



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 264 225
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LOMTJØNN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Bokfinkvegen 14
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Ryger Hegland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 280 190	1 161 929
Sum inntekter		1 280 190	1 161 929
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3,4,5	386 042	592 674
Sum kostnader		386 042	592 673
Driftsresultat		894 148	569 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 949	9 411
Sum finansinntekter		22 949	9 411
Annen finanskostnad		382 904	290 045
Sum finanskostnader		382 904	290 045
Netto finans		-359 955	-280 634
Ordinært resultat før skattekostnad		534 193	288 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		534 193	288 621
Årsresultat	6,7	534 194	288 622
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-534 194	-288 622
Sum overføringer og disponeringer		-534 194	-288 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	17 846 840	17 846 840
Sum varige driftsmidler		17 846 840	17 846 840
Sum anleggsmidler		17 846 840	17 846 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	57 148	28 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		217 995	167 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 995	167 454
Sum omløpsmidler	6	275 143	196 153
SUM EIENDELER		18 121 983	18 042 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 700	1 700
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		7 454 358	6 920 164
Sum egenkapital	7	7 456 058	6 921 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,11	7 758 658	8 250 076
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	2 840 000	2 840 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 598 658	11 090 076
Sum langsiktig gjeld		10 598 658	11 090 076
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 789	18 190
Annen kortsiktig gjeld		20 478	12 863
Sum kortsiktig gjeld	6	67 267	31 053
Sum gjeld		10 665 925	11 121 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 121 983	18 042 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421241

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 264 225
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LOMTJØNN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Bokfinkvegen 14
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Ryger Hegland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 987 264 225
LOMTJØNN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 280 190	1 161 929
Sum inntekter		1 280 190	1 161 929
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	386 042	592 674
Sum kostnader		386 042	592 673
Driftsresultat		894 148	569 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 949	9 411
Sum finansinntekter		22 949	9 411
Annen finanskostnad		382 904	290 045
Sum finanskostnader		382 904	290 045
Netto finans		-359 955	-280 634
Ordinært resultat før skattekostnad		534 193	288 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		534 193	288 621
Årsresultat	6, 7	534 194	288 622
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-534 194	-288 622
Sum overføringer og disponeringer		-534 194	-288 622



Organisasjonsnr: 987 264 225
LOMTJØNN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	17 846 840	17 846 840
Sum varige driftsmidler		17 846 840	17 846 840
Sum anleggsmidler		17 846 840	17 846 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	57 148	28 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		217 995	167 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 995	167 454
Sum omløpsmidler	6	275 143	196 153
SUM EIENDELER		18 121 983	18 042 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 700	1 700
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		7 454 358	6 920 164
Sum egenkapital	7	7 456 058	6 921 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,11	7 758 658	8 250 076
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	2 840 000	2 840 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 598 658	11 090 076



Sum langsiktig gjeld		10 598 658	11 090 076
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 789	18 190
Annen kortsiktig gjeld		20 478	12 863
Sum kortsiktig gjeld	6	67 267	31 053
Sum gjeld		10 665 925	11 121 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 121 983	18 042 993



Organisasjonsnr: 987 264 225
LOMTJØNN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 326 LOMTJØNN BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		387 600	357 000	357 000	418 200
Inndekning av renter		382 716	284 182	338 279	371 276
Inndekning av ord. avdrag		494 505	520 747	510 103	512 365
Innbetalte dugnadspenger		10 200	0	0	20 400
Andre driftsinntekter	1	5 169	0	0	12 000
Sum inntekter		1 280 190	1 161 929	1 205 382	1 334 241
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	2	11 125	10 500	11 000	12 000
Forretningsførerhonorar		29 494	28 056	29 500	31 000
Kontingent boligbyggelag		4 750	5 250	5 250	4 750
Vedlikehold/serviceavtaler	3	31 429	249 623	16 800	86 175
Forsikring		59 674	54 881	60 300	68 000
Kommunale avgifter	4	224 908	207 735	235 500	238 100
Strøm		20 384	23 182	30 000	22 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		970	7 617	0	0
Drift maskiner		330	1 057	1 000	0
Andre driftsutgifter	5	2 978	4 773	2 922	3 122
Sum driftskostnader		386 042	592 673	392 272	465 147
Driftsresultat		894 148	569 256	813 110	869 094
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		11 402	629	0	3 000
Annen finansinntekt		11 547	8 782	0	11 547
Rentekostnad		382 904	290 045	338 279	371 276
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-359 954	-280 634	-338 279	-356 729
Årsresultat	6, 7	534 194	288 622	474 831	512 365
Disponering av resultat					
Overføring til/fra oppjent egenkapital		-534 194	-288 622	474 831	512 365
Sum disponering av resultat		-534 194	-288 622	474 831	512 365

LOMTJØNN BORETTSLAG



Balanserapport klient 326 LOMTJØNN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.24	Beholdning pr. 01.01.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8, 9	17 246 909	17 246 909
Garasjer	8, 9	599 931	599 931
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		17 846 840	17 846 840
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 342	0
Andre fordringer	10	53 806	28 700
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		217 995	167 454
Sum omløpsmidler	6	275 143	196 153
SUM EIENDELER		18 121 983	18 042 993

LOMTJØNN BORETTSLAG



Balanserapport klient 326 LOMTJØNN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.24	Beholdning pr. 01.01.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 700	1 700
Annen egenkapital		6 920 164	6 920 164
Årets resultat		534 194	0
Sum egenkapital	7	7 456 058	6 921 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	9, 11	6 811 981	7 244 871
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 11	946 677	1 005 205
Borettsinnskudd	9, 11	2 840 000	2 840 000
Sum langsiktig gjeld		10 598 658	11 090 076
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		19 470	11 789
Leverandørgjeld		46 789	18 190
Påløpne renter		1 008	1 074
Sum kortsiktig gjeld	6	67 267	31 053
Sum gjeld		10 665 925	11 121 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 121 983	18 042 993

LOMTJØNN BORETTSLAG

Vennesla, 24.03.2025

(Signert elektronisk)

Marius Ryger Hegland
Styreleder

Thomas Venemyr Lindekleiv
Nestleder

Marthe Honnemyr
Styremedlem

Christian Eieland Ålykkja
Styremedlem

Yoo Aleksander Engesland
Styremedlem

LOMTJØNN BORETTSLAG



Noter 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjønt.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Borettslaget har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 1 - Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av innkrevd ladestrøm el- bil.

Note 2 - Revisjonshonorar

	2024	2023
6700 REVISJON	11 125	10 500
Sum	11 125	10 500

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl.mva.



Noter 2024

Note 3 - Vedlikehold

	2024	2023
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	0	180 000
6602 VEDLIKEHOLD VARMEPUMPER	0	5 559
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	12 500	0
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	2 367	0
6609 KJØP AV MALING	0	718
6616 BRANNSIKRING/ALARMER -VEDLIKEHOLDSAVTALE	0	13 720
6626 SKADEDYRKONTROLL	0	749
6630 BRØYTING	16 563	47 813
6690 DUGNADSUTBETALINGER	0	1 065
Sum	31 429	249 623

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 4 - Kommunale avgifter

Fra desember 2022 er fakturering av vann og avløp igjen tilfalt Borettslaget, og vil derfor være en del av fellesutgiftene. Avregnes etter forbruk i fremtiden.

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2024	2023
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	0	1 550
7440 KONTINGENT NBBL	1 122	1 122
7770 BANKOMKOSTNINGER	919	2 101
7771 BANKOMKOSTNINGER KLARE	938	0
Sum	2 978	4 773

Note 6 - Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler IB	165 100	386 268
Årets resultat	534 194	288 622
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-491 418	-509 790
B. Årets endringer i disponible midler	42 776	-221 168
C. Disponible midler UB	207 876	165 100
Omløpsmidler	275 143	196 153
- Kortsiktig gjeld	67 267	31 053
Disponible midler 31.12	207 876	165 100



Noter 2024

Note 7 - Egenkapital

	2024	2023
Innskutt kapital	1 700	1 700
Annen egenkapital 01.01	6 920 164	6 631 543
Årets resultat	534 194	288 622
Sum egenkapital 31.12	7 456 058	6 921 864

Note 8 - Anleggsmidler

	Bygninger	Garasje/Parkeringsanl	Ladeanlegg EL Biler
Anskaffelseskost pr.31.01 :	17 140 000	599 931	106 909
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	17 140 000	599 931	106 909
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	17 140 000	599 931	106 909
Anskaffelsesår :	2005	2010	2019
Antatt levetid i år :			

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 9 - Pantstillelser

	2024	2023
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	10 598 658	11 090 076
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	17 846 840	17 846 840

Note 10 - Andre fordringer

Andre fordringer består av periodiserte leverandør fakturaer kr 34 336 og tilgode i oppgjør Klare kr 19 470,-.



Noter 2024

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør	Husbanken	Husbanken
Lånenummer:	30007591345	11496750 20	11496750 10
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2010	2006	2006
Rentesats:	5.75 %	4.755 %	4.755 %
Betingelser:	Flytende nominell rente 5,70%	Flytende nominell rente 4,705% +0,05	Flytende nominell rente 4,705% +0,05
Beregnet innfridd:	25.03.2036	31.12.2036	30.06.2036
Opprinnelig lånebeløp:	1 760 000	3 400 000	9 490 000
Lånesaldo 01.01:	1 005 205	1 955 867	5 289 004
Avdrag i perioden:	58 528	112 497	320 393
Lånesaldo 31.12:	946 677	1 843 370	4 968 611

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11496750 10	14	295 337	4 134 718
	3	277 964	833 892
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11496750 20	14	109 571	1 533 994
	3	103 126	309 378
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30007591345	14	56 271	787 794
	3	52 961	158 883

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for LOMTJØNN BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For LOMTJØNN BORETTSLAG

Styreleder	Marius Ryger Hegland (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Marthe Honnemyr (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Christian Eieland Ålykkja (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Yoo Aleksander Engesland (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Thomas Venemyr Lindekleiv (sign.)	03.04.2025



Til generalforsamlingen i LOMTJØNN BORETTSLAG

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LOMTJØNN BORETTSLAG som består av balanserapport per 31. desember 2024, resultatrapport og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 04. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 326

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2025-04-04 13:20

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.