 873
Andre fordringer		192 707	86 656
Sum fordringer		5 911 844	3 371 528
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 375 237	8 288 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 375 237	8 288 461
Sum omløpsmidler		19 961 607	15 629 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		21 204 221	16 753 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Overkurs	6	1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 190 342	2 144 102
Sum opptjent egenkapital		2 190 342	2 144 102
Sum egenkapital		3 720 342	3 674 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		616 000	
Sum annen langsiktig gjeld		616 000	
Sum langsiktig gjeld		616 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 836 162	2 513 917
Betalbar skatt	3	76 899	211 790
Skyldig offentlige avgifter		1 859 895	1 399 646
Kortsiktig konserngjeld		3 000 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		7 094 923	6 153 688
Sum kortsiktig gjeld		16 867 879	13 079 042
Sum gjeld		17 483 879	13 079 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 204 221	16 753 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 282203

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 910 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAXVIK KONTORSENTER AS
Forretningsadresse: Bomvegen 13
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 910 251
SAXVIK KONTORSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 505 162	38 772 156
Annen driftsinntekt		1 847 001	1 768 811
Sum inntekter		51 352 164	40 540 967
Kostnader			
Varekostnad		35 532 486	25 665 640
Lønnskostnad	1	9 601 610	9 295 072
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 026	121 918
Annen driftskostnad	1	3 210 075	2 150 841
Sum kostnader		48 508 197	37 233 470
Driftsresultat		2 843 966	3 307 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 699	59 925
Annen finansinntekt		9 874	16 668
Sum finansinntekter		34 573	76 592
Annen rentekostnad		8 485	7 042
Sum finanskostnader		8 485	7 042
Netto finans		26 088	69 551
Ordinært resultat før skattekostnad		2 870 054	3 377 047
Skattekostnad på ordinært resultat	3	498 678	738 832
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 371 376	2 638 215
Årsresultat		2 371 376	2 638 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 371 376	2 638 215
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 340 000	2 184 000
Overføringer annen egenkapital		31 376	454 215
Sum overføringer og disponeringer		2 371 376	2 638 215



Organisasjonsnr: 917 910 251
SAXVIK KONTORSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	666 582	428 361
Sum immaterielle eiendeler		666 582	428 361
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	538 841	657 782
Sum varige driftsmidler		538 841	657 782
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		37 191	37 191
Sum finansielle anleggsmidler		37 191	37 191
Sum anleggsmidler		1 242 614	1 123 334
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 674 526	2 969 820
Sum varer		4 674 526	2 969 820
Fordringer			
Kundefordringer		5 719 137	3 284 873
Andre fordringer		192 707	86 656
Sum fordringer		5 911 844	3 371 528
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	8 375 237	8 288 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 375 237	8 288 461
Sum omløpsmidler		19 961 607	15 629 809
SUM EIENDELER		21 204 221	16 753 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Overkurs	6	1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 190 342	2 144 102
Sum opptjent egenkapital		2 190 342	2 144 102
Sum egenkapital		3 720 342	3 674 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		616 000	
Sum annen langsiktig gjeld		616 000	
Sum langsiktig gjeld		616 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 836 162	2 513 917
Betalbar skatt		76 899	211 790
Skyldig offentlige avgifter	3	1 859 895	1 399 646
Kortsiktig konserngjeld		3 000 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		7 094 923	6 153 688
Sum kortsiktig gjeld		16 867 879	13 079 042
Sum gjeld		17 483 879	13 079 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 204 221	16 753 143



Organisasjonsnr: 917 910 251
SAXVIK KONTORSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Saxvik Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1299481.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

 Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

 Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

**Årsregnskap 2020
for
Saxvik Kontorsenter AS**

Foretaksnr. 917910251

Utarbeidet av:

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Avd. Steinkjer
Strandveien 29, 4 etg.
Postboks 2503, 7729 Steinkjer
tlf.: 74100000
Hjemmeside: www.smnregnskap.no
Mail: steinkjer@smnregnskap.no



Saxvik Kontorsenter AS

Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		49 505 162	38 772 156
Annen driftsinntekt		1 847 001	1 768 811
Sum driftsinntekter		51 352 164	40 540 967
Driftskostnader			
Varekostnad		35 532 486	25 665 640
Lønnskostnad	1	9 601 610	9 295 072
Avskrivning på varige driftsmidler	2	164 026	121 918
Annen driftskostnad	1	3 210 075	2 150 841
Sum driftskostnader		48 508 197	37 233 470
DRIFTSRESULTAT		2 843 966	3 307 497
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24 699	59 925
Annen finansinntekt		9 874	16 668
Sum finansinntekter		34 573	76 592
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 485	7 042
Sum finanskostnader		8 485	7 042
NETTO FINANSPOSTER		26 088	69 551
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 870 054	3 377 047
Skattekostnad på ordinært resultat	3	498 678	738 832
ORDINÆRT RESULTAT		2 371 376	2 638 215
ÅRSRESULTAT		2 371 376	2 638 215
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		2 340 000	2 184 000
Overføringer annen egenkapital		31 376	454 215
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 371 376	2 638 215



Saxvik Kontorsenter AS

Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	666 582	428 361
Sum immaterielle eiendeler		666 582	428 361
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	538 841	657 782
Sum varige driftsmidler		538 841	657 782
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		37 191	37 191
Sum finansielle anleggsmidler		37 191	37 191
SUM ANLEGGSMIDLER		1 242 614	1 123 334
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		4 674 526	2 969 820
Fordringer			
Kundefordringer		5 719 137	3 284 873
Andre fordringer		192 707	86 656
Sum fordringer		5 911 844	3 371 528
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 375 237	8 288 461
SUM OMLØPSMIDLER		19 961 607	15 629 809
SUM EIENDELER		21 204 221	16 753 143



Saxvik Kontorsenter AS

Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Overkurs	6	1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 190 342	2 144 102
Sum opptjent egenkapital		2 190 342	2 144 102
SUM EGENKAPITAL		3 720 342	3 674 102
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		616 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		616 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		616 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 836 162	2 513 917
Betalbar skatt	3	76 899	211 790
Skyldig offentlige avgifter		1 859 895	1 399 646
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 000 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		7 094 923	6 153 688
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 867 879	13 079 042
SUM GJELD		17 483 879	13 079 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 204 221	16 753 143

Underskrifter
Steinkjer 31.12.2020/ sign

Trond Guin
Styreleder

Inge Krogstad
styremedlem

Stian Larsen
Daglig leder



Saxvik Kontorsenter AS

Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Garanti forpliktelser mv

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige garanti forpliktelser for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget. Garanti forpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld. Inntektsføring av avsetningen foretas deretter i takt med levering av garanti ytelsene.



Saxvik Kontorsenter AS

Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

Noter 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 9 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	7 919 063	7 806 490
Arbeidsgiveravgift	1 167 399	1 040 224
Pensjonskostnader	392 148	332 612
Andre lønnsrelaterte ytelser	123 000	115 745
Totalt	9 601 610	9 295 072

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	1.295.089
Revisjonshonorar, som består avbestår av:	
Revisjon	59 000
Attestasjonsoppgaver	0
Skatterådgivning	0
Andre tjenester	40 750
Samlet honorar til revisor	99 750

Obligatorisk Tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskudds basert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.



Saxvik Kontorsenter AS

Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

Noter 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 218 660
+ Tilgang	45 085
- Avgang	34 249
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 229 496
Akk. av/nedskr. pr 1/1	560 878
+ Ordinære avskrivninger	164 026
- Tilbakeført avskrivning	34 249
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	690 655
Balanseført verdi pr 31/12	538 841
Prosentats for ord. avskr.	20-33

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	2 870 054
Permanente og andre forskjeller	-5 164
Endring i midlertidige forskjeller	1 023 188
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	538 535
Ytet konsernbidrag	3 000 000
Inntekt	349 543
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	736 899
= Sum betalbar skatt	736 899
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-238 221
= Ordinær skattekostnad	498 678
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	736 899
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-660 000
= Betalbar skatt i balansen	76 899

Noter for Saxvik Kontorsenter AS

Organisasjonsnr. 917910251



Saxvik Kontorsenter AS

Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	49 018	67 801
+ Varebeholdning	-270 000	0
+ Utestående fordringer	-50 000	-74 505
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	1 858 939	2 000 029
- Andre avsetninger for forpliktelser	900 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	598 173
Sum positive skatteøkende forskjeller	49 018	67 801
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 078 939	2 613 069
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-3 029 921	-2 545 268
Balanseført utsatt skattefordel	666 582	428 361

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Saxvik Holding AS	1 000	100 %

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 264 112 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 223 586.



Saxvik Kontorsenter AS

Legally signed by
Trond Guin
28.04.2021

Legally signed by
Stian Larsen
28.04.2021

Legally signed by
Inge Joar Krokstad
29.04.2021

Noter 2020

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	1 030 000	2 144 102	3 674 102
+Fra årets resultat			31 376	31 376
+/-Andre transaksjoner:	0	0	14 864	14 864
Pr 31.12.	500 000	1 030 000	2 190 342	3 720 342

Andre transaksjoner består av resultat av fusjon med Kontordesign AS orgnr 976 555 759 kr 14864,-

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Det har nå vist seg at COVID-19 vil også ha innvirkning på Saxvik Kontorsenter AS i 2020.

Selskapet har permittert en del ansatte da en del leveranser har blitt utsatt og så videre.

Inntjening, likviditet og egenkapital tilsier at selskapet ikke kommer i fortsatt drift problemer.

Note 7 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet bruker laveste verdi av virkelig verdi og kostpris ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	1 000 000	1 000 000
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 000 000	1 000 000
Markedsverdi pr 31.12.	1 127 881	949 566
Urealisert tap /gevinst pr 31.12.	127 881	- 50 434



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Moalfjæra 8A, NO-7606 Levanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Saxvik Kontorsenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saxvik Kontorsenter AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Levanger, 3. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune Aasen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SCE4T-HD4LY-HBKWJ-SLMXC-2B77C-P3TY1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Aasen

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-211657

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-05-03 11:53:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: SQA4-HD4LY-HBKWJ-SLMXC-2B7C-P3TY1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>