



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 410 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEGATA 5 AS  
Forretningsadresse: Holmegata 5  
6153 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Britt Våge Fannemel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		197 137	227 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>197 137</b>	<b>227 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	48 930	48 930
Annan driftskostnad	2	74 006	139 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 936</b>	<b>188 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 200</b>	<b>39 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		733	606
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>733</b>	<b>606</b>
Annen rentekostnad		354	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>379</b>	<b>606</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>74 579</b>	<b>39 863</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 279	10 138
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 300</b>	<b>29 725</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>56 300</b>	<b>29 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 300</b>	<b>29 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annan egenkapital		56 300	29 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 300</b>	<b>29 725</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		8 533	4 164
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 533</b>	<b>4 164</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og anna fast eiendom	1	600 950	649 880
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>600 950</b>	<b>649 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>609 483</b>	<b>654 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 457	49 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 457</b>	<b>49 569</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskott, kontantar o.l.		381 811	208 029
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>381 811</b>	<b>208 029</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>424 268</b>	<b>257 598</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 033 751</b>	<b>911 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	104 000	104 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annan egenkapital	5	829 788	773 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>829 788</b>	<b>773 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>933 788</b>	<b>877 488</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 006	11 377
Betalbar skatt	3	22 648	14 271
Skuldig offentlige avgifter		45 309	8 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 963</b>	<b>34 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 963</b>	<b>34 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 033 751</b>	<b>911 642</b>



**Årsrekneskap 2017**  
**for**  
**Holmegata 5 AS**

Organisasjonsnr. 993410594

Utarbeidd av:

**Furene Rekneskap AS**

Autorisert rekneskapsførarselskap

Morkamyra 15 - Furene

6105 VOLDA



Holmegata 5 AS

## Resultatrekneskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Anna driftsinntekt			
3071 Leigeinntekt fast eiendom,avg.p		231 766	227 660
3590 Opparbeidd ikkje utfakturert		4 727	0
3600 Leigeinntekter fast eiendom		(39 356)	0
<b>Sum Anna driftsinntekt</b>		<b>197 137</b>	<b>227 660</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>197 137</b>	<b>227 660</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel	1		
6000 Avskrivning bygg		48 930	48 930
<b>Sum Avskrivning på varige driftsmiddel</b>		<b>48 930</b>	<b>48 930</b>
Annan driftskostnad	2		
6321 Kommunale avgifter		21 178	10 213
6341 Elektrisk kraft		6 655	0
6390 Andre kostnader lokale		0	(68 250)
6391 Andre kostnader lokale		8 675	70 311
6421 Datakostnader		680	870
6561 Driftsrekvisita		0	627
6581 Direkte utgiftsførte anskaffels		0	3 267
6611 Rep. og vedlikehald bygg/anlegg		7 924	68 167
6711 Rekneskaphonorar		10 862	18 383
6731 Anna rådgjeving rekneskap		7 800	18 544
6771 Andre honorar		0	6 000
6801 Kontorrekvisita		68	310
6901 Telefon		400	475
6941 Porto		0	138
7311 Salgskostnad		495	0
7500 Forsikringar		8 188	7 611
7770 Bank- og kortgebyr		1 082	980
7790 Andre driftsutgifter		0	1 828
<b>Sum Annan driftskostnad</b>		<b>74 006</b>	<b>139 473</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>122 936</b>	<b>188 403</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>74 200</b>	<b>39 257</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Anna renteinntekt			
8050 Renteinntekter bank		733	551
8055 Renteinntekter andre		0	55
<b>Sum Anna renteinntekt</b>		<b>733</b>	<b>606</b>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>733</b>	<b>606</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annan rentekostnad			
8140 Renteutgifter på utlikna skatt		36	0
8155 Renteutgifter andre		318	0
<b>Sum Annan rentekostnad</b>		<b>354</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTAR</b>		<b>379</b>	<b>606</b>

Årsrekneskap for Holmegata 5 AS

Organisasjonsnr. 993410594



Holmegata 5 AS

## Resultatrekneskap

	Note	2017	2016
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>74 579</b>	<b>39 863</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
8300 Betalbar skatt		22 648	14 271
8329 Endring i utsett skattefordel		(4 369)	(4 133)
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>18 279</b>	<b>10 138</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>56 300</b>	<b>29 725</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>56 300</b>	<b>29 725</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGAR</b>			
Overføringar annan eigenkapital			
8960 Overført annan eigenkapital		56 300	29 725
<b>Sum Overføringar annan eigenkapital</b>		<b>56 300</b>	<b>29 725</b>
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>56 300</b>	<b>29 725</b>

Årsrekneskap for Holmegata 5 AS

Organisasjonsnr. 993410594



Holmegata 5 AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIGEDLAR</b>			
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel			
1070 Utsett skattefordel		8 533	4 164
<b>Sum Utsett skattefordel</b>		<b>8 533</b>	<b>4 164</b>
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>8 533</b>	<b>4 164</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	1		
1120 Bygg og Anlegg (H)		360 700	374 880
1125 Teknisk inst. bygg 40%		64 200	98 950
1151 Tomt GNR 15 BNR 573-574		176 050	176 050
<b>Sum Tomter, bygningar og anna fast eigedom</b>		<b>600 950</b>	<b>649 880</b>
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>600 950</b>	<b>649 880</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDDEL</b>		<b>609 483</b>	<b>654 044</b>
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
<b>Fordringar</b>			
Kundefordringar			
1500 Kundekrav		12 052	49 569
1501 Kunder m/kreditsaldo		25 678	0
1530 Opptjent, ikke fakt. driftsinnt		4 727	0
<b>Sum Kundefordringar</b>		<b>42 457</b>	<b>49 569</b>
<b>Sum fordringar</b>		<b>42 457</b>	<b>49 569</b>
Bankinnskot, kontantar o.l.			
1931 3910.45.45894 Sparebanken Møre		381 811	208 029
<b>Sum Bankinnskot, kontantar o.l.</b>		<b>381 811</b>	<b>208 029</b>
<b>SUM OMLØPSMIDDEL</b>		<b>424 268</b>	<b>257 598</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>1 033 751</b>	<b>911 642</b>
 <b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4		
2000 Aksjekapital		104 000	104 000
<b>Sum Selskapskapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	5		
2050 Annan opptent eigenkapital		829 788	773 488
<b>Sum Annan eigenkapital</b>		<b>829 788</b>	<b>773 488</b>
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>829 788</b>	<b>773 488</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL</b>		<b>933 788</b>	<b>877 488</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		6 328	11 377
2401 Kunder m/kreditsaldo		25 678	0
<b>Sum Leverandørgjeld</b>		<b>32 006</b>	<b>11 377</b>

Årsregnskap for Holmegata 5 AS

Organisasjonsnr. 993410594



Holmegata 5 AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
Betalbar skatt	3		
2500 Betalbar skatt		22 648	14 271
<b>Sum Betalbar skatt</b>		<b>22 648</b>	<b>14 271</b>
Skuldig offentlege avgifter			
2740 Fylkesskattesjefen		45 309	8 506
<b>Sum Skuldig offentlege avgifter</b>		<b>45 309</b>	<b>8 506</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>99 963</b>	<b>34 154</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>99 963</b>	<b>34 154</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 033 751</b>	<b>911 642</b>

Ørsta, 30.05.2018  
Styret i Holmegata 5 AS

Per Johan Bjørke  
Styreleiar

John Anders Svedjan  
Styremedlem

Einar Inge Otterdal



Holmegata 5 AS

## Notar 2017

### Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk jfr. GRS for små foretak. Selskapet har vidare følgd relevante føresegner i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifting.

### Inntektsføring

Inntektsføring av leigeinntekter skjer i takt med oppteninga.

### Omløpsmiddel og kortsiktig gjeld

Omløpsmiddel og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling innan eitt år etter siste dag i rekneskapsåret. Omløpsmiddel blir vurdert til lågaste verdi av innkjøpsverdi og verkeleg verdi (lågaste verdis prinsipp).

### Anleggsmiddel og langsiktig gjeld

Anleggsmiddel omfattar eigedelar bestemt til varig eige og bruk for verksemda. Anleggsmiddel er vurdert til innkjøpsverdi.

Varige driftsmiddel blir ført opp i balansen og blir avskrivne over driftsmiddelet si forventa økonomiske levetid.

Varige driftsmiddel blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som er forventa å ikkje vere av forbigående art. Nedskrivingar blir reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades.

### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir ført opp i balansen til pålydande.

Avsetjing til påreknaleg tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for dei andre kundefordringane gjort ei uspesifisert avsetjing for å dekke forventa tap.

Andre fordringar er også gjenstand for ei tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar perioden sin betalbare skatt som blir utlikna og forfell til betaling i neste rekneskapsår i tillegg til endring i utsett skatt.

Utsett skatt er utrekna med skattesatsen ved utgangen av rekneskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserande og skatteaukande mellombelse skilnader som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdier.

I utrekninga er det også tatt med likningsmessig framførbart underskot ved rekneskapsåret sin utgang. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reversere i same periode er utlikna og nettoført.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Notar for Holmegata 5 AS

Organisasjonsnr. 993410594



Holmegata 5 AS

## Notar 2017

### Tomter, bygningar og anna fast eigedom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 386 463
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 386 463
Akk. av/nedskr. pr 1/1	736 583
+ Ordinære avskrivninger	48 930
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	785 513
Balanseført verdi pr 31/12	600 950
Prosentats for ord.avskr	2-10

### Note 2 - Annan driftskostnad

#### Opplysning om revisor og rekneskapsfører:

Selskapet har vedtatt at årsrekneskapen ikkje skal reviderast.

Årsrekneskapen er utarbeidd av eksternt autoriert rekneskapsførarselskap, Furene Rekneskap AS. Rekneskapsfører har i tillegg også ytt andre tenester for selskapet, herunder løpande rekneskapsføring.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	74 579
+ Permanente og andre forskjeller	36
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 751
<b>= Inntekt</b>	<b>94 366</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	22 648
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>22 648</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 369
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>18 279</b>
Skattesats i inntektsåret	24

#### Betalbar skatt i balansen består av

Notar for Holmegata 5 AS

Organisasjonsnr. 993410594



Holmegata 5 AS

## Notar 2017

Sum betalbar skatt	22 648
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 648</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapskapitalen består av 104 aksjar pålydande à kr. 1 000, samla aksjekapital utgjer kr. 104 000.

Selskapet har 3 aksjonærar som alle eig meir enn 5% av aksjane:

Namn	Tal på aksjar	Part
John Anders Svedjan - Styremedlem	52	50,00 %
Einar Inge Otterdal - Styremedlem	40	38,46 %
Per Johan Bjørke - Styreleiar/dagleg leiar	12	11,54 %

### Note 5 - Endring eigenkapital

<u>Spesifikasjon eigenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annan EK</u>	<u>Sum</u>
Eigenkapital 01.01.2017	104 000	773 488	877 488
Årets resultat	XXXX	56 300	56 300
<b>Eigenkapital 31.12.2017</b>	<b>104 000</b>	<b>829 788</b>	<b>933 788</b>