



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 365 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRMYRA 5 AS
Forretningsadresse: Tverrmyra 5
3185 SKOPPUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Johnny Slettemark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		612 000	
Sum inntekter		612 000	
Kostnader			
Avskrivning	2	274 500	
Annen driftskostnad		260 570	
Sum kostnader		535 070	
Driftsresultat		76 930	
Annen finanskostnad		171 000	
Sum finanskostnader		171 000	
Netto finans		-171 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 070	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-81 086	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 984	0
Årsresultat		-12 984	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-12 984	
Sum overføringer og disponeringer		-12 984	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 047	
Sum immaterielle eiendeler		53 047	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 551 000	
Sum varige driftsmidler		10 551 000	
Sum anleggsmidler		10 604 047	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 604 047	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	255 000	
Sum innskutt egenkapital		255 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	647 273	
Sum opptjent egenkapital		647 273	
Sum egenkapital		902 273	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	9 386 204	
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	310 000	
Sum annen langsiktig gjeld		9 696 204	
Sum langsiktig gjeld		9 696 204	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		9 701 774	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 604 047	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607351

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 365 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRMYRA 5 AS
Forretningsadresse: Tverrmyra 5
3185 SKOPPUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Johnny Slettemark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		612 000	
Sum inntekter		612 000	
Kostnader			
Avskrivning	2	274 500	
Annen driftskostnad		260 570	
Sum kostnader		535 070	
Driftsresultat		76 930	
Annen finanskostnad		171 000	
Sum finanskostnader		171 000	
Netto finans		-171 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 070	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-81 086	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 984	0
Årsresultat		-12 984	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-12 984	
Sum overføringer og disponeringer		-12 984	



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 047	
Sum immaterielle eiendeler		53 047	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 551 000	
Sum varige driftsmidler		10 551 000	
Sum anleggsmidler		10 604 047	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 604 047	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	255 000	
Sum innskutt egenkapital		255 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	647 273	
Sum opptjent egenkapital		647 273	
Sum egenkapital		902 273	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	9 386 204	
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	310 000	
Sum annen langsiktig gjeld		9 696 204	
Sum langsiktig gjeld		9 696 204	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	



Sum gjeld	9 701 774	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 604 047	0



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	510.00	500.00	255000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Slettebarn Holding AS	255.00	50.00%	Ordinære aksjer
J. Nordli Holding AS	255.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	510.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Lager og kontorbygg og varmeanlegg	Tomter	Teknisk installasjon	Sum
Tilgang ved fisjon og påkostning	8 006 000	1 025 000	1 794 500	10 825 500
Anskaffelseskost 31.12.	8 006 000	1 025 000	1 794 500	10 825 500
Akk.avskrivning 31.12.	-172 000	0	-102 500	-274 500
Balanseført pr. 31.12.	7 834 000	1 025 000	1 692 000	10 551 000
Årets regnskapsmessige avskrivninger	-172 000	0	-102 500	-274 500
Økonomisk levetid	10-25 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2022

Endring utsatt skatt	-81 086
Årets totale skattekostnad	<u>-81 086</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: 2022

Ordinært resultat før skattekostnad	-94 070
Permanente forskjeller	-274 500
Endring i midlertidige forskjeller	378
Årets skattegrunnlag	<u>-368 192</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller 2022

Driftsmidler inkl goodwill	127 071
Sum	<u>127 071</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-368 192
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-241 121</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-53 047
--	---------

Oversikt over permanente forskjeller 2022

Andre fradrag	-274 500
Sum permanente forskjeller	<u>-274 500</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt 2022

22% skatt av resultat før skatt	-20 695
Permanente forskjeller (22%)	-60 390
Beregnet skattekostnad	<u>-81 085</u>

Effektiv skattesats *)	86,2 %
------------------------	--------

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-12 984	-12 984
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
Tingsinnskudd v fisjon	225 000	660 257	885 257
Egenkapital 31.12.	255 000	647 273	902 273

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	510	500	255 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Slettemark Holding AS	255	50 %	50 %
J. Nordli Holding AS	255	50 %	50 %
Sum	510	100 %	100 %

Note 6 - Fisjon

Parter i fisjonen:

Overdragende selskap er Energitec AS, org. nr. 991 775 463, og overtagende selskap er Tverrmyra 5 AS.

Bakgrunn for fisjonen:

Det var ønskelig å skille ut selskapets virksomhet innen eiendom til et eget selskap for å legge til rette for en hensiktsmessig rendyrking og videreutvikling av den utskilte virksomheten. Det er styrets vurdering at dette mest hensiktsmessig kan gjøres ved en skattefri fisjon.

Fisjonsmetode:

Fisjonen er gjennomført som en skattefri fisjon i samsvar med aksjelovens kapittel 14, skattelovens kapittel 11, og for øvrig i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Regnskapsmessig virkningstidspunkt er 1. juli 2022.

Skatterettslig anses fisjonen gjennomført fra 1. januar det år den er gjennomført i foretaksregisteret. Fisjone ble registrert 08.12.2022.



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 386 204
Sum pantsikret gjeld	<u>9 386 204</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022
Fast eiendom	10 551 000
Sum	<u>10 551 000</u>

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 386 204

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022
Fast eiendom	10 551 000

Note 9 - Nærstående parter

Selskapet har fra 01.07.2022 leid ut lokaler til Energitec AS med kr 420.000. Selskapet har også en gjeld på kr 310.000 til samme selskap. Det er samme aksjonærer i begge selskap. Forholdene har oppstått i forbindelse med fisjon gjennomført i 2022, jmf note 6.



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2022.



Tverrmyra 5 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Tverrmyra 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		<u>612 000</u>
Driftskostnader		
Avskrivning	2	274 500
Annen driftskostnad		<u>260 570</u>
Sum driftskostnader		<u>535 070</u>
Driftsresultat		<u>76 930</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finanskostnad		<u>171 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-94 070</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-81 086</u>
Årsresultat		<u>-12 984</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-12 984</u>

P.J.S. *dr*



Tverrmyra 5 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	3	<u>53 047</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>53 047</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>10 551 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>10 551 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 604 047</u>
Sum eiendeler		<u>10 604 047</u>

P.J.S

[Signature]



Tverrmyra 5 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 5, 6	255 000
Sum innskutt egenkapital		255 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4, 6	647 273
Sum opptjent egenkapital		647 273
Sum egenkapital		902 273
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	9 386 204
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	310 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 696 204
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570
Sum gjeld		9 701 774
Sum egenkapital og gjeld		10 604 047

Skoppum, 30. juni 2023

Johan Nordli
Styremedlem

Pål Johnny Slettebakk
Styreleder



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de optjenes.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Lager og kontorbygg og varmeanlegg	Tomter	Teknisk installasjon	Sum
Tilgang ved fisjon og påkostning	8 006 000	1 025 000	1 794 500	10 825 500
Anskaffelseskost 31.12.	8 006 000	1 025 000	1 794 500	10 825 500
Akk.avskrivning 31.12.	-172 000	0	-102 500	-274 500
Balanseført pr. 31.12.	7 834 000	1 025 000	1 692 000	10 551 000
Årets regnskapsmessige avskrivninger	-172 000	0	-102 500	-274 500
Økonomisk levetid	10-25 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

P.J.S ZV



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022
Endring utsatt skatt	-81 086
Årets totale skattekostnad	<u>-81 086</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-94 070
Permanente forskjeller	-274 500
Endring i midlertidige forskjeller	378
Årets skattegrunnlag	<u>-368 192</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>127 071</u>
Sum	<u>127 071</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-368 192</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-241 121</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-53 047
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022
Andre fradrag	<u>-274 500</u>
Sum permanente forskjeller	<u>-274 500</u>
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2022
22% skatt av resultat før skatt	-20 695
Permanente forskjeller (22%)	-60 390
Beregnet skattekostnad	<u>-81 085</u>
 Effektiv skattesats *)	86,2 %
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt	

P.J.S

Jr



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-12 984	-12 984
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
Tingsinnskudd v fisjon	225 000	660 257	885 257
Egenkapital 31.12.	255 000	647 273	902 273

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	510	500	255 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Slettemark Holding AS	255	50 %	50 %
J. Nordli Holding AS	255	50 %	50 %
Sum	510	100 %	100 %

Note 6 - Fisjon

Parter i fisjonen:

Overdragende selskap er Energitec AS, org. nr. 991 775 463, og overtagende selskap er Tverrmyra 5 AS.

Bakgrunn for fisjonen:

Det var ønskelig å skille ut selskapets virksomhet innen eiendom til et eget selskap for å legge til rette for en hensiktsmessig rendyrking og videreutvikling av den utskilte virksomheten. Det er styrets vurdering at dette mest hensiktsmessig kan gjøres ved en skattefri fisjon.

Fisjonsmetode:

Fisjonen er gjennomført som en skattefri fisjon i samsvar med aksjelovens kapittel 14, skattelovens kapittel 11, og for øvrig i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Regnskapsmessig virkningstidspunkt er 1. juli 2022.

Skatterettslig anses fisjonen gjennomført fra 1. januar det år den er gjennomført i foretaksregisteret. Fisjone ble registrert 08.12.2022.

P. J. S.



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 386 204
Sum pantsikret gjeld	<u>9 386 204</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022
Fast eiendom	10 551 000
Sum	<u>10 551 000</u>

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 386 204

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022
Fast eiendom	10 551 000

Note 9 - Nærstående parter

Selskapet har fra 01.07.2022 leid ut lokaler til Energitec AS med kr 420.000. Selskapet har også en gjeld på kr 310.000 til samme selskap. Det er samme aksjonærer i begge selskap. Forholdene har oppstått i forbindelse med fisjon gjennomført i 2022, jmf note 6.

P.J.S

AV



Tverrmyra 5 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

P.J.S

AN