



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 403 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MMK UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Skogliveien 4A  
3047 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		632 824	438 489
Annen driftsinntekt		-1 371	
<b>Sum inntekter</b>		<b>631 453</b>	<b>438 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		96 363	40 808
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	209 100	156 200
Annen driftskostnad		116 519	142 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>421 981</b>	<b>339 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>209 472</b>	<b>99 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	1 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>1 678</b>
Annen rentekostnad		626	66
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>626</b>	<b>66</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-612</b>	<b>1 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>208 859</b>	<b>100 820</b>
Skattekostnad på resultat		45 307	22 857
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		163 552	77 963



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		163 552	77 963



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	566 427	371 027
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	281 632	329 232
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>848 059</b>	<b>700 259</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>848 059</b>	<b>700 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 062	32 048
Andre kortsiktige fordringer		29 266	21 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 328</b>	<b>53 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 433	57 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 433</b>	<b>57 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 761</b>	<b>111 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 052 821</b>	<b>811 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		-9 000	-9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 000</b>	<b>91 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		419 915	256 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>419 915</b>	<b>256 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>510 915</b>	<b>347 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		9 667	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 667</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 667</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 389	5 152
Betalbar skatt		35 640	34 510
Skyldig offentlige avgifter		26 593	2 695
Kortsiktig konserngjeld	4	451 617	421 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>532 239</b>	<b>463 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>541 906</b>	<b>463 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 052 821</b>	<b>811 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553514

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 403 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MMK UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Skogliveien 4A  
3047 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 403 445  
MMK UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		632 824	438 489
Annen driftsinntekt		-1 371	
<b>Sum inntekter</b>		<b>631 453</b>	<b>438 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		96 363	40 808
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	209 100	156 200
Annen driftskostnad		116 519	142 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>421 981</b>	<b>339 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>209 472</b>	<b>99 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	1 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>1 678</b>
Annen rentekostnad		626	66
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>626</b>	<b>66</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-612</b>	<b>1 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		208 859	100 820
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>45 307</b>	<b>22 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		163 552	77 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>



Organisasjonsnr: 921 403 445  
MMK UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3 566 427

371 027

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

281 632

329 232

Sum varige driftsmidler 3

848 059

700 259

Andre langsiktige

fordringer 2

Sum anleggsmidler 848 059

700 259

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 103 062

32 048

Andre kortsiktige

fordringer 29 266

21 412

Sum fordringer 132 328

53 460

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 72 433

57 618

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 72 433

57 618

Sum omløpsmidler

204 761

111 078

SUM EIENDELER 1 052 821

811 337

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital -9 000

-9 000

Sum innskutt egenkapital 91 000

91 000

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	419 915	256 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>419 915</b>	<b>256 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>510 915</b>	<b>347 363</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	9 667	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>9 667</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 667</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	18 389	5 152
Betalbar skatt	35 640	34 510
Skyldig offentlige avgifter	26 593	2 695
Kortsiktig konserngjeld 4	451 617	421 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>532 239</b>	<b>463 974</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>541 906</b>	<b>463 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 052 821</b>	<b>811 337</b>



Organisasjonsnr: 921 403 445  
MMK UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Morten Kjeldås  
2024-06-21



BankID Signing  
Mathilde Morrak Kjeldås  
2024-06-21



BankID Signing  
KJELDÅS MAGNUS BLOMQU  
2024-06-24

# Årsregnskap 2023

## Mmk Utleie AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 921 403 445**



### RESULTATREGNSKAP

#### MMK UTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		632 824	438 489
Annen driftsinntekt		-1 371	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>631 453</b>	<b>438 489</b>
Varekostnad		96 363	40 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	209 100	156 200
Annen driftskostnad		116 519	142 272
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>421 981</b>	<b>339 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>209 472</b>	<b>99 209</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		14	1 678
Annen rentekostnad		626	66
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-612</b>	<b>1 611</b>
Resultat før skattekostnad		208 859	100 820
Skattekostnad på resultat		45 307	22 857
<b>Resultat</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		163 552	77 963
<b>Sum overføringer</b>		<b>163 552</b>	<b>77 963</b>



### BALANSE

#### MMK UTLEIE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	3	566 427	371 027
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	281 632	329 232
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>848 059</b>	<b>700 259</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>848 059</b>	<b>700 259</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		103 062	32 048
Andre kortsiktige fordringer		29 266	21 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 328</b>	<b>53 460</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 433	57 618
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 761</b>	<b>111 078</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 052 821</b>	<b>811 337</b>



### BALANSE

#### MMK UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-9 000	-9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 000</b>	<b>91 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		419 915	256 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>419 915</b>	<b>256 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>510 915</b>	<b>347 363</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		9 667	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 667</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		18 389	5 152
Betalbar skatt		35 640	34 510
Skyldig offentlige avgifter		26 593	2 695
Konserngjeld	4	451 617	421 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>532 239</b>	<b>463 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>541 906</b>	<b>463 974</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 052 821</b>	<b>811 337</b>

21.06.2024  
Styret i Mmk Utleie AS

Morten Kjeldås  
styreleder

KJELDÅS MAGNUS BLOMQUIST  
styremedlem/daglig leder

Mathilde Momrak Kjeldås  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Mmk Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 068 938	1 068 938
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	356 900	356 900
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 425 838</b>	<b>1 425 838</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	577 779	577 779
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>848 059</b>	<b>848 059</b>
Årets ordinære avskrivninger	209 100	209 100
Økonomisk levetid	5-10 år	

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern, MMMK Holding AS	451 617	421 617
<b>Sum</b>	<b>451 617</b>	<b>421 617</b>

Lånet til MMMK Holding AS er ikke renteberegnet.