



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 321 469
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HAMBORGSTRØM BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ebbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 775 024	2 775 024
Sum inntekter		2 775 024	2 775 024
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	221 808	210 659
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	1 575 258	1 626 589
Sum kostnader		1 797 066	1 837 248
Driftsresultat		977 958	937 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 089	10 487
Annen finansinntekt		6 925	6 712
Sum finansinntekter		10 014	17 199
Annen rentekostnad		185 895	233 751
Annen finanskostnad		937	17
Sum finanskostnader		186 832	233 768
Netto finans		-176 818	-216 569
Ordinært resultat før skattekostnad		801 140	721 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		801 140	721 207
Årsresultat		801 139	721 208
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		801 139	721 208
Sum overføringer og disponeringer		801 139	721 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	41 311 426	41 311 426
Sum varige driftsmidler		41 311 426	41 311 426
Sum anleggsmidler		41 311 426	41 311 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		191	141
Andre fordringer	12	247 165	220 470
Sum fordringer		247 356	220 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 135 626	1 916 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 135 626	1 916 223
Sum omløpsmidler		2 382 982	2 136 835
SUM EIENDELER		43 694 408	43 448 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 600	3 600
Sum innskutt egenkapital		3 600	3 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 979 448	11 178 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		11 979 448	11 178 309
Sum egenkapital	13	11 983 048	11 181 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	9 312 669	9 991 838
Øvrig langsiktig gjeld		22 102 000	22 102 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 414 669	32 093 838
Sum langsiktig gjeld		31 414 669	32 093 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	229 488	99 740
Skyldige offentlige avgifter		14 387	13 074
Annen kortsiktig gjeld	16	52 817	59 700
Sum kortsiktig gjeld		296 691	172 514
Sum gjeld		31 711 361	32 266 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 694 408	43 448 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 450933

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 321 469
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HAMBORGSTRØM BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ebbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 985 321 469
HAMBORGSTRØM BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 775 024	2 775 024
Sum inntekter		2 775 024	2 775 024
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	221 808	210 659
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	1 575 258	1 626 589
Sum kostnader		1 797 066	1 837 248
Driftsresultat		977 958	937 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 089	10 487
Annen finansinntekt		6 925	6 712
Sum finansinntekter		10 014	17 199
Annen rentekostnad		185 895	233 751
Annen finanskostnad		937	17
Sum finanskostnader		186 832	233 768
Netto finans		-176 818	-216 569
Ordinært resultat før skattekostnad		801 140	721 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		801 140	721 207
Årsresultat		801 139	721 208
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		801 139	721 208
Sum overføringer og disponeringer		801 139	721 208



Øvrig langsiktig gjeld		22 102 000	22 102 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 414 669	32 093 838
Sum langsiktig gjeld		31 414 669	32 093 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	229 488	99 740
Skyldige offentlige avgifter		14 387	13 074
Annen kortsiktig gjeld	16	52 817	59 700
Sum kortsiktig gjeld		296 691	172 514
Sum gjeld		31 711 361	32 266 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 694 408	43 448 261



Organisasjonsnr: 985 321 469
HAMBORGSTRØM BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.22

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Hamborgstrøm Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2021	Ar 2020
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	1 964 321	1 908 444
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	801 139	721 208
Opptak lån / avdrag på lån	-679 169	-665 331
Årets endring i disponible midler	121 970	55 877
Disponible midler 31.12	2 086 291	1 964 321



Resultatregnskap Hamborgstrøm Borettslag - 2021-12

	Note	Regnskap År 2021	Regnskap År 2020	Budsjett År 2021	Budsjett År 2022
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	2 775 024	2 775 024	2 771 424	2 802 384
Sum inntekter		2 775 024	2 775 024	2 771 424	2 802 384
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	126 725	122 326	128 703	128 903
Styrehonorar	3	95 083	88 333	90 000	90 000
Revisjonshonorar	4	4 838	4 801	5 000	3 900
Honorar forretningsfører		94 776	92 736	94 775	98 092
Medlemskontingent NB-BO		9 000	9 000	9 000	9 000
Vedlikehold	5	301 283	284 863	396 016	393 000
Kjøp av tjenester	6	141 134	302 663	147 000	154 000
Tv/bredbånd		187 453	184 321	205 000	190 000
Forsikringer	7	63 066	59 134	59 079	72 102
Kommunale avgifter	8	436 687	336 851	343 000	350 000
Strøm og annen energi	9	302 968	309 265	310 000	325 000
Andre driftskostnader	10	34 053	42 955	45 852	47 500
Sum driftskostnader		1 797 067	1 837 248	1 833 425	1 861 497
Driftsresultat		977 957	937 776	937 999	940 887
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		3 089	10 487	0	0
Andre finansinntekter		6 925	6 712	0	0
Rentekostnader		185 895	233 751	280 112	260 459
Andre finanskostnader		937	17	0	0
Sum finansinntekter / finanskostnader		-176 818	-216 568	-280 112	-260 459
Årets resultat		801 139	721 208	657 887	680 428
Disponering:					
Overført annen egenkapital		801 139	721 208	0	0
Sum disponeringer		-801 139	-721 208	0	0

klientnr. 185 Hamborgstrøm Borettslag org.nr. 985321469



Balanse - Hamborgstrøm Borettslag - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	11	41 311 426	41 311 426
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		41 311 426	41 311 426
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		191	141
Erstatningsmessige skader		0	27 198
Andre fordringer	12	247 165	193 272
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		2 126 922	1 907 609
Innestående på særvilkår - skattetrekk		8 704	8 614
Sum omløpsmidler		2 382 982	2 136 835
SUM EIENDELER		43 694 408	43 448 261

klientnr. 185 Hamborgstrøm Borettslag org.nr. 985321469



Balanse - Hamborgstrøm Borettslag - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		3 600	3 600
Opptjent egenkapital		11 979 448	11 178 309
Sum egenkapital	13	11 983 048	11 181 909
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	14	9 312 669	9 991 838
Borettsinnskudd		22 102 000	22 102 000
Sum langsiktig gjeld		31 414 669	32 093 838
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		17 577	14 927
Leverandørgjeld	15	229 488	99 740
Skyldig off. myndigheter		14 387	13 074
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		10 628	7 673
Påløpne renter		1 072	1 010
Annen kortsiktig gjeld	16	23 540	36 090
Sum kortsiktig gjeld		296 691	172 514
Sum gjeld		31 711 361	32 266 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 694 408	43 448 261

Sted: _____, dato: _____

Dag Ebbestad
Styreleder

Anne Berit Forsberg
Styremedlem

Jannike Green
Styremedlem

klientnr. 185 Hamborgstrøm Borettslag org.nr. 985321469



Noter Hamborgstrøm Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % utfra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Hamborgstrøm Borettslag

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2021
3600 Innkrevde felleskostnader	1 548 972
3601 Leieinntekter garasjer	21 600
3604 Fjernvarme	250 092
3663 Renter og avdrag	954 360
Sum	2 775 024

Note 2 - Personalkostnader

	År 2021
5111 Lønn styremedlemmer	4 500
5137 Andre lønnskostnader	83 200
5150 Opptjente feriepenger	10 628
5400 Arbeidsgiveravgift	25 772
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	1 498
5920 Yrkesskadeforsikring	1 127
Sum	126 725

Antall årsverk sysselsatt: 0,22.

Lov om obligatorisk Tjenestepensjon - OTP- krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillende lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	År 2021
5330 Styrehonorar	95 083
Sum	95 083

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 4 - Revisjonshonorar

	År 2021
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 838
Sum	4 838



Noter Hamborgstrøm Borettslag

Note 5 - Vedlikehold

	Ar 2021
6601 Vedlikehold bygg	25 291
6602 Vedlikehold VVS	97 375
6603 Vedlikehold elektro	2 810
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	25 616
6612 Drift vedlikehold brannsikring	56 228
6616 Drift vedlikehold heis	78 097
6618 Skadedyrbehandling	15 866
Sum	301 283

Konto 6602: Gjelder ventilasjonsrens.

Note 6 - Kjøp av tjenester

	Ar 2021
6725 Tilleggs tjenester NBBO	1 098
6730 Teknisk rådgivning	4 770
6780 Snøbrøyting og strøing	29 694
6782 Vaktmestertjenester	16 852
6783 Renholdstjenester	88 720
Sum	141 134

Note 7 - Forsikring

	Ar 2021
7501 Huseier-fullverdi	60 986
7520 Premie brl. sikringsordning	2 080
Sum	63 066

Note 8 - Kommunale avgifter

	Ar 2021
7762 Vannavgift/avløp	331 525
7765 Renovasjonsavgift	105 162
Sum	436 687



Noter Hamborgstrøm Borettslag

Note 9 - Strøm og annen energi

	År 2021
6200 Elektrisk energi	85 121
6260 Fjernvarme	217 848
Sum	302 968

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.

Note 10 - Andre driftskostnader

	År 2021
6400 Leie maskiner	1 875
6492 Containerleie	3 990
6500 Verktøy og redskaper	10 268
6540 Inventar	1 961
6598 Lyspærer og sikringer	2 850
6800 Kontorrekvisita	1 812
6825 Kopiering	1 584
6900 Telekommunikasjon	6 338
6940 Porto	953
7420 Gaver og tilskudd	420
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 867
7790 Andre kostnader	136
Sum	34 053

Note 11 - Eiendom

	År 2021
1100 Bygninger	39 396 033
1102 Garasjer og Carporter	1 765 875
1104 Søppelhus, boder og andre mindre bygg	149 518
Sum	41 311 426

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 12 - Andre fordringer

	År 2021
1564 Periodisering	247 165
Sum	247 165

Konto 1564: Gjelder forskuddsbetalt gnager -og mauravtale for 1. halvår 2022, heiskontrakt for 2022, telefoni for januar 2022 og TV/bredbånd for 2022.



Noter Hamborgstrøm Borettslag

Note 13 - Egenkapital

	Ar 2021	Ar 2020
Innskutt egenkapital	3 600	3 600
Oppjent egenkapital	11 979 448	11 178 309
SUM EGENKAPITAL	11 983 048	11 181 909

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Note 14 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:	Carporter	Oppføring
Låne nummer:	12128518507	71778036554
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2014	2006
Rentesats:	2.10 %	2.10 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2034	30.12.2033
Opprinnelig lånebeløp:	1 000 000	16 100 000
Lånesaldo 01.01:	726 290	9 265 548
Avdrag i perioden:	47 442	631 726
Lånesaldo 31.12:	678 848	8 633 822
Saldo 5 år frem i tid:	430 336	5 321 708

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12128518507	21	19 677	413 217
	15	17 709	265 635
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 71778036554	21	250 256	5 255 376
	15	225 230	3 378 450

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 15 - Leverandørgjeld

	Ar 2021
2400 Leverandørgjeld	229 488
Sum	229 488

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2021 og som først blir betalt i 2022.



Noter Hamborgstrøm Borettslag

Note 16 - Annen kortsiktig gjeld

	År 2021
2998 Periodisering	23 540
Sum	23 540

Konto 2998: Gjelder påløpt strøm -og fjernvarmekostnad for desember 2021.



Resultat og balanse med noter for Hamborgstrøm Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Hamborgstrøm Borettslag

Styreleder	Dag Ebbestad (sign.)	16.04.2022
Styremedlem	Anne Berit Forsberg (sign.)	12.04.2022
Styremedlem	Jannike Green (sign.)	13.04.2022



- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Til generalforsamlingen i
Hamborgstrøm Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hamborgstrøm Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 801.139. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



R Østlandske Revisorer AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 19. april 2022

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor