



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 809 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERNES CAMPING AS  
Forretningsadresse: Fagernes  
2900 FAGERNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten (Regnskapsfører)  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Kiosksalg		1 205 315	1 534 654
Camping, hytte og leilighetsutleie		7 992 359	6 836 972
Annen driftsinntekt		154 724	400 394
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 352 397</b>	<b>8 772 019</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		519 731	1 019 827
Lønnskostnad	1,2,3,4	2 479 636	2 329 365
Avskrivning på varige driftsmidler	5	869 588	754 197
Annen driftskostnad	6	2 654 580	2 314 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 523 536</b>	<b>6 417 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 828 862</b>	<b>2 354 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		137 017	84 709
Annen finansinntekt		16 111	17 393
Avkastning på fondsandeler		147 419	299 108
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300 547</b>	<b>401 210</b>
Verdireduksjon fondsandeler		488 035	
Annen rentekostnad		215 769	175 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>703 804</b>	<b>175 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-403 258</b>	<b>225 765</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 425 604</b>	<b>2 580 041</b>
Skattekostnad	7	647 812	558 381
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 777 792</b>	<b>2 021 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 777 792</b>	<b>2 021 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 777 792</b>	<b>2 021 660</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	12	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	13	1 477 792	1 721 660
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 777 792</b>	<b>2 021 660</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	252 058	248 635
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>252 058</b>	<b>248 635</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og anlegg Fagernes Camping	5	4 731 000	5 084 000
Utleieboligeiendom	5	2 177 011	2 177 011
Tomter	5	4 508 791	2 743 181
Maskiner, inventar og utstyr	5	1 698 900	1 044 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 115 702</b>	<b>11 048 192</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 367 760</b>	<b>11 296 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	5 400	3 600
<b>Sum varer</b>		<b>5 400</b>	<b>3 600</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	302 890	91 051
Andre fordringer	9	314 099	93 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>616 989</b>	<b>184 317</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 943 104	3 779 595
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 943 104</b>	<b>3 779 595</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 208 573	452 272
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 208 573</b>	<b>452 272</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 774 066</b>	<b>4 419 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 141 825</b>	<b>15 716 610</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11,12	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	10 489 860	9 012 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 489 860</b>	<b>9 012 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 489 860</b>	<b>10 012 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	13	5 824 998	4 200 000
Gjeld til aksjonærer		6 384	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 831 382</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 831 382</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		276 507	149 919
Betalbar skatt	7	651 236	512 345
Skyldig offentlige avgifter		73 488	61 944
Utbytte	12	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		519 352	480 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 820 583</b>	<b>1 504 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 651 965</b>	<b>5 704 543</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 141 825</b>	<b>15 716 610</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Fagernes Camping AS**

Foretaksnr. 965 809 368

Utarbeidet av:



**Arild Bråten**

REGNSKAP  
9780-14026

Autorisert regnskapsførerselskap

Kongsvegen 81

2920 Leira i Valdres

Registernr. 39326 (Regnskapsførerregisteret)

Org. nr. 988 936 987



## Fagernes Camping AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Kiosksalg		1 205 315	1 534 654
Camping, hytte og leilighetsutleie		7 992 359	6 836 972
Annen driftsinntekt		154 724	400 394
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 352 397</b>	<b>8 772 019</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		519 731	1 019 827
Lønnskostnad	1,2,3,4	2 479 636	2 329 365
Avskrivning på varige driftsmidler	5	869 588	754 197
Annen driftskostnad	6	2 654 580	2 314 353
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 523 536</b>	<b>6 417 742</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 828 862</b>	<b>2 354 277</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter		137 017	84 709
Annen finansinntekt		16 111	17 393
Avkastning på fondsandeler		147 419	299 108
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300 547</b>	<b>401 210</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon fondsandeler		488 035	0
Rentekostnader		215 769	175 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>703 804</b>	<b>175 446</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-403 258</b>	<b>225 765</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 425 604</b>	<b>2 580 041</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad	7	647 812	558 381
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 777 792</b>	<b>2 021 660</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	12	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	13	1 477 792	1 721 660
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 777 792</b>	<b>2 021 660</b>



Fagernes Camping AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	252 058	248 635
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og anlegg Fagernes Camping	5	4 731 000	5 084 000
Utleieboligeiendom	5	2 177 011	2 177 011
Tomter	5	4 508 791	2 743 181
Maskiner, inventar og utstyr	5	1 698 900	1 044 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 367 760</b>	<b>11 296 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	8	5 400	3 600
Kundefordringer	9	302 890	91 051
Andre fordringer	9	314 099	93 266
Fondsandeler		2 943 104	3 779 595
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 208 573	452 272
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 774 066</b>	<b>4 419 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 141 825</b>	<b>15 716 610</b>



## Fagernes Camping AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11,12	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	10 489 860	9 012 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 489 860</b>	<b>9 012 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 489 860</b>	<b>10 012 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	13	5 824 998	4 200 000
Gjeld til aksjonærer		6 385	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 831 383</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		276 507	149 919
Betalbar skatt	7	651 236	512 345
Skyldig offentlige avgifter		73 488	61 944
Utbytte	12	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		519 352	480 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 820 583</b>	<b>1 504 543</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 141 825</b>	<b>15 716 610</b>

Fagernes den \_\_\_\_ 2019  
I styret for Fagernes Campingpark AS

\_\_\_\_\_  
Kaja Funder Idstad  
Styreformann/Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Erik Kroon

\_\_\_\_\_  
Bente Margrethe Lexberg

\_\_\_\_\_  
Ivar Kroon

\_\_\_\_\_  
Frans Kroon



## Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring av prinsipp sammenlignet med fjoråret.

### Skatt

Utsatt skatt/Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Inntektsføring

Inntektsføring av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Note 1 - Lønnskostnader

<i>Tekst</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Lønn	2.205.693	2.070.264
Arbeidsgiveravgift	152.784	144.033
Pensjonskostnader	106.771	106.771
Andre lønnsrelaterte ytelser	14.388	8.297
<b>Totalt</b>	<b>2.479.636</b>	<b>2.329.365</b>

### Note 2 - Lønn til ledelse

	<i>Daglig leder</i>	<i>Styremedl.</i>
Lønn og honorarer	604.800	0
Andre godtgjørelser	6.277	0
Pensjonforpliktelser	27.000	0
<b>Totalt</b>	<b>638.077</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har i året hatt 22 ansatte, både hel- og deltidsansatte - dette utgjør 7 årsverk.

### Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet oppfyller vilkårene for obligatorisk tjenstepensjon, OTP, og har opprettet avtale. Kostnadsført beløp i 2018 utgjør kr. 108.889,-.



## Fagernes Camping AS

## Noter 2018

## Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

<i>Tekst</i>	<i>Maskiner og inventar</i>	<i>Bygninger</i>	<i>Utleiebolig</i>	<i>Tomter, Grunnarb</i>	<i>S U M</i>
Anskaffelseskost pr. 1/1	3.446.499	12.686.074	2.177.011	2.743.181	21.052.764
Tilgang	1.013.773	174.715	0	1.765.610	2.954.098
Avgang	214.952				214.952
Anskaff. kost pr. 31/12	<u>4.245.319</u>	<u>12.860.789</u>	<u>2.177.011</u>	<u>4.508.791</u>	<u>23.791.910</u>
Akk. avskrevet 1/1	2.402.499	7.602.074			10.004.572
Årets ordinære avskr.	341.873	527.715			869.588
Tilbakeført avskrivning	197.952				197.952
Akk. avskrevet 31/12	<u>2.546.419</u>	<u>8.129.789</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>10.676.208</u>
<b>Bokført verdi 31/12</b>	<b><u>1.698.900</u></b>	<b><u>4.731.000</u></b>	<b><u>2.177.011</u></b>	<b><u>4.508.791</u></b>	<b><u>13.115.702</u></b>
Prosentsetter	<b><u>10 - 33 %</u></b>	<b><u>3 - 14 %</u></b>	<b><u>0 %</u></b>	<b><u>0 %</u></b>	

## Note 6 - Annen driftskostnad

Revisors honorar er fordelt slik:

Revisjon	kr 25.000
Andre tjenester	kr 13.995
<b>Sum</b>	<b><u>kr 38.995</u></b>

## Note 7 - Skatt

## Spesifikasjon av årets skattegrunnlag.

Resultat før skatt	2.425.604
+ Permanente forskjeller	341.163
+ Endring i midlertidige forskjeller	64.695
= Årets skattemessige inntekt	<u>2.831.462</u>

## Spesifikasjon av årets skattekostnad.

Betalbar skatt av årets inntekt – 23% av 2.831.462	651.236
+ For lite avsatt tidligere	0
Endring i utsatt skattefordel	-3.423
= Årets skattekostnad	<u>647.812</u>



Fagernes Camping AS

## Noter 2018

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt - Utsatt skattefordel.

	2018	2017	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	-1.146.900	-1.087.500	59.400
Utestående fordringer	-20.000	-20.000	0
Gevinst- og tapskonto	21.182	26.477	5.295
	-1.145.718	-1.081.023	64.695
Midlertidig forskjell som påvirker skattegrunnlaget			
Midlertidig forskjell aksjer			
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1.145.718</b>	<b>1.081.023</b>	
<b>Utsatt skattefordel - 22% - 23%</b>	<b>252.058</b>	<b>248.635</b>	<b>3.423</b>

### Note 8 - Varer

Varelageret er oppført til kostpris.

### Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende, redusert med kr.20.000,- for påregnelig tap.

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

### Note 10 - Bundne midler

Av inntående bank, er kr. 51.878,- bundne midler for skattetrekk.

Beløpet dekker skyldig skattetrekk for 6. termin, som er kr. 51.878,-.



Fagernes Camping AS

## Noter 2018

### Note 11 - Aksjekapital

Selskapet har 472 aksjer hver pålydende kr 2.118,- samlet aksjekapital utgjør kr . 1.000.000,-.

Alle aksjene er i samme aksjeklasse, og ordinære stemmerettsregler gjelder.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

<i>Aksjonærens navn:</i>	<i>Antall aksjer:</i>
Frans Kroon	157 aksjer
Ivar Kroon	157 aksjer
Erik Kroon	158 aksjer
<b>Totalt</b>	<b>472 aksjer</b>

### Note 12 - Egenkapital

	<i>Aksje- kapital</i>	<i>Annen Egenkapital</i>	<i>Udekket Tap</i>	<i>SUM</i>
Egenkapital 1/1	1.000.000	9.012.068		10.012.068
Avsatt utbytte		-300.000		-300.000
Årets resultat		1.777.792		1.777.792
<b>Egenkapital pr. 31/12</b>	<b>1.000.000</b>	<b>10.489.860</b>		<b>11.489.860</b>

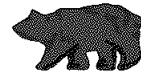
### Note 13 - Pantstillelser

	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Pantesikret gjeld	5.824.998	4.200.000
Bokførte verdier på eiendeler stillet som sikkerhet	13.115.702	11.048.192

Av selskapets gjeld forfaller kr. 4.074.978,- til betaling senere enn 5 år fra balansedagen.



# ValdresRevisorene AS



Medlem av Den Norske Revisorforening  
Revisomr.: 992 897 104 MVA

## Til generalforsamlingen i Fagernes Camping AS

### Uavhengig revisors beretning 2018

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Fagernes Camping AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 777 792. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov,



forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes, 25. mars 2019

**ValdresRevisorene AS**

Vegard Vestrom  
Statsautorisert revisor