



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 328 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
Forretningsadresse: Violgata 8
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Sverre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		999 996	433 728
Sum inntekter		999 996	433 728
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		105 000	105 000
Annen driftskostnad		311 906	227 268
Sum kostnader		416 906	332 268
Driftsresultat		583 090	101 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		636	146
Sum finansinntekter		636	146
Annen rentekostnad		7 055	2 906
Sum finanskostnader		7 055	2 906
Netto finans		-6 419	-2 760
Resultat før skattekostnad		576 671	98 700
Skattekostnad	1	135 298	21 710
Årsresultat		441 373	76 990
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		425 100	0
Annen egenkapital		16 273	76 990
Sum overføringer og disponeringer		441 373	76 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	4 748 000	4 853 000
Sum varige driftsmidler		4 748 000	4 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 748 000	4 853 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	56 475
Andre kortsiktige fordringer	4	259 790	330 965
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		259 790	387 440
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		510	112 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510	112 308
Sum omløpsmidler		260 300	499 748
SUM EIENDELER		5 008 300	5 352 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	180 000	180 000
Overkurs	6	251 707	251 707
Sum innskutt egenkapital		431 707	431 707
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	394 162	377 889
Sum opptjent egenkapital		394 162	377 889
Sum egenkapital		825 868	809 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	142 832	127 553
Sum avsetninger for forpliktelser		142 832	127 553
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		142 832	127 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 092	18 159
Betalbar skatt	1	119	0
Skyldige offentlige avgifter		204 255	90 977
Kortsiktig konserngjeld	3	3 627 464	4 118 236
Annen kortsiktig gjeld		30 670	188 228
Sum kortsiktig gjeld		4 039 600	4 415 600
Sum gjeld		4 182 432	4 543 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 008 300	5 352 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627350

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 328 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
Forretningsadresse: Violgata 8
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Sverre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 979 328 168
INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		999 996	433 728
Sum inntekter		999 996	433 728
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		105 000	105 000
Annen driftskostnad		311 906	227 268
Sum kostnader		416 906	332 268
Driftsresultat		583 090	101 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		636	146
Sum finansinntekter		636	146
Annen rentekostnad		7 055	2 906
Sum finanskostnader		7 055	2 906
Netto finans		-6 419	-2 760
Resultat før skattekostnad		576 671	98 700
Skattekostnad	1	135 298	21 710
Årsresultat		441 373	76 990
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		425 100	0
Annen egenkapital		16 273	76 990
Sum overføringer og disponeringer		441 373	76 990



Organisasjonsnr: 979 328 168
INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	4 748 000	4 853 000
Sum varige driftsmidler		4 748 000	4 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 748 000	4 853 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	56 475
Andre kortsiktige fordringer	4	259 790	330 965
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		259 790	387 440
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		510	112 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510	112 308
Sum omløpsmidler		260 300	499 748
SUM EIENDELER		5 008 300	5 352 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	180 000	180 000
Overkurs	6	251 707	251 707
Sum innskutt egenkapital		431 707	431 707



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	394 162	377 889
Sum opptjent egenkapital		394 162	377 889
Sum egenkapital		825 868	809 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	142 832	127 553
Sum avsetninger for forpliktelser		142 832	127 553
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		142 832	127 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 092	18 159
Betalbar skatt	1	119	0
Skyldige offentlige avgifter		204 255	90 977
Kortsiktig konserngjeld	3	3 627 464	4 118 236
Annen kortsiktig gjeld		30 670	188 228
Sum kortsiktig gjeld		4 039 600	4 415 600
Sum gjeld		4 182 432	4 543 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 008 300	5 352 749



Organisasjonsnr: 979 328 168
INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4853000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4853000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4748000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3082464.00	4118236.00



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	10000000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Nordea har pant med inntil kr. 10 000 000,- i forbindelse med lån i morselskapet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
979328168
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
979 328 168

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		999 996	433 728
Sum driftsinntekter		999 996	433 728
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-105 000	-105 000
Annen driftskostnad		-311 906	-227 268
Sum driftskostnader		-416 906	-332 268
Driftsresultat		583 090	101 460
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		636	146
Sum finansinntekter		636	146
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-7 055	-2 906
Sum finanskostnader		-7 055	-2 906
Netto finans		-6 419	-2 760
Resultat før skattekostnad		576 671	98 700
Skattekostnad	1	-135 298	-21 710
Årsresultat		441 373	76 990
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		425 100	0
Annen egenkapital		16 273	76 990
Sum overføringer		441 373	76 990



INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
979 328 168

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	4 748 000	4 853 000
Sum varige driftsmidler		4 748 000	4 853 000
Sum anleggsmidler		4 748 000	4 853 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	56 475
Andre kortsiktige fordringer	4	259 790	330 965
Sum fordringer		259 790	387 440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		510	112 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510	112 308
Sum omløpsmidler		260 300	499 748
SUM EIENDELER		5 008 300	5 352 748



INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
979 328 168

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	180 000	180 000
Overkurs	6	251 707	251 707
Sum innskutt egenkapital		431 707	431 707
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	394 162	377 889
Sum opptjent egenkapital		394 162	377 889
Sum egenkapital		825 868	809 596
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	142 832	127 553
Sum avsetning for forpliktelser		142 832	127 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 092	18 159
Betalbar skatt	1	119	0
Skyldige offentlige avgifter		204 255	90 977
Kortsiktig konserngjeld	3	3 627 464	4 118 236
Annen kortsiktig gjeld		30 670	188 228
Sum kortsiktig gjeld		4 039 600	4 415 600
Sum gjeld		4 182 432	4 543 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 008 300	5 352 749

Halden, 04.07.2024

Richard Sverre Olsen
styrets leder

Henrik Rød
styremedlem

Kjetil Fosdahl
styremedlem

Dag Halvorsen
daglig leder



INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
979 328 168

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
979 328 168

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	120 019	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	15 279	0
Skattekostnad	135 298	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	576 671	0
Permanente forskjeller	38 316	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-69 446	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-545 000	0
Skattepliktig inntekt	541	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	120 019	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-119 900	0
Sum betalbar skatt i balansen	119	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 853 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 853 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-105 000
Balansført verdi per 31.12.	4 748 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	105 000

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 082 464	4 118 236

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	10 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Nordea har pant med inntil kr. 10 000 000,- i forbindelse med lån i morselskapet.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



INDUSTRISELSKAPET GRØNLAND AS
979 328 168

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60	3 000	180 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Elveparken Brygge AS	60	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	180 000	251 707	377 889	809 596
Årsresultat	0	0	441 373	441 373
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-425 100	-425 100
Egenkapital 31.12.2023	180 000	251 707	394 162	825 868

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.