



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 311 956  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: Glomma Borettslag  
Forretningsadresse: St. Marie gate 112  
1725 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Victoria Branzell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		604 080	586 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 080</b>	<b>586 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	2,3,4	386 197	492 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 723</b>	<b>521 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>189 357</b>	<b>65 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 631	4 178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>701</b>	<b>2 250</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 274</b>	<b>14 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 942</b>	<b>-7 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>193 989</b>	<b>69 881</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>193 989</b>	<b>69 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 415</b>	<b>57 800</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		183 415	57 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 415</b>	<b>57 800</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	1 152 800	1 152 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 152 800</b>	<b>1 152 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 152 800</b>	<b>1 152 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 195	0
Andre fordringer	6	52 127	51 255
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 322</b>	<b>51 255</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		460 121	267 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>460 121</b>	<b>267 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>516 443</b>	<b>318 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 669 243</b>	<b>1 471 504</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 200	1 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 004 996	821 581



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 004 996</b>	<b>821 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 006 196</b>	<b>822 781</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	524 121	564 615
Øvrig langsiktig gjeld	9	82 513	82 513
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>606 634</b>	<b>647 128</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>606 634</b>	<b>647 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 413	1 596
Annen kortsiktig gjeld	10	54 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 413</b>	<b>1 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>663 047</b>	<b>648 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 669 243</b>	<b>1 471 504</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 425111

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 311 956  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: Glomma Borettslag  
Forretningsadresse: St. Marie gate 112  
1725 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Victoria Branzell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 947 311 956  
Glomma Borettslag

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		604 080	586 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 080</b>	<b>586 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	2, 3, 4	386 197	492 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 723</b>	<b>521 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>189 357</b>	<b>65 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 631	4 178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>701</b>	<b>2 250</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 274</b>	<b>14 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 942</b>	<b>-7 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>193 989</b>	<b>69 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 415</b>	<b>57 800</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		183 415	57 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 415</b>	<b>57 800</b>





Øvrig langsiktig gjeld	9	82 513	82 513
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>606 634</b>	<b>647 128</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>606 634</b>	<b>647 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 413	1 596
Annen kortsiktig gjeld	10	54 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 413</b>	<b>1 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>663 047</b>	<b>648 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 669 243</b>	<b>1 471 504</b>



Organisasjonsnr: 947 311 956  
Glomma Borettslag

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	25000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Gjelder styrehonorar

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i  
Glomma Borettslag

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Glomma Borettslag som viser et overskudd på kr 183 415. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 88 88  
Fax: +47 69 13 88 98

E-post:  
sarpsborg@ostfold.rg.no

Foretaksregisteret  
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivi  
Kay Åge Minga

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 10. mars 2021  
RevisorGruppen Østfold DA

  
Kay Åge Minge  
Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap for Glomma Borettslag

	Note	2020	2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		549 504	533 952	549 500	554 276
Innkrevde kostnader finans		54 576	52 848	54 600	49 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 080</b>	<b>586 800</b>	<b>604 100</b>	<b>604 076</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Styrehonorar	1	25 000	25 000	25 700	25 800
Arbeidsgiveravgift og pensjon		3 525	3 525	3 600	3 600
Revisjonshonorar	2	3 375	3 250	3 500	3 500
Forretningsførerhonorar		39 984	38 820	41 300	40 000
Vedlikehold	3	60 148	185 893	165 000	85 000
Kabel TV		51 255	50 334	52 000	52 800
Forsikringer		36 348	34 464	36 900	38 900
Kommunale avgifter		120 601	97 679	110 000	124 200
Eiendomsskatt		36 668	41 805	50 200	37 800
Festeavgift		0	0	0	36 000
Kostnader strøm, energi og fyring		4 971	6 729	7 000	7 200
Andre driftskostnader	4	32 847	33 598	38 500	52 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 723</b>	<b>521 096</b>	<b>533 700</b>	<b>507 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>189 357</b>	<b>65 704</b>	<b>70 400</b>	<b>96 976</b>
<b>Finansnetto</b>					
Utbytte Gjensidige		4 631	4 178	0	0
Renteinntekter		701	2 250	0	0
Rentekostnader		11 274	14 331	17 900	9 300
<b>Sum finansielle poster</b>		<b>-9 942</b>	<b>-7 904</b>	<b>-17 900</b>	<b>-9 300</b>
<b>Resultat</b>		<b>183 415</b>	<b>57 800</b>	<b>52 500</b>	<b>87 676</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>					
Overført til/fra opptjent egenkapital		183 415	57 800	0	0



## Balanse for Glomma Borettslag

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	5, 8	1 152 800	1 152 800
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 152 800</b>	<b>1 152 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Felleskostnader		4 195	0
Andre fordringer	6	52 127	51 255
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		460 116	267 444
Konto for skattetrekk-bundne midler		5	5
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>516 443</b>	<b>318 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 669 243</b>	<b>1 471 504</b>

Lag nr: 13. Glomma Borettslag Org. nr. 947 311 956



## Balanse for Glomma Borettslag

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital		1 004 996	821 581
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 006 196</b>	<b>822 781</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantegjeld	8	524 121	564 615
Borettsinnskudd	9	82 513	82 513
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>606 634</b>	<b>647 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 413	1 596
Annen kortsiktig gjeld	10	54 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 413</b>	<b>1 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>663 047</b>	<b>648 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 669 243</b>	<b>1 471 504</b>

Glomma Borettslag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Maria Victoria Branzell  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ann-Kristin Torp Gaulin  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Arne Jakobsen  
Styremedlem



## Noter

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

#### Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

### Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disponering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2020	2019
<b>Disponible midler pr 01.01.</b>	<b>317 109</b>	<b>297 560</b>
Endring disponible midler		
Årets resultat	183 415	57 800
Avdrag lån	-40 494	-38 252
<b>Årets endring av disponible midler</b>	<b>142 921</b>	<b>19 548</b>
<b>Disponible midler</b>	<b>460 030</b>	<b>317 109</b>
Omløpsmidler	516 443	318 704
Kortsiktig gjeld	-56 413	-1 596
<b>Disponible midler</b>	<b>460 030</b>	<b>317 109</b>



## Noter

### Note 1 - Styrehonorar

Våren 2020 vedtok borettslagets generalforsamling styrets honorar for valgperioden 2019/2020. Styrets honorar ble utbetalt i 2020.

Antall årsverk: 0

### Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2020 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

### Note 3 - Vedlikehold

	2020	2019
6600 Vedlikehold bygning	59 276	185 893
6603 Vedlikehold uteområde	872	0
<b>Sum</b>	<b>60 148</b>	<b>185 893</b>

Vedlikehold omfatter diverse vedlikehold av uteplass og bygninger. I tillegg har borettslaget satt opp tørkestativ.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

### Note 4 - Andre driftskostnader

	2020	2019
6300 Leie av møtelokaler	500	500
6500 Verktøy og redskap	5 015	7 229
6540 Kontorutstyr	385	0
6550 Driftsmateriell	3 543	2 297
6570 Arbeidstøy/verneutstyr	0	76
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	0	594
6725 Juridisk rådgivning	11 734	3 375
6940 Porto	0	16
7090 Driftskostn. traktor,maskin	5 360	9 448
7400 Kontingent- fradragsberettiget	495	1 001
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 371	1 370
7771 Diverse purregebyr og renter	-18	18
7790 Andre driftskostnader	2 586	5 801
<b>Sum</b>	<b>32 847</b>	<b>33 598</b>

Konto 7790 - Andre driftskostnader: Avfall Gatedalen og servering dugnad.



## Noter

### Note 5 - Bygninger

Opprinnelig kostpris 1962	394 800
Rehabilitering, påkost	758 000
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>1 152 800</b>

Tomt gnr. 1048 bnr. 212 er festet av Glomma Papp AS.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

### Note 6 - Andre fordringer

	2020	2019
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	52 127	51 255
<b>Sum</b>	<b>52 127</b>	<b>51 255</b>

### Note 7 - Endringer egenkapital

	2020	2019
Egenkapital 01.01.	822 781	764 981
Årets resultat	183 415	57 800
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 006 196</b>	<b>822 781</b>

### Note 8 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>DNB Bank ASA</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>12135415373</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2017
Rentesats:	1.60 %
Beregnet innfridd:	30.09.2032
Opprinnelig lånebeløp:	650 000
Lånesaldo 01.01:	564 615
Avdrag i perioden:	40 494
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>524 121</b>

### Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	12	43 677	524 124

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.



Noter

**Note 9 - Borettsinnskudd**

Opprinnelig borettsinnskudd fra 1962 kr 57 312. Tilleggsinnskudd kr 25 201.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).

**Note 10 - Annen kortsiktig gjeld**

	2020	2019
2990 Annen kortsiktig gjeld	54 000	0
<b>Sum</b>	<b>54 000</b>	<b>0</b>