



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 776 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADVANO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Piggisoppveien 15A
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Lilleng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		45 125	17 545
Sum inntekter		45 125	17 545
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 866	18 765
Sum kostnader		39 866	18 765
Driftsresultat		5 259	-1 220
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 259	-1 220
Skattekostnad	2	1 157	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 102	-1 220
Årsresultat		4 102	-1 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 102	-1 220
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 220
Overføringer annen egenkapital		4 102	
Sum overføringer og disponeringer		4 102	-1 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 801	
Sum fordringer		21 801	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	13 519	30 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 519	30 061
Sum omløpsmidler		35 320	30 061
SUM EIENDELER		35 320	30 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 163	61
Sum opptjent egenkapital		4 163	61
Sum egenkapital		34 163	30 061
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 157	
Sum kortsiktig gjeld		1 157	
Sum gjeld		1 157	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 320	30 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 335701

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 776 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADVANO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Piggsoppveien 15A
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Lilleng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 776 246
ADVANO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		45 125	17 545
Sum inntekter		45 125	17 545
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 866	18 765
Sum kostnader		39 866	18 765
Driftsresultat		5 259	-1 220
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	1 157	-1 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 102	-1 220
Årsresultat		4 102	-1 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 102	-1 220
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 220
Overføringer annen egenkapital		4 102	
Sum overføringer og disponeringer		4 102	-1 220



Organisasjonsnr: 925 776 246
ADVANO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 801	
Sum fordringer		21 801	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	13 519	30 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 519	30 061
Sum omløpsmidler		35 320	30 061
SUM EIENDELER		35 320	30 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 163	61
Sum opptjent egenkapital		4 163	61
Sum egenkapital		34 163	30 061
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 157	
Sum kortsiktig gjeld		1 157	
Sum gjeld		1 157	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 320	30 061





Organisasjonsnr: 925 776 246
ADVANO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Advano Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925776246

Utarbeidet av:

Frisikt Økonomi & Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Lenagata 40
2850 LENA



Organisasjonsnr. 991606823



Advano Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		45 125	17 545
Sum driftsinntekter		45 125	17 545
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	39 867	18 765
Sum driftskostnader		39 867	18 765
DRIFTSRESULTAT		5 259	(1 220)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
		5 259	(1 220)
Skattekostnad	2	1 157	0
ÅRSRESULTAT		4 102	(1 220)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		4 102	0
Fremføring av udekket tap		0	(1 220)
SUM OVERF. OG DISP.		4 102	(1 220)

Årsregnskap for Advano Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925776246



Advano Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 801	0
Sum fordringer		21 801	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	13 519	30 061
SUM OMLØPSMIDLER		35 320	30 061
SUM EIENDELER		35 320	30 061
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 163	61
Sum opptjent egenkapital		4 163	61
SUM EGENKAPITAL		34 163	30 061
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		1 157	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 157	0
SUM GJELD		1 157	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 320	30 061

Lørenskog.....2023

Kaare Kristian Lilleng
Styrets leder



Advano Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022



Advano Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 259
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	5 259

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 157
= Sum betalbar skatt	1 157
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	1 157
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 157
= Betalbar skatt i balansen	1 157

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

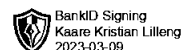
Inneholder kun frie midler

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	61	30 061
Tilført fra årsresultat		4 102	4 102
Pr 31.12.	30 000	4 163	34 163

Noter for Advano Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925776246



**Årsregnskap 2022
for
Advano Eiendom AS**

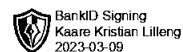
Organisasjonsnr. 925776246

Utarbeidet av:

Frisikt Økonomi & Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Lenagata 40
2850 LENA
Organisasjonsnr. 991606823



Advano Eiendom AS

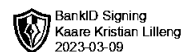


Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		45 125	17 545
Sum driftsinntekter		45 125	17 545
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	39 867	18 765
Sum driftskostnader		39 867	18 765
DRIFTSRESULTAT		5 259	(1 220)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
		5 259	(1 220)
Skattekostnad	2	1 157	0
ÅRSRESULTAT		4 102	(1 220)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		4 102	0
Fremføring av udekket tap		0	(1 220)
SUM OVERF. OG DISP.		4 102	(1 220)



Advano Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2022

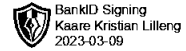
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 801	0
Sum fordringer		21 801	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	13 519	30 061
SUM OMLØPSMIDLER		35 320	30 061
SUM EIENDELER		35 320	30 061
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 163	61
Sum opptjent egenkapital		4 163	61
SUM EGENKAPITAL		34 163	30 061
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		1 157	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 157	0
SUM GJELD		1 157	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 320	30 061

Lørenskog.....2023

Kaare Kristian Lilleng
Styrets leder



Advano Eiendom AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

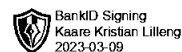
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022



Advano Eiendom AS



Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 259
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	5 259

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 157
= Sum betalbar skatt	1 157
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	1 157
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 157
= Betalbar skatt i balansen	1 157

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Inneholder kun frie midler

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	61	30 061
Tilført fra årsresultat		4 102	4 102
Pr 31.12.	30 000	4 163	34 163

Noter for Advano Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925776246