



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 729 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJENGSTØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Snekvik Eiendom AS
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Gravdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		245 523	134 173
Annen driftsinntekt		682 235	422 442
Sum inntekter		927 759	556 615
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 999	23 000
Annen driftskostnad	1	582 609	434 617
Sum kostnader		602 608	457 617
Driftsresultat		325 151	98 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 292	22 993
Sum finansinntekter		41 292	22 993
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 460	72 760
Annen rentekostnad		32	22
Sum finanskostnader		34 492	72 782
Netto finans		6 800	-49 789
Resultat før skattekostnad		331 951	49 208
Skattekostnad på resultat		73 743	11 940
Årsresultat		258 208	37 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		258 208	37 268
Totalresultat		258 208	37 268
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		258 208	37 268
Avsatt til annen egenkapital			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		258 208	37 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1	20 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1	20 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	65 295	
Sum finansielle anleggsmidler		65 295	
Sum anleggsmidler		65 296	20 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		357 559	281 130
Andre kortsiktige fordringer		62 296	50 635
Sum fordringer		419 855	331 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		628 465	1 248 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 465	1 248 554
Sum omløpsmidler		1 048 319	1 580 319
SUM EIENDELER		1 113 615	1 600 319

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		600 000	600 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		852 466
Sum annen langsiktig gjeld			852 466
Sum langsiktig gjeld		0	852 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 141	45 094
Betalbar skatt		915	1 429
Skyldig offentlige avgifter		81 017	25 534
Kortsiktig konserngjeld		331 036	47 779
Annen kortsiktig gjeld		43 506	28 017
Sum kortsiktig gjeld		513 615	147 853
Sum gjeld		513 615	1 000 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 113 615	1 600 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706989

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 729 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJENGSTØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Snekvik Eiendom AS
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Gravdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 991 729 496
GJENGSTØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		245 523	134 173
Annen driftsinntekt		682 235	422 442
Sum inntekter		927 759	556 615
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 999	23 000
Annen driftskostnad	1	582 609	434 617
Sum kostnader		602 608	457 617
Driftsresultat		325 151	98 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 292	22 993
Sum finansinntekter		41 292	22 993
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 460	72 760
Annen rentekostnad		32	22
Sum finanskostnader		34 492	72 782
Netto finans		6 800	-49 789
Resultat før skattekostnad		331 951	49 208
Skattekostnad på resultat		73 743	11 940
Årsresultat		258 208	37 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		258 208	37 268
Totalresultat		258 208	37 268
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		258 208	37 268
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		258 208	37 268



Organisasjonsnr: 991 729 496
GJENGSTØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1	20 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1	20 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	65 295	
Sum finansielle anleggsmidler		65 295	
Sum anleggsmidler		65 296	20 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		357 559	281 130
Andre kortsiktige fordringer		62 296	50 635
Sum fordringer		419 855	331 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		628 465	1 248 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 465	1 248 554
Sum omløpsmidler		1 048 319	1 580 319
SUM EIENDELER		1 113 615	1 600 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000



Sum innskutt egenkapital	600 000	600 000
Annen egenkapital		
Sum egenkapital	600 000	600 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3	852 466
Sum annen langsiktig gjeld		852 466
Sum langsiktig gjeld	0	852 466
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	57 141	45 094
Betalbar skatt	915	1 429
Skyldig offentlige avgifter	81 017	25 534
Kortsiktig konserngjeld	331 036	47 779
Annen kortsiktig gjeld	43 506	28 017
Sum kortsiktig gjeld	513 615	147 853
Sum gjeld	513 615	1 000 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 113 615	1 600 319



Organisasjonsnr: 991 729 496
GJENGSTØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Gjengstø Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 729 496



RESULTATREGNSKAP

GJENGSTØ EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		245 523	134 173
Annen driftsinntekt		682 235	422 442
Sum driftsinntekter		927 759	556 615
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 999	23 000
Annen driftskostnad	1	582 609	434 617
Sum driftskostnader		602 608	457 617
Driftsresultat		325 151	98 998
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		41 292	22 993
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 460	72 760
Annen rentekostnad		32	22
Resultat av finansposter		6 800	-49 789
Resultat før skattekostnad		331 951	49 208
Skattekostnad på resultat		73 743	11 940
Resultat		258 208	37 268
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		258 208	37 268
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		258 208	37 268
Sum overføringer		258 208	37 268



BALANSE

GJENGSTØ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1	20 000
Sum varige driftsmidler	2	1	20 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	65 295	0
Sum finansielle anleggsmidler		65 295	0
Sum anleggsmidler		65 296	20 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		357 559	281 130
Andre kortsiktige fordringer		62 296	50 635
Sum fordringer		419 855	331 765
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		628 465	1 248 554
Sum omløpsmidler		1 048 319	1 580 319
Sum eiendeler		1 113 615	1 600 319



BALANSE

GJENGSTØ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		600 000	600 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	0	852 466
Sum annen langsiktig gjeld		0	852 466
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		57 141	45 094
Betalbar skatt		915	1 429
Skyldig offentlige avgifter		81 017	25 534
Konserngjeld		331 036	47 779
Annen kortsiktig gjeld		43 506	28 017
Sum kortsiktig gjeld		513 615	147 853
Sum gjeld		513 615	1 000 319
Sum egenkapital og gjeld		1 113 615	1 600 319

Kyrksæterøra, 30.06.2025
Styret i Gjengstø Eiendom AS

Einride Snekvik
styreleder

Erik Snekvik
styremedlem

Nils Halvor Snekvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	591 342	591 342
= Anskaffelseskost 31.12.24	591 342	591 342
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	591 341	591 341
= Bokført verdi 31.12.24	1	1
Årets ordinære avskrivninger	19 999	19 999
Økonomisk levetid	26 år	



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	65 295	0
Sum	65 295	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	852 466
Sum	0	852 466