



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
Forretningsadresse: Rudskogenveien 30
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 250	4 844
Sum kostnader		21 250	4 844
Driftsresultat		-21 250	-4 844
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 250	-4 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 250	-4 844
Årsresultat		-21 250	-4 844
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 250	-4 844
Totalresultat		-21 250	-4 844
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 250	-4 844
Sum overføringer og disponeringer		-21 250	-4 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	1 597 546	1 597 546
Sum omløpsmidler		1 597 546	1 597 546
SUM EIENDELER		1 597 546	1 597 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		26 094	4 844
Sum opptjent egenkapital		-26 094	-4 844
Sum egenkapital	8	58 336	79 586
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 524 210	1 517 960
Annen kortsiktig gjeld	3	15 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 539 210	1 517 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		1 539 210	1 517 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 597 546	1 597 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 292014

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
Forretningsadresse: Rudskogenveien 30
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 250	4 844
Sum kostnader		21 250	4 844
Driftsresultat		-21 250	-4 844
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 250	-4 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 250	-4 844
Årsresultat		-21 250	-4 844
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 250	-4 844
Totalresultat		-21 250	-4 844
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 250	-4 844
Sum overføringer og disponeringer		-21 250	-4 844



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	1 597 546	1 597 546
Sum omløpsmidler		1 597 546	1 597 546
SUM EIENDELER		1 597 546	1 597 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		26 094	4 844
Sum opptjent egenkapital		-26 094	-4 844
Sum egenkapital	8	58 336	79 586
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 524 210	1 517 960
Annen kortsiktig gjeld	3	15 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 539 210	1 517 960
Sum gjeld		1 539 210	1 517 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 597 546	1 597 546



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rudskogen Tomteselskap Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Årsregnskap

2020

Rudskogen Tomter 3 AS

Org.nr.: 922 158 258



Resultatregnskap				
Rudskogen Tomter 3 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Annen driftskostnad		21 250	4 844	
Sum driftskostnader		21 250	4 844	
Årsresultat		-21 250	-4 844	
Overføringer				
Overført til udekket tap		21 250	4 844	
Sum overføringer		-21 250	-4 844	



Balanse			
Rudskogen Tomter 3 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 597 546	1 597 546
Sum omløpsmidler		1 597 546	1 597 546
Sum eiendeler		1 597 546	1 597 546
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-26 094	-4 844
Sum opptjent egenkapital		-26 094	-4 844
Sum egenkapital	8	58 336	79 586
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	1 524 210	1 517 960
Annen kortsiktig gjeld	3	15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 539 210	1 517 960
Sum gjeld		1 539 210	1 517 960
Sum egenkapital og gjeld		1 597 546	1 597 546
Rakkestad Styret i Rudskogen Tomter 3 AS			
_____ Sigurd Alfred Slåtland styreleder		_____ Knut Olav Stubberud styremedlem/daglig leder	
Rudskogen Tomter 3 AS			Side 3



Rudskogen Tomter 3 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Rudskogen Tomter 3 AS er datterselskap av Rudskogen Tomteselskap Holding AS, med forretningsadresse Rudskogenveien 30, 1894 Rakkestad.

Klassifisering eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, ettersom det er ingen faste ansatte i firmaet. Det ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskap.



Rudskogen Tomter 3 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 - Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Det er ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.		

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Det er ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.		

Pantstillelser

Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant	2020	2019
	-	-
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
- Tomter	-	-
Sum	-	-

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Rudskogen Tomteselskap Holding AS	100 %

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000.

Note 5 - Konsernmellomværende

	2020	2019
Gjeldt til nærstående selskap og nærstående	1 524 210	1 517 960

Gjeld til nærstående selskap og nærstående er renteberegnet med til sammen kr 0



Rudskogen Tomter 3 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 - Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-21 250	-4 844
Permanente forskjeller	-	-15 570
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-21 250	-20 414
Det vil ikke bli utlignet betalbar skatt for 2020	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	-21 250	-20 414
Betalbar skatt i balansen for 2020	-	-
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt	-	-
Netto skattekostnad i resultatregnskapet	-	-

Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

	31.12.2020	31.12.2019
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-	-
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Framførbart skattemessig underskudd	-41 664	-20 414
Grunnlag for beregning utsatt skatt	-41 664	-20 414
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-9 166	-4 491

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. God regnskapsskikk for små foretak

Note 7 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler



Rudskogen Tomter 3 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	SUM
Pr 01.01.2020	100 000	-15 570	-4 844	79 586
Årets resultat			-21 250	-21 250
Konsernbidrag			-	-
Pr 31.12.2020	100 000	-15 570	-26 094	58 336

Note 9 - Tomter

Selskapets eiendeler består av tomter. Tomtene er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi