



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 219 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTHUSVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Uthusvegen 11  
2335 STANGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond M Ruud Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 940	0
Annen driftsinntekt		381 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 940</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 656	0
Annen driftskostnad		58 559	9 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 215</b>	<b>9 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>270 725</b>	<b>-9 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		322 680	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322 680</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 544</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-51 819</b>	<b>-9 039</b>
Skattekostnad		-14 614	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 205</b>	<b>-9 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-37 205	-9 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 205</b>	<b>-9 039</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 614	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 614</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 091 014	2 781 120
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 091 014</b>	<b>2 781 120</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 105 628</b>	<b>2 781 120</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 925	0
Andre kortsiktige fordringer		347 461	375 349
<b>Sum fordringer</b>		<b>362 386</b>	<b>375 349</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 520	20 638
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 520</b>	<b>20 638</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>390 905</b>	<b>395 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 496 533</b>	<b>3 177 107</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 260 000	1 260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		51 814	14 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 814</b>	<b>-14 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 208 186</b>	<b>1 245 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 164 645	1 876 146
Annen kortsiktig gjeld		1 123 703	55 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 288 348</b>	<b>1 931 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 288 348</b>	<b>1 931 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 496 533</b>	<b>3 177 107</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 219 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTHUSVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Uthusvegen 11  
2335 STANGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond M Ruud Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 219 988  
UTHUSVEGEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 940	0
Annen driftsinntekt		381 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 940</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 656	0
Annen driftskostnad		58 559	9 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 215</b>	<b>9 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>270 725</b>	<b>-9 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		322 680	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322 680</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 544</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-51 819</b>	<b>-9 039</b>
Skattekostnad		-14 614	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 205</b>	<b>-9 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-37 205	-9 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 205</b>	<b>-9 039</b>



Organisasjonsnr: 929 219 988  
UTHUSVEGEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 614	0
Sum immaterielle eiendeler		14 614	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 091 014	2 781 120
Sum varige driftsmidler		10 091 014	2 781 120
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 105 628	2 781 120
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 925	0
Andre kortsiktige fordringer		347 461	375 349
Sum fordringer		362 386	375 349
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 520	20 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 520	20 638
Sum omløpsmidler		390 905	395 987
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 496 533</b>	<b>3 177 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 260 000	1 260 000
Sum innskutt egenkapital		1 260 000	1 260 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	51 814	14 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-51 814</b>	<b>-14 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 208 186</b>	<b>1 245 391</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 5 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 164 645	1 876 146
Annen kortsiktig gjeld	1 123 703	55 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 288 348</b>	<b>1 931 716</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 288 348</b>	<b>1 931 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 496 533</b>	<b>3 177 107</b>



Organisasjonsnr: 929 219 988  
UTHUSVEGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2781120.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7364550.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10145670.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54656.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10091014.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54656.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
10091014.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 940	0
Annen driftsinntekt		381 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>383 940</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-54 656	0
Annen driftskostnad		-58 559	-9 039
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-113 215</b>	<b>-9 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>270 725</b>	<b>-9 039</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		136	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-322 680	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-322 680</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-322 544</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-51 819</b>	<b>-9 039</b>
Skattekostnad		14 614	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 205</b>	<b>-9 039</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-37 205	-9 039
<b>Sum overføringer</b>		<b>-37 205</b>	<b>-9 039</b>



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 614	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 614</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 091 014	2 781 120
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 091 014</b>	<b>2 781 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 105 628</b>	<b>2 781 120</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 925	0
Andre kortsiktige fordringer		347 461	375 349
<b>Sum fordringer</b>		<b>362 386</b>	<b>375 349</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 520	20 638
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 520</b>	<b>20 638</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>390 905</b>	<b>395 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 496 533</b>	<b>3 177 107</b>



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 260 000	1 260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-51 814	-14 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 814</b>	<b>-14 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 208 186</b>	<b>1 245 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 164 645	1 876 146
Annen kortsiktig gjeld		1 123 703	55 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 288 348</b>	<b>1 931 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 288 348</b>	<b>1 931 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 496 533</b>	<b>3 177 107</b>

STANGE, 20.03.2025

Trond Mogens Ruud Olsen  
styrets leder

Øyvind Ruud Olsen  
styremedlem



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 781 120
Tilgang i året	7 364 550
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 145 670</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-54 656
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 091 014</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	54 656



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 091 014
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.