



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 246 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMBIENT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 346
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Przemyslaw Jan Ozarowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------------------|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Fremmedytelse og underenterprise | | 158 450 | 0 |
| Sum kostnader | | 158 450 | 0 |
| Driftsresultat | | -158 450 | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -158 450 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -158 450 | 0 |
| Årsresultat | | -158 450 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -158 450 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -158 450 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------------|------|--------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 5 980 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 980 | |
| Sum omløpsmidler | | 5 980 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 5 980 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Uddeket tap | | -158 450 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -158 450 | |
| Sum egenkapital | | -134 020 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 140 000 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|--------------|-------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 140 000 | |
| Sum gjeld | | 140 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 980 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549533

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 246 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMBIENT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 346
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Przemyslaw Jan Ozarowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 927 246 732
AMBIENT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------------------|-------------|-----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Fremmedytelse og underentreprise | | 158 450 | 0 |
| Sum kostnader | | 158 450 | 0 |
| Driftsresultat | | -158 450 | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -158 450 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -158 450 | 0 |
| Årsresultat | | -158 450 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -158 450 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -158 450 | |



Organisasjonsnr: 927 246 732
AMBIENT EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------------|------|--------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 5 980 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 980 | |
| Sum omløpsmidler | | 5 980 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 5 980 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Uddeket tap | | -158 450 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -158 450 | |
| Sum egenkapital | | -134 020 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 140 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 140 000 | |
| Sum gjeld | | 140 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 980 | 0 |



Organisasjonsnr: 927 246 732
AMBIENT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

REGNSKAPSPRINSIPPER Selskapet er ifølge loven definert som små foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. alle kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. VARIGE DRIFTSMIDLER OG AVSKRIVNINGER Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. VAREBEHOLDNING Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostpris for tilvirkede varer er variabel tilvirkningskost. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko. PENSJONSKOSTNADER OG PENSJONSFORPLIKTELSER Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel likevel ikke i balansen ihht god regnskapsskikk.

Note

1

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |

Mer om årsverk og lønn

Selskapet tilfredsstillter ikke kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning. Selskapet har ikke tegnet slik forsikring. Det er ikke avtaler om sluttvederlag eller bonuser til selskapets ansatte og tillitsvalgte. Det er heller ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til selskapets ansatte og tillitsvalgte.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Ambient Eiendom AS

Note 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet er ifølge loven definert som små foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. alle kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARIGE DRIFTSMIDLER OG AVSKRIVNINGER

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

VAREBEHOLDNING

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostpris for tilvirkede varer er variabel tilvirkningskost.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

PENSJONSKOSTNADER OG PENSJONSFORPLIKTELSER

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel likevel ikke i balansen ihht god regnskapsskikk.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| | | |
|------------------|-------|-------|
| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
| Lønninger | kr. 0 | kr. 0 |
| Folketrygdavgift | kr. 0 | kr. 0 |
| Sum | kr. 0 | kr. 0 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Selskapet tilfredsstiller ikke kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Selskapet har ikke tegnet slik forsikring.

Det er ikke avtaler om sluttvederlag eller bonuser til selskapets ansatte og tillitsvalgte.

Det er heller ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til selskapets ansatte og tillitsvalgte.

Note 3 Egenkapital

| | | | |
|----------------------|--------------|-------------------|----------|
| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
| Egenkapital 01.01.21 | 30 000 | -5 570 | 24 430 |
| Årsresultat | | -158 450 | |
| Egenkapital 31.12.21 | 30 000 | -164 020 | -134 020 |

Prinsippendringer som er ført direkte mot egenkapitalen er omhandlet i noter foran.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærene i Ambient Eiendom AS pr. 31.12.21 var:

| | | |
|--------------------------|-----------|-------------|
| Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
| ELVOS AS | 50% | 50% |
| HOLON AS | 50% | 50% |
| Totalt antall aksjer 100 | 100% | 100% |

Det er ingen aksjer og opsjoner eiet direkte av medlemmer i styret og daglig leder pr 31/12/21.

