



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 149 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANKVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Seabrokers
Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		166 889	11 938 499
Annen driftsinntekt			1 840 000
Sum inntekter		166 889	13 778 499
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 466 939	4 466 939
Annen driftskostnad	1	2 079 925	1 883 819
Sum kostnader		6 546 863	6 350 758
Driftsresultat		-6 379 975	7 427 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 360	31 097
Annen finansinntekt		17 666	10 163
Sum finansinntekter		24 026	41 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 323 416	2 409 845
Annen rentekostnad		4 146 237	4 118 727
Sum finanskostnader		7 469 653	6 528 572
Netto finans		-7 445 627	-6 487 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 825 602	940 429
Skattekostnad på resultat	3	-3 043 031	210 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 782 571	729 646
Årsresultat	4	-10 782 571	729 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 782 571	729 646
Totalresultat		-10 782 571	729 646
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			729 646
Overført annen innskutt egenkapital		-10 782 571	
Sum overføringer og disponeringer		-10 782 571	729 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 182 143	
Sum immaterielle eiendeler		2 182 143	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	107 391 084	111 858 023
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	107 391 084	111 858 023
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		109 573 227	111 858 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		72 608
Andre kortsiktige fordringer	5	345 933	169 688
Konsernfordringer		2 737 566	
Sum fordringer	5	3 083 499	242 296
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 337 917	9 497 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 337 917	9 497 628
Sum omløpsmidler		10 421 415	9 739 924
SUM EIENDELER		119 994 642	121 597 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		24 900 000	
Annen innskutt egenkapital		2 135 301	
Sum innskutt egenkapital		28 135 301	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 188 327	11 970 898
Sum opptjent egenkapital		1 188 327	11 970 898
Sum egenkapital	4	29 323 628	12 970 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		258 623
Sum avsetninger for forpliktelser			258 623
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	56 095 650	59 347 825
Langsiktig konserngjeld	5, 8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	56 095 650	59 347 825
Sum langsiktig gjeld		56 095 650	59 606 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	148 203	524 604
Betalbar skatt	3		363 393
Skyldig offentlige avgifter		8 931	14 520
Kortsiktig konserngjeld		34 360 332	46 936 916
Annen kortsiktig gjeld	5	57 899	1 181 168
Sum kortsiktig gjeld	5	34 575 364	49 020 601
Sum gjeld		90 671 014	108 627 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 994 642	121 597 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 348107

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 149 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANKVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Seabrokers
Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Organisasjonsnr: 927 149 893
TANKVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		166 889	11 938 499
Annen driftsinntekt			1 840 000
Sum inntekter		166 889	13 778 499
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 466 939	4 466 939
Annen driftskostnad	1	2 079 925	1 883 819
Sum kostnader		6 546 863	6 350 758
Driftsresultat		-6 379 975	7 427 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 360	31 097
Annen finansinntekt		17 666	10 163
Sum finansinntekter		24 026	41 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 323 416	2 409 845
Annen rentekostnad		4 146 237	4 118 727
Sum finanskostnader		7 469 653	6 528 572
Netto finans		-7 445 627	-6 487 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-13 825 602	940 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 043 031	210 783
Årsresultat	4	-10 782 571	729 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 782 571	729 646
Totalresultat		-10 782 571	729 646
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			729 646
Overført annen innskutt egenkapital		-10 782 571	
Sum overføringer og disponeringer		-10 782 571	729 646





Organisasjonsnr: 927 149 893
TANKVEGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	2 182 143	
Sum immaterielle eiendeler		2 182 143	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	107 391 084	111 858 023
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	107 391 084	111 858 023

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		109 573 227	111 858 023
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		72 608
Andre kortsiktige fordringer	5	345 933	169 688
Konsernfordringer		2 737 566	
Sum fordringer	5	3 083 499	242 296

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 337 917	9 497 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 337 917	9 497 628

Sum omløpsmidler		10 421 415	9 739 924
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		119 994 642	121 597 947
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	1 100 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		24 900 000	
Annen innskutt egenkapital		2 135 301	
Sum innskutt egenkapital		28 135 301	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 188 327	11 970 898
Sum opptjent egenkapital		1 188 327	11 970 898
Sum egenkapital	4	29 323 628	12 970 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		258 623
Sum avsetninger for forpliktelseser			258 623
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	56 095 650	59 347 825
Langsiktig konserngjeld	5, 8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	56 095 650	59 347 825
Sum langsiktig gjeld		56 095 650	59 606 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	148 203	524 604
Betalbar skatt	3		363 393
Skyldig offentlige avgifter		8 931	14 520
Kortsiktig konserngjeld		34 360 332	46 936 916
Annen kortsiktig gjeld	5	57 899	1 181 168
Sum kortsiktig gjeld	5	34 575 364	49 020 601
Sum gjeld		90 671 014	108 627 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 994 642	121 597 947



Organisasjonsnr: 927 149 893
TANKVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Tankvegen 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tankvegen 1 AS som viser et underskudd på NOK 10 782 571. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: V0TJ0-9CXR4-Y7HB3-K4BV2-L7W24-MYH25



Revisors beretning 2024 for Tankvegen 1 AS



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 20. mars 2025
RSM Norge AS

Helge Endresen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V0TJO-9CXR4-Y7HB3-K4BV2-L7W24-MYH25



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Endresen, Helge

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-323737

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-20 10:03:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V0TJ0-90XR4-Y7HB3-K4BV2-L7W24-MYH2S

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Tankvegen 1 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 927 149 893



Resultatregnskap			
Tankvegen 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		166 889	11 938 499
Annen driftsinntekt		0	1 840 000
Sum driftsinntekter		166 889	13 778 499
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 466 939	4 466 939
Annen driftskostnad	1	2 079 925	1 883 819
Sum driftskostnader		6 546 863	6 350 758
Driftsresultat		-6 379 975	7 427 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 360	31 097
Annen finansinntekt		17 666	10 163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 323 416	2 409 845
Annen rentekostnad		4 146 237	4 118 727
Resultat av finansposter		-7 445 627	-6 487 312
Resultat før skattekostnad		-13 825 602	940 429
Skattekostnad på resultat	3	-3 043 031	210 783
Årsresultat	4	-10 782 571	729 646
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	729 646
Overført annen innskutt egenkapital		10 782 571	0
Sum overføringer		-10 782 571	729 646

Org.nr. 927 149 893



Balanse			
Tankvegen 1 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	2 182 143	0
Sum immaterielle eiendeler		2 182 143	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	107 391 084	111 858 023
Sum varige driftsmidler	2	107 391 084	111 858 023
Sum anleggsmidler		109 573 227	111 858 023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	72 608
Andre kortsiktige fordringer	5	345 933	169 688
Konsernfordringer		2 737 566	0
Sum fordringer	5	3 083 499	242 296
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 337 917	9 497 628
Sum omløpsmidler		10 421 415	9 739 924
Sum eiendeler		119 994 642	121 597 947

Org.nr. 927 149 893



Balanse			
Tankvegen 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 000 000
Overkurs		24 900 000	0
Annen innskutt egenkapital		2 135 301	0
Sum innskutt egenkapital		28 135 301	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 188 327	11 970 898
Sum opptjent egenkapital		1 188 327	11 970 898
Sum egenkapital	4	29 323 628	12 970 898
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	258 623
Sum avsetning for forpliktelser		0	258 623
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	56 095 650	59 347 825
Sum annen langsiktig gjeld	8	56 095 650	59 347 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	148 203	524 604
Betalbar skatt	3	0	363 393
Skyldig offentlige avgifter		8 931	14 520
Konserngjeld		34 360 332	46 936 916
Annen kortsiktig gjeld	5	57 899	1 181 168
Sum kortsiktig gjeld	5	34 575 364	49 020 601
Sum gjeld		90 671 014	108 627 049
Sum egenkapital og gjeld		119 994 642	121 597 947
Stavanger, 18.03.2025			
Frode Ragnvald Albretsen	Rolf Aarthun	Fredrik Leonthin	Paul Dehli Navestad
styreleder	styremedlem	styremedlem	styremedlem
Org.nr. 927 149 893			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tankvegen 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	123 025 370	123 025 370
= Anskaffelseskost 31.12.24	123 025 370	123 025 370
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 634 286	15 634 286
= Bokført verdi 31.12.24	107 391 084	107 391 084
Årets ordinære avskrivninger	4 466 939	4 466 939
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	363 393
Endring i utsatt skatt	-3 043 031	-152 610
Skattekostnad ordinært resultat	-3 043 031	210 783
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 825 602	940 429
Permanente forskjeller	-6 360	17 676
Endring i midlertidige forskjeller	991 806	693 681
Mottatt konsernbidrag	2 737 566	0
Skattepliktig inntekt	-10 102 590	1 651 786
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-602 265	363 393
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	602 265	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	363 393

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	183 755	1 175 561	991 806
Sum	183 755	1 175 561	991 806
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 102 590	0	10 102 590
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-9 918 835	1 175 561	11 094 396
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-2 182 144	258 623	2 440 767

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	0	0	11 970 898	12 970 898
Årets resultat				-10 782 571	-10 782 571
Kapitalforhøyelse	100 000	24 900 000		0	25 000 000
Konsernbidrag mottatt			2 135 301		2 135 301
Pr 31.12.2024	1 100 000	24 900 000	2 135 301	1 188 327	29 323 628



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 737 566	0
Sum	2 737 566	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	34 360 332	46 936 916
Sum	34 360 332	46 936 916

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tankvegen 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 100,0	1 100 000
Sum	1 000		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Risavika Eiendomsinvest AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 10 782 571 etter skatt, mot et overskudd på kr 729 646 i 2023. Selskapets kontrakt med byggets hovedleietaker gikk ut i 2023, og det har ikke kommet nye leietakere i 2024.

Selskapets eiere har i 2024 foretatt en kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering på kr 25 mill. for å styrke selskapets egenkapital. Selskapet har solide eiere i ryggen som vil gå inn med nødvendig kapital for å betjene lån og driftsutgifter, dersom ikke nye leiekontrakter gir tilstrekkelig likviditet for selskapets drift. Basert på dette mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån banken med avtalt ansvar på inntil kr 100 mill, samt kr 20 mill. i driftstilbehør og kr 20 mill i kundefordringer. Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

	2024	2023
Tomt og eiendom	107 391 084	111 858 023
Driftstilbehør	0	0
Kundefordringer	0	72 608
Sum	107 391 084	111 930 631

Lån

	2024	2023
Obligasjonslån	56 095 650	59 347 825
Sum	56 095 650	59 347 825

Seabrokers Eiendom AS har stilt som medlåntaker for inntil kr 60 mill. av lånet. Ingen del av lånet forfaller senere enn 5 år frem i tid, men intensjonen til selskapet og banken er at lånet skal forlenges ved forfall til tilsvarende betingelser.