



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 275 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestvikveien 215
7247 HESTVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Torstein Børø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 736 255	1 616 104
Sum inntekter		1 736 255	1 616 104
Kostnader			
Lønnskostnad			12 612
Avskrivning på varige driftsmidler	1	477 785	419 860
Annen driftskostnad		495 561	561 745
Sum kostnader		973 346	994 217
Driftsresultat		762 909	621 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 879	9 264
Sum finansinntekter		9 879	9 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	94 355	38 693
Annen rentekostnad		147	221
Sum finanskostnader		94 502	38 914
Netto finans		-84 624	-29 650
Ordinært resultat før skattekostnad		678 285	592 237
Skattekostnad på ordinært resultat		149 226	130 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		529 059	461 945
Årsresultat		529 059	461 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		529 059	461 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		529 059	461 945
Sum overføringer og disponeringer		529 059	461 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		192 042	107 856
Sum immaterielle eiendeler		192 042	107 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 415 475	10 089 520
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	144 650	192 850
Sum varige driftsmidler		12 560 125	10 282 370
Sum anleggsmidler		12 752 167	10 390 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 971	46 515
Andre kortsiktige fordringer		118 470	123 496
Sum fordringer		150 441	170 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 068	647 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 275 068	647 350
Sum omløpsmidler		1 425 509	817 361
SUM EIENDELER		14 177 677	11 207 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 356 069	4 356 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		4 456 069	4 456 069
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 152 434	2 623 375
Sum opptjent egenkapital		3 152 434	2 623 375
Sum egenkapital		7 608 503	7 079 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	5 794 355	3 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 794 355	3 700 000
Sum langsiktig gjeld		5 794 355	3 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		483 520	152 330
Betalbar skatt		233 412	199 174
Skyldig offentlige avgifter		-352 135	35 570
Annen kortsiktig gjeld		410 022	41 069
Sum kortsiktig gjeld		774 818	428 142
Sum gjeld		6 569 173	4 128 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 177 677	11 207 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404812

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 275 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestvikveien 215
7247 HESTVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Torstein Børø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 275 650
SÆTRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 736 255	1 616 104
Sum inntekter		1 736 255	1 616 104
Kostnader			
Lønnskostnad			12 612
Avskrivning på varige driftsmidler	1	477 785	419 860
Annen driftskostnad		495 561	561 745
Sum kostnader		973 346	994 217
Driftsresultat		762 909	621 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 879	9 264
Sum finansinntekter		9 879	9 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	94 355	38 693
Annen rentekostnad		147	221
Sum finanskostnader		94 502	38 914
Netto finans		-84 624	-29 650
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		149 226	130 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		529 059	461 945
Årsresultat		529 059	461 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		529 059	461 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		529 059	461 945
Sum overføringer og disponeringer		529 059	461 945



Organisasjonsnr: 919 275 650
SÆTRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		192 042	107 856
Sum immaterielle eiendeler		192 042	107 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 415 475	10 089 520
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	144 650	192 850
Sum varige driftsmidler		12 560 125	10 282 370
Sum anleggsmidler		12 752 167	10 390 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 971	46 515
Andre kortsiktige fordringer		118 470	123 496
Sum fordringer		150 441	170 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 275 068	647 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 275 068	647 350
Sum omløpsmidler		1 425 509	817 361
SUM EIENDELER		14 177 677	11 207 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 356 069	4 356 069
Sum innskutt egenkapital		4 456 069	4 456 069
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 152 434	2 623 375
Sum opptjent egenkapital		3 152 434	2 623 375



Sum egenkapital	7 608 503	7 079 444
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	5 794 355	3 700 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 794 355	3 700 000
Sum langsiktig gjeld	5 794 355	3 700 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	483 520	152 330
Betalbar skatt	233 412	199 174
Skyldig offentlige avgifter	-352 135	35 570
Annen kortsiktig gjeld	410 022	41 069
Sum kortsiktig gjeld	774 818	428 142
Sum gjeld	6 569 173	4 128 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 177 677	11 207 587



Organisasjonsnr: 919 275 650
SÆTRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Sætra Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 919275650



Sætra Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2222	2121
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 736 255	1 616 104
Sum driftsinntekter		1 736 255	1 616 104
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	12 612
Avskrivning på varige driftsmidler	1	477 785	419 860
Annen driftskostnad		495 561	561 745
Sum driftskostnader		973 346	994 217
DRIFTSRESULTAT		762 909	621 887
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 879	9 264
Sum finansinntekter		9 879	9 264
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	94 355	38 693
Annen rentekostnad		147	221
Sum finanskostnader		94 502	38 914
NETTO FINANSPOSTER		(84 624)	(29 650)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		678 285	592 237
Skattekostnad på ordinært resultat		149 226	130 292
ORDINÆRT RESULTAT		529 059	461 945
ÅRSRESULTAT		529 059	461 945
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		529 059	461 945
SUM OVERF. OG DISP.		529 059	461 945



Sætra Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		192 042	107 856
Sum immaterielle eiendeler		192 042	107 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 415 475	10 089 520
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	144 650	192 850
Sum varige driftsmidler		12 560 125	10 282 370
SUM ANLEGGSMIDLER		12 752 167	10 390 226
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		31 971	46 515
Andre kortsiktige fordringer		118 470	123 496
Sum fordringer		150 441	170 011
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 068	647 350
SUM OMLØPSMIDLER		1 425 509	817 361
SUM EIENDELER		14 177 677	11 207 587



Sætra Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 356 069	4 356 069
Sum innskutt egenkapital		4 456 069	4 456 069
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 152 434	2 623 375
Sum opptjent egenkapital		3 152 434	2 623 375
SUM EGENKAPITAL		7 608 503	7 079 445
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 794 355	3 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 794 355	3 700 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 794 355	3 700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		483 520	152 330
Betalbar skatt		233 412	199 174
Skyldig offentlige avgifter		(352 135)	35 570
Annen kortsiktig gjeld		410 022	41 069
SUM KORTSIKTIG GJELD		774 818	428 142
SUM GJELD		6 569 173	4 128 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 177 677	11 207 587

HESTVIKA den 08.05.2023

Kjell Torstein Børø
Styreleder/daglig leder



Sætra Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sætra Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 725 646	39 546	265 000	12 030 192
+ Tilgang	0	0	23 000	23 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 725 646	39 546	288 000	12 053 192
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 636 125	39 546	72 150	1 747 821
+ Ordinære avskrivninger	406 585	0	71 200	477 785
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 042 710	39 546	143 350	2 225 606
Balanseført verdi pr 31/12	9 682 935	0	144 650	9 827 585
Prosentsats for ord.avskr	3-4	1-1	20-25	
+ Bygg under oppføring	2 732 540	0		2 732 540
Balanseført verdi 31/12	12 415 475	0	144 650	12 560 125

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	5 794 355	3 700 000
Sum gjeld	5 794 355	3 700 000

Lån gitt av eierselskap Sætra Utvikling AS
- til kjøp av eiendom
- til nybygg på utleid eiendom

Lånet renteberegnes. Det er kostnadsført kr 94 355 i renter i 2022.



**Årsregnskap 2022
for
Sætra Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 919275650



Sætra Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2222	2121
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 736 255	1 616 104
Sum driftsinntekter		1 736 255	1 616 104
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	12 612
Avskrivning på varige driftsmidler	1	477 785	419 860
Annen driftskostnad		495 561	561 745
Sum driftskostnader		973 346	994 217
DRIFTSRESULTAT		762 909	621 887
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 879	9 264
Sum finansinntekter		9 879	9 264
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	94 355	38 693
Annen rentekostnad		147	221
Sum finanskostnader		94 502	38 914
NETTO FINANSPOSTER		(84 624)	(29 650)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		678 285	592 237
Skattekostnad på ordinært resultat		149 226	130 292
ORDINÆRT RESULTAT		529 059	461 945
ÅRSRESULTAT		529 059	461 945
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		529 059	461 945
SUM OVERF. OG DISP.		529 059	461 945



Sætra Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		192 042	107 856
Sum immaterielle eiendeler		192 042	107 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 415 475	10 089 520
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	144 650	192 850
Sum varige driftsmidler		12 560 125	10 282 370
SUM ANLEGGSMIDLER		12 752 167	10 390 226
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		31 971	46 515
Andre kortsiktige fordringer		118 470	123 496
Sum fordringer		150 441	170 011
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 068	647 350
SUM OMLØPSMIDLER		1 425 509	817 361
SUM EIENDELER		14 177 677	11 207 587

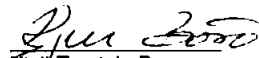


Sætra Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 356 069	4 356 069
Sum innskutt egenkapital		4 456 069	4 456 069
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 152 434	2 623 375
Sum opptjent egenkapital		3 152 434	2 623 375
SUM EGENKAPITAL		7 608 503	7 079 445
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 794 355	3 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 794 355	3 700 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 794 355	3 700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		483 520	152 330
Betalbar skatt		233 412	199 174
Skyldig offentlige avgifter		(352 135)	35 570
Annen kortsiktig gjeld		410 022	41 069
SUM KORTSIKTIG GJELD		774 818	428 142
SUM GJELD		6 569 173	4 128 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 177 677	11 207 587

HESTVIKA den 08.05.2023


Kjell Torstein Børø
Styreleder/daglig leder



Sætra Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sætra Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 725 646	39 546	265 000	12 030 192
+ Tilgang	0	0	23 000	23 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 725 646	39 546	288 000	12 053 192
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 636 125	39 546	72 150	1 747 821
+ Ordinære avskrivninger	406 585	0	71 200	477 785
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 042 710	39 546	143 350	2 225 606
Balanseført verdi pr 31/12	9 682 935	0	144 650	9 827 585
Prosentsats for ord.avskr	3-4	1-1	20-25	
+ Bygg under oppføring	2 732 540	0		2 732 540
Balanseført verdi 31/12	12 415 475	0	144 650	12 560 125

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	5 794 355	3 700 000
Sum gjeld	5 794 355	3 700 000

Lån gitt av eierselskap Sætra Utvikling AS

- til kjøp av eiendom
- til nybygg på utleid eiendom

Lånet renteberegnes. Det er kostnadsført kr 94 355 i renter i 2022.