



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 364 847
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	S.R SÆTER EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Walkers gate 12 1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Ivar Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 573 000	1 928 000
Sum inntekter		1 573 000	1 928 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	331 433	324 772
Annen driftskostnad	3	277 504	338 033
Sum kostnader		608 937	662 805
Driftsresultat		964 064	1 265 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	246	170
Sum finansinntekter		246	170
Annen rentekostnad		622 028	422 737
Sum finanskostnader		622 028	422 737
Netto finans		-621 782	-422 567
Ordinært resultat før skattekostnad		342 282	842 628
Skattekostnad på resultat		75 365	185 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 917	657 249
Årsresultat		266 917	657 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 917	657 249
Totalresultat		266 917	657 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		180 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		86 917	257 249
Sum overføringer og disponeringer		266 917	657 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 262 093	17 579 893
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	131 961	145 594
Sum varige driftsmidler		17 394 054	17 725 487
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 523 181	1 523 181
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 523 181	1 523 181
Sum anleggsmidler		18 917 235	19 248 668
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	350 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer	4	-124 763	234 954
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		225 237	484 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 976	215 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 976	215 339
Sum omløpsmidler		311 212	700 293
SUM EIENDELER		19 228 447	19 948 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 374 855	2 287 939
Sum opptjent egenkapital		2 374 855	2 287 939
Sum egenkapital		2 774 855	2 687 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		542 084	543 635
Sum avsetninger for forpliktelser		542 084	543 635
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 553 872	15 974 248
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		15 553 872	15 974 248
Sum langsiktig gjeld		16 095 956	16 517 883
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		39 068	50 036
Betalbar skatt		76 916	179 342
Skyldig offentlige avgifter		57 019	111 045
Utbytte		180 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	4 632	2 716
Sum kortsiktig gjeld		357 636	743 139
Sum gjeld		16 453 592	17 261 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 228 447	19 948 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327927

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.R SÆTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Walkers gate 12
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023



Organisasjonsnr: 989 364 847
S.R SÆTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 573 000	1 928 000
Sum inntekter		1 573 000	1 928 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	331 433	324 772
Annen driftskostnad	3	277 504	338 033
Sum kostnader		608 937	662 805
Driftsresultat		964 064	1 265 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	246	170
Sum finansinntekter		246	170
Annen rentekostnad		622 028	422 737
Sum finanskostnader		622 028	422 737
Netto finans		-621 782	-422 567
Ordinært resultat før skattekostnad			
		342 282	842 628
Skattekostnad på resultat		75 365	185 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 917	657 249
Årsresultat		266 917	657 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 917	657 249
Totalresultat		266 917	657 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		180 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		86 917	257 249
Sum overføringer og disponeringer		266 917	657 249



Organisasjonsnr: 989 364 847
S.R SÆTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5	17 262 093	17 579 893
Maskiner og anlegg			
	2, 5		
Skip og flytende installasjoner			
	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 5	131 961	145 594
Sum varige driftsmidler		17 394 054	17 725 487
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	1 523 181	1 523 181
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 523 181	1 523 181
Sum anleggsmidler		18 917 235	19 248 668
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	4, 5	350 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer			
	4	-124 763	234 954
Konsernfordringer			
	4		
Sum fordringer		225 237	484 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		85 976	215 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 976	215 339
Sum omløpsmidler		311 212	700 293
SUM EIENDELER		19 228 447	19 948 961



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital	400 000	400 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 374 855	2 287 939
Sum opptjent egenkapital	2 374 855	2 287 939
Sum egenkapital	2 774 855	2 687 939
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	542 084	543 635
Sum avsetninger for forpliktelses	542 084	543 635
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 15 553 872	15 974 248
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	15 553 872	15 974 248
Sum langsiktig gjeld	16 095 956	16 517 883
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
Leverandørgjeld	39 068	50 036
Betalbar skatt	76 916	179 342
Skyldig offentlige avgifter	57 019	111 045
Utbytte	180 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld	4 632	2 716
Sum kortsiktig gjeld	357 636	743 139
Sum gjeld	16 453 592	17 261 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 228 447	19 948 961



Organisasjonsnr: 989 364 847
S.R SÆTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
S. R Sæter Eiendom AS

Organisasjonsnr: 989 364 847



Resultatregnskap

S. R. Sæter Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 573 000	1 928 000
Sum driftsinntekter		1 573 000	1 928 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	331 433	324 772
Annen driftskostnad	3	277 504	338 033
Sum driftskostnader		608 937	662 805
Driftsresultat		964 064	1 265 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	246	170
Annen rentekostnad		622 028	422 737
Resultat av finansposter		-621 782	-422 567
Resultat før skattekostnad		342 282	842 628
Skattekostnad på resultat		75 365	185 379
Årsresultat		266 917	657 249
Overføringer			
Avsatt til utbytte		180 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		86 917	257 249
Sum overføringer		266 917	657 249




Balanse

S. R. Sæter Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 262 093	17 579 893
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	131 961	145 594
Sum varige driftsmidler		<u>17 394 054</u>	<u>17 725 487</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	1 523 181	1 523 181
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 523 181</u>	<u>1 523 181</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 917 235</u>	<u>19 248 668</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 5	350 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer	4	-124 763	234 954
Sum fordringer		<u>225 237</u>	<u>484 954</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 976	215 339
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>85 976</u>	<u>215 339</u>
Sum omløpsmidler		<u>311 212</u>	<u>700 293</u>
Sum eiendeler		<u>19 228 447</u>	<u>19 948 961</u>

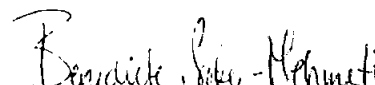
**Balanse****S. R. Sæter Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 374 855	2 287 939
Sum opptjent egenkapital		<u>2 374 855</u>	<u>2 287 939</u>
Sum egenkapital		<u>2 774 855</u>	<u>2 687 939</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		542 084	543 635
Sum avsetning for forpliktelser		<u>542 084</u>	<u>543 635</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 553 872	15 974 248
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 553 872</u>	<u>15 974 248</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		39 068	50 036
Betalbar skatt		76 916	179 342
Skyldig offentlige avgifter		57 019	111 045
Utbytte		180 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	4 632	2 716
Sum kortsiktig gjeld		<u>357 636</u>	<u>743 139</u>
Sum gjeld		<u>16 453 592</u>	<u>17 261 022</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 228 447</u>	<u>19 948 961</u>


Svein Ivar Sæter
styreleder

Halden 15.03.2023
Styret i S. R. Sæter Eiendom AS


Jeanette Sæter
styremedlem


Benedicte Sæter-Mehmeti
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygning	Bolig, inkl. tomt	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 891 155	6 600 294	192 778	22 684 227
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 891 155	6 600 294	192 778	22 684 227
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-5 229 355	0	-60 817	-5 290 172
Balanseført verdi 31.12	10 661 800	6 600 294	131 961	17 394 055
Årets avskrivninger	320 600	0	10 833	331 433
Avskrivningssats	2 %	Avskrives ikke	2 - 10 %	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	
Økonomisk levetid	50 år		10 -50 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	350 000	250 000
Andre fordringer	-20 793	20 909
Sum fordringer	329 207	270 909

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld, konsernbidrag	0	0
Sum gjeld	0	0

Det er ikke beregnet rente på konsernmellomværende i 2022.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	9 445 293	10 013 293

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 553 872	15 974 248
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	15 553 872	15 974 248

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	17 262 093	17 579 893
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	131 961	145 594
Lager av varer og annen beholdning	0	0
Kundefordringer	350 000	250 000
Sum	17 744 054	17 975 487

I tillegg har aksjonær stillet sikkerhet for inntil kr 500 000 i gnr 98, bnr 970 i Halden kommune.



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjer i datterselskap

	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Ivar Sæter AS	100%	1 523 181	-262 096	5 186 227



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i S.R Sæter Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til S.R Sæter Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FM3X0-5EZJ6-L7UK5-Q2ZTU-A4VM7-ESHKH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Løken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-15 13:13:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FM3X0-5EZJ6-L7UK5-Q2Z7U-A4VM7-ESHKH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>