



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 929 042
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: LUNDEHAGEN VEL
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hestvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 400	148 275
Sum inntekter		167 400	148 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	2	115 969	116 316
Sum kostnader		144 493	144 841
Driftsresultat		22 907	3 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		111	373
Netto finans		-111	-373
Ordinært resultat før skattekostnad		22 906	3 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 906	3 434
Årsresultat	3	23 018	3 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 075
Sum fordringer		0	1 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 805	126 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 805	126 466
Sum omløpsmidler		139 805	127 541
SUM EIENDELER		139 805	127 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 805	116 787
Sum opptjent egenkapital		139 805	116 787
Sum egenkapital	4	139 805	116 787
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		0	7 229
Skyldige offentlige avgifter		0	3 525
Sum kortsiktig gjeld		0	10 754
Sum gjeld		0	10 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 805	127 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 519980

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 929 042
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: LUNDEHAGEN VEL
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hestvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 895 929 042
LUNDEHAGEN VEL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 400	148 275
Sum inntekter		167 400	148 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	2	115 969	116 316
Sum kostnader		144 493	144 841
Driftsresultat		22 907	3 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		111	373
Netto finans		-111	-373
Ordinært resultat før skattekostnad		22 906	3 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 906	3 434
Årsresultat	3	23 018	3 807



Organisasjonsnr: 895 929 042
LUNDEHAGEN VEL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 075
Sum fordringer		0	1 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 805	126 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 805	126 466
Sum omløpsmidler		139 805	127 541
SUM EIENDELER		139 805	127 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 805	116 787
Sum opptjent egenkapital		139 805	116 787
Sum egenkapital	4	139 805	116 787
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 229
Skyldige offentlige avgifter		0	3 525
Sum kortsiktig gjeld		0	10 754
Sum gjeld		0	10 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 805	127 541



Organisasjonsnr: 895 929 042
LUNDEHAGEN VEL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1652 Lundehagen Vel

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Inntekter				
Tillegg felleskostnader		167 400	148 275	167 400
Sum inntekter		167 400	148 275	167 400
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	28 525	28 525	28 525
Forretningsførerhonorar		21 684	21 156	22 350
Vaktmestertjenester		89 100	86 750	92 000
Drift og vedlikehold	2	4 394	7 659	20 000
Administrasjonskostnader		791	751	1 000
Sum kostnader		144 493	144 841	163 875
Driftsresultat		22 907	3 434	3 525
Finansielle poster				
Renteinntekter		111	373	0
Netto finanskostnader		-111	-373	0
Resultat	3	23 018	3 807	3 525

Årsregnskap



1652 Lundehagen Vel

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	1 075
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		139 805	126 466
Sum omløpsmidler		139 805	127 541
SUM EIENDELER		139 805	127 541

Balanse 2021



1652 Lundehagen Vel

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		139 805	116 787
Sum egenkapital	4	139 805	116 787
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 229
Skyldig off. avgifter		0	3 525
Sum kortsiktig gjeld		0	10 754
Sum gjeld		0	10 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 805	127 541

Stavanger 31.12.21

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Helge Hestvåg
Leder

Jimmy Hoang Dinh
Styremedlem

Kevin Lyngaas
Styremedlem

Ulf Nordin Amundsen
Styremedlem

Balanse 2021



Noter 1652 Lundehagen Vel

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Styrehonorar	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	3 525	3 525
Sum personalkostnader	28 525	28 525

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1652 Lundehagen Vel



Noter 1652 Lundehagen Vel

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	1 300	7 659
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	3 094	0
Sum	4 394	7 659

Note 3 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	23 018	3 807
Endring disponible midler	23 018	3 807
Omløpsmidler	139 805	127 541
Kortsiktig gjeld	0	10 754
Disponible midler	139 805	116 787

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.21	Årets resultat	Regnskap 31.12.20
Annen Egenkapital	139 805	23 018	116 787
Sum Egenkapital	139 805	23 018	116 787

Noter 1652 Lundehagen Vel



Resultat og balanse med noter for Lundehagen Vel.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Lundehagen Vel

Styreleder	Helge Hestvåg (sign.)	25.04.2022
Styremedlem	Jimmy Hoang Dinh (sign.)	24.04.2022
Styremedlem	Kevin Lyngaas (sign.)	09.02.2022
Styremedlem	Ulf Nordin Amundsen (sign.)	09.02.2022

