



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREPPERUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haldenveien 2091  
1970 HEMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                |
| Salgsinntekt   | 1    | 85 393           |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 037 400        | 986 580        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 122 793</b> | <b>986 580</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                |
| Varekostnad  |      | 84 404           |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 220 092          | 225 281        |
| Annen driftskostnad  | 1    | 474 215          | 619 032        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>778 711</b>   | <b>844 313</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>344 082</b>   | <b>142 267</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                |
| Annen renteinntekt   |      | 2                |                |
| Annen finansinntekt  |      | 8 078            | 8 686          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>8 080</b>     | <b>8 686</b>   |
| Annen rentekostnad   |      | 142 032          | 95 813         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>142 032</b>   | <b>95 813</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-133 952</b>  | <b>-87 127</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>210 130</b>   | <b>55 140</b>  |
| Skattekostnad  |      | 64 872           | 30 120         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>145 258</b>   | <b>25 020</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>145 258</b>   | <b>25 020</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>145 258</b>   | <b>25 020</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                |
| Ordinært utbytte   |      | 389 000          |                |
| Overført annen egenkapital                                   |      | -243 742         | 25 020         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>145 258</b>   | <b>25 020</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 3 286 916        | 2 793 387        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 286 916</b> | <b>2 793 387</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 286 916</b> | <b>2 793 387</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 3 885            | 56 057           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 885</b>     | <b>56 058</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 623 343          | 145 340          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>623 343</b>   | <b>145 340</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>627 228</b>   | <b>201 397</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 914 144</b> | <b>2 994 785</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 3    | 142              | 243 884          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>142</b>       | <b>243 884</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022             | 2021             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>30 142</b>    | <b>273 884</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 4    | 3 336 000        | 2 552 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 336 000</b> | <b>2 552 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>3 336 000</b> | <b>2 552 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 1    | 71 761           | 137 757          |
| Betalbar skatt                    |      | 64 872           | 30 120           |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 16 217           |                  |
| Utbytte                           |      | 389 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 6 151            | 1 024            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>548 002</b>   | <b>168 901</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 884 002</b> | <b>2 720 901</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 914 144</b> | <b>2 994 785</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREPPERUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haldenveien 2091  
1970 HEMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 785 836  
GREPPERUD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                |
| Salgsinntekt   | 1           | 85 393           |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 1 037 400        | 986 580        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>1 122 793</b> | <b>986 580</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                |
| Varekostnad  |             | 84 404           |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 220 092          | 225 281        |
| Annen driftskostnad  | 1           | 474 215          | 619 032        |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>778 711</b>   | <b>844 313</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>344 082</b>   | <b>142 267</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                  |                |
| Annen renteinntekt   | 2           |                  |                |
| Annen finansinntekt  |             | 8 078            | 8 686          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>8 080</b>     | <b>8 686</b>   |
| Annen rentekostnad   |             | 142 032          | 95 813         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>142 032</b>   | <b>95 813</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-133 952</b>  | <b>-87 127</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             |                  |                |
| Skattekostnad  |             | 210 130          | 55 140         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>64 872</b>    | <b>30 120</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>145 258</b>   | <b>25 020</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |             | <b>145 258</b>   | <b>25 020</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                  |                |
| Ordinært utbytte   |             | 389 000          |                |
| Overført annen egenkapital                                   |             | -243 742         | 25 020         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>145 258</b>   | <b>25 020</b>  |



Organisasjonsnr: 921 785 836  
GREPPERUD EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

3 286 916

2 793 387

Sum varige driftsmidler

3 286 916

2 793 387

Sum anleggsmidler

3 286 916

2 793 387

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

3 885

56 057

Sum fordringer

3 885

56 058

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

623 343

145 340

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

623 343

145 340

Sum omløpsmidler

627 228

201 397

SUM EIENDELER

3 914 144

2 994 785

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

142

243 884

Sum opptjent egenkapital

142

243 884

Sum egenkapital

30 142

273 884

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

3 336 000

2 552 000



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>3 336 000</b> | <b>2 552 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>3 336 000</b> | <b>2 552 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 1 | 71 761           | 137 757          |
| Betalbar skatt                    |   | 64 872           | 30 120           |
| Skyldige offentlige avgifter      |   | 16 217           |                  |
| Utbytte                           |   | 389 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 6 151            | 1 024            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>548 002</b>   | <b>168 901</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>3 884 002</b> | <b>2 720 901</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>3 914 144</b> | <b>2 994 785</b> |



Organisasjonsnr: 921 785 836  
GREPPERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsrapport 2022

Grepperud Eiendom AS  
Organisasjonsnr. 921 785 836

## Innhold:

### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.  
Grepperud Eiendom AS**

|  | Note | Regnskap<br>2022 | Regnskap<br>2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   | 1    | 85 393           |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 037 400        | 986 580          |
| Sum driftsinntekter  |      | 1 122 793        | 986 580          |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                  |                  |
| Varekostnad  |      | 84 404           |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 220 092          | 225 281          |
| Annen driftskostnad  | 1    | 474 215          | 619 032          |
| Sum driftskostnader  |      | 778 711          | 844 313          |
| Driftsresultat   |      | 344 082          | 142 267          |
| <b>Finansposter</b>  |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 2                |                  |
| Annen finansinntekt  |      | 8 078            | 8 686            |
| Annen rentekostnad   |      | 142 032          | 95 813           |
| Netto finansposter   |      | -133 952         | -87 127          |
| Resultat før skattekostnad                                   |      | 210 130          | 55 140           |
| <b>Skattekostnad</b>   |      |                  |                  |
| Skattekostnad  |      | 64 872           | 30 120           |
| Årsresultat  |      | 145 258          | 25 020           |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte   |      | 389 000          |                  |
| Overført annen egenkapital                                   |      | -243 742         | 25 020           |
| Sum overføringer og disponeringer                            |      | 145 258          | 25 020           |



**Balanse pr 31.12.  
Grepperud Eiendom AS**

|   | Note | Regnskap<br>2022 | Regnskap<br>2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2    | 3 286 916        | 2 793 387        |
| Sum varige driftsmidler                 |      | 3 286 916        | 2 793 387        |
| Sum anleggsmidler                       |      | 3 286 916        | 2 793 387        |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre fordringer                        |      | 3 885            | 32 846           |
| Merverdiavgift til gode                 |      |                  | 23 211           |
| Sum fordringer                          |      | 3 885            | 56 058           |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |      | 623 343          | 145 340          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |      | 623 343          | 145 340          |
| Sum omløpsmidler                        |      | 627 228          | 201 397          |
| Sum eiendeler                           |      | 3 914 144        | 2 994 785        |



**Balanse pr 31.12.  
Grepperud Eiendom AS**

|                                | Note | Regnskap<br>2022 | Regnskap<br>2021 |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Aksjekapital                   |      | 30 000           | 30 000           |
| Sum innskutt egenkapital       |      | 30 000           | 30 000           |
| Annen egenkapital              | 3    | 142              | 243 884          |
| Sum opptjent egenkapital       |      | 142              | 243 884          |
| Sum egenkapital                |      | 30 142           | 273 884          |
| <b>Gjeld</b>                   |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4    | 3 336 000        | 2 552 000        |
| Sum Annen langsiktig gjeld     |      | 3 336 000        | 2 552 000        |
| Leverandørgjeld                | 1    | 71 761           | 137 757          |
| Betalbar skatt                 |      | 64 872           | 30 120           |
| Utbytte                        |      | 389 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld         |      | 6 151            | 1 024            |
| Skyldig merverdiavgift         |      | 16 217           |                  |
| Sum kortsiktig gjeld           |      | 548 002          | 168 901          |
| Sum gjeld                      |      | 3 884 002        | 2 720 901        |
| Sum egenkapital og gjeld       |      | 3 914 144        | 2 994 785        |

31.12.2022/23.05.2023  
Grepperud Eiendom AS

Emil Andreas Grepperud  
Styreleder

Pål Emil Skamo Grepperud  
Styremedlem



## Noter 2022

**Grepperud Eiendom AS**  
**Organisasjonsnr. 921 785 836**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern

|                            |                             |        |
|----------------------------|-----------------------------|--------|
| Kjøp av varer og tjenester | Grepperud Snekkerservice AS | 35 430 |
| Salg av varer              | Grepperud Snekkerservice AS | 84 404 |
| Leverandørgjeld            | Grepperud Snekkerservice AS | 8 280  |

## Note 2 - Varige driftsmidler

|                                     | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mv. | Sum       |
|-------------------------------------|--|---|-----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.22        | 2 937 625  | 514 102                                   | 3 451 727 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler         | 713 621  | 0   | 713 621   |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler | 0  | 0   | 0         |
| Avgang realiserte driftsmidler      | 0  | 0   | 0         |
| Investeringstilskudd, nedskrevet    | 0  | 0   | 0         |
| Anskaffelseskostnad 31.12.22        | 3 651 246  | 514 102                                   | 4 165 348 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22  | -663 450   | -214 982                                  | -878 432  |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.22        | 0  | 0   | 0         |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.22    | 0  | 0   | 0         |
| Balanseført verdi 31.12.22          | 2 987 796  | 299 120                                   | 3 286 916 |
| Årets avskrivninger                 | 170 238  | 49 854                                    | 220 092   |
| Årets nedskrivninger                | 0  | 0   | 0         |
| Årets reverserte nedskrivninger     | 0  | 0   | 0         |
| Økonomisk levetid                   | 3-20 år  | 3-10 år                                   |           |
| Avskrivningsrate                    | 0-5%   | 0-10%                                     |           |
| Avskrivningsplan                    | lineær   | lineær                                    |           |

## Note 3 - Egenkapital

|                                    | Aksjekapital | Overkurs | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|------------------------------------|--------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Egenkapital 31.12.2021             | 30 000       |          |                                  | 243 884                 | 273 884            |
| Prinsippendringer og korrigeringer |              |          |                                  |                         |                    |
| Egenkapital 01.01.2022             | 30 000       |          |                                  | 243 884                 | 273 884            |
| Årsresultat                        |              |          |                                  | 145 258                 | 145 258            |
| Ordinært utbytte                   |              |          |                                  | -389 000                | -389 000           |
| Egenkapital 31.12.2022             | 30 000       |          |                                  | 142                     | 30 142             |



**Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser**

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr 1 256 000. Som sikkerhet for selskapets gjeld foreligger pant på kr 5 000 000 i selskapets faste eiendom. Bokført verdi på nevnte driftsmidler er kr 3 286 916. Takst fra 2020 viser kr 14 000 000.

**Note 5 - Lønnskostnader mv.**

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.