



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 887 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Mælagata 14
3679 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jensås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 301	16 080
Sum kostnader		16 301	16 080
Driftsresultat		-16 301	-16 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 266	21 724
Annen finansinntekt	2	2 801 677	1 972 676
Sum finansinntekter		2 840 943	1 994 400
Annen rentekostnad		156	0
Annen finanskostnad		2 408	26 061
Sum finanskostnader		2 564	26 061
Netto finans		2 838 379	1 968 339
Resultat før skattekostnad		2 822 078	1 952 259
Skattekostnad	3	23 003	6 683
Årsresultat		2 799 075	1 945 576
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 800 000	350 000
Tilleggsutbytte	4	0	2 100 000
Annen egenkapital	4	999 075	-504 424
Sum overføringer og disponeringer		2 799 075	1 945 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 102 067	2 102 067
Sum finansielle anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
Sum anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	2 800 000	1 450 000
Sum fordringer		2 800 000	1 450 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	2 488 573	0
Sum investeringer		2 488 573	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 636	1 450 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 636	1 450 577
Sum omløpsmidler		5 368 209	2 900 577
SUM EIENDELER		7 470 276	5 002 644

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	4	0	0
Annen egenkapital	4	5 615 035	4 615 960
Sum opptjent egenkapital		5 615 035	4 615 960
Sum egenkapital		5 645 035	4 645 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	23 003	6 683
Utbytte	4	1 800 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		2 237	0
Sum kortsiktig gjeld		1 825 240	356 683
Sum gjeld		1 825 240	356 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 470 275	5 002 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 645917

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 887 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Mølagata 14
3679 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jensås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 921 887 515
JENSÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 301	16 080
Sum kostnader		16 301	16 080
Driftsresultat		-16 301	-16 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 266	21 724
Annen finansinntekt	2	2 801 677	1 972 676
Sum finansinntekter		2 840 943	1 994 400
Annen rentekostnad		156	0
Annen finanskostnad		2 408	26 061
Sum finanskostnader		2 564	26 061
Netto finans		2 838 379	1 968 339
Resultat før skattekostnad		2 822 078	1 952 259
Skattekostnad	3	23 003	6 683
Årsresultat		2 799 075	1 945 576
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 800 000	350 000
Tilleggsutbytte	4	0	2 100 000
Annen egenkapital	4	999 075	-504 424
Sum overføringer og disponeringer		2 799 075	1 945 576



Organisasjonsnr: 921 887 515
JENSÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	2	2 102 067	2 102 067
Sum anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
Sum fordringer	2	2 800 000	1 450 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
Sum investeringer	2	2 488 573	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 636	1 450 577
Sum omløpsmidler		5 368 209	2 900 577
SUM EIENDELER		7 470 276	5 002 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Avsatt utbytte	4	0	0
Annen egenkapital	4	5 615 035	4 615 960
Sum opptjent egenkapital		5 615 035	4 615 960
Sum egenkapital		5 645 035	4 645 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	23 003	6 683
Utbytte	4	1 800 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		2 237	0
Sum kortsiktig gjeld		1 825 240	356 683
Sum gjeld		1 825 240	356 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 470 275	5 002 643



Organisasjonsnr: 921 887 515
JENSÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Årsregnskap for
JENSÅS INVEST AS

921887515

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JENSÅS INVEST AS
921 887 515

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 301	16 080
Sum driftskostnader		16 301	16 080
Driftsresultat		-16 301	-16 080
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39 266	21 724
Annen finansinntekt	2	2 801 677	1 972 676
Sum finansinntekter		2 840 943	1 994 400
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		156	0
Annen finanskostnad		2 408	26 061
Sum finanskostnader		2 564	26 061
Netto finans		2 838 379	1 968 339
Resultat før skattekostnad		2 822 078	1 952 259
Skattekostnad			
Årsresultat	3	23 003	6 683
		2 799 075	1 945 576
Overføringer			
Ordinært utbytte	4	1 800 000	350 000
Tilleggsutbytte	4	0	2 100 000
Annen egenkapital	4	999 075	-504 424
Sum overføringer		2 799 075	1 945 576



JENSÅS INVEST AS
921 887 515

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 102 067	2 102 067
Sum finansielle anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
Sum anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 800 000	1 450 000
Sum fordringer		2 800 000	1 450 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	2 488 573	0
Sum investeringer		2 488 573	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 636	1 450 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 636	1 450 577
Sum omløpsmidler		5 368 209	2 900 577
SUM EIENDELER		7 470 275	5 002 643



JENSÅS INVEST AS
921 887 515

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 615 035	4 615 960
Sum opptjent egenkapital		5 615 035	4 615 960
Sum egenkapital		5 645 035	4 645 960
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	23 003	6 683
Utbytte	4	1 800 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		2 237	0
Sum kortsiktig gjeld		1 825 240	356 683
Sum gjeld		1 825 240	356 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 470 275	5 002 643

NOTODDEN, 30.06.2025

Terje Jensås
Terje Jensås
styrets leder



Jensås Invest AS
Noter til regnskapet 2024

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapets inntekter består i hovedsak av utdelinger fra investeringer i tilknyttede selskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuell ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skatteforskjell blir ikke balanseført.



Jensås Invest AS
Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2024.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar for revisjon utgjør kr 0. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap, andre aksjer og investeringer m.v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2024 100%	Egenkapital pr. 31.12.24. 100%	Bokført verdi 31.12.24
FM Invest & Eiendom AS	Kongsberg	33,34 %	8 450 529	5 395 862	2 102 067

Det er inntektsført kr 2.800.000 i utbytte fra FM Invest & Eiendom AS.

Fordringer og gjeld tilknyttede selskap:	2024		2023	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
FM Invest & Eiendom AS, avsatt ord. utbytte	2 800 000	0	1 450 000	0
FM Invest & Eiendom AS, andre fordringer	0	0	0	0
FM Invest & Eiendom AS, annen korts. gjeld	0	0	0	0
Sum	2 800 000	0	1 450 000	0

Andre investeringer:

Aksjer, andeler verdipapirfond etc

Markeds verdi 31.12	Bokført verdi 31.12
2 660 357	2 488 573

Investeringen er klassifisert som omløpsmidler og oppført til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon i 2024 utgjør kr 1.677 og er presentert under annen finansinntekt. Regnskapsmessig tap ved realisasjon i 2024 utgjør kr 0.



Jensås Invest AS
Noter til regnskapet 2024

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Regnskapsmessig overskudd før skatt	2 822 078	1 952 259
Permanente forskjeller	156	0
Rm gevinst ved realisasjon av aksjer og andeler	-1 677	-522 676
Rm tap ved realisasjon av aksjer og andeler	0	23 700
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	84 000	43 500
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 800 000	-1 450 000
Sum inntekt før fremførbart underskudd	104 557	46 783
Anvendelse av fremførbart skattemessig underskudd	0	-16 408
Alminnelig inntekt / skattemessig resultat	104 557	30 375

Oversikt over midlertidige forskjeller knyttet til:	2 024	2 023	Endring
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	0	0	0
Utsatt skattefordel 22 %	0	0	0

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med utgangspunkt i de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier. Det foretas utligning av positive og negative midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Skattekostnad består av:	2024	2023
Endring utsatt skattefordel	0	0
Betalbar skatt av alminnelig inntekt (104.557 x 22%)	23 003	6 683
Sum skattekostnad	23 003	6 683

Balanse pr 31.12	2024	2023
Utsatt skattefordel	0	0
Betalbar skatt	23 003	6 683
Sum	23 003	6 683

Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.24	30 000	4 615 960	4 645 960
Årets resultat		2 799 075	2 799 075
Avsatt ordinært utbytte		-1 800 000	-1 800 000
Egenkapital 31.12.24	30 000	5 615 035	5 645 035

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40	750	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier andel	Stemme andel
Terje Jensås, styrets leder	40	100 %	100 %