



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 255 051
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KILI EQUITY AS
Forretningsadresse:	Fjellvegen 10 6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Rune Døskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad	8	23 956	18 762
Sum kostnader		23 956	18 762
Driftsresultat		-23 956	-18 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen renteinntekt		14	22
Annen finansinntekt		1 025 077	484 114
Sum finansinntekter		1 043 091	502 136
Annen rentekostnad			3 100
Annen finanskostnad			8 869
Sum finanskostnader			11 969
Netto finans		1 043 091	490 167
Ordinært resultat før skattekostnad		1 019 135	471 405
Skattekostnad på ordinært resultat	5		410
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 019 135	470 995
Årsresultat	3	1 019 135	470 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 019 135	470 995
Totalresultat		1 019 135	470 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 019 135	470 995
Sum overføringer og disponeringer		1 019 135	470 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 578 540	1 578 540
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	7	800 000	1 118 999
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 378 540	2 697 539
Sum anleggsmidler		2 378 540	2 697 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6	6 500	6 500
Sum fordringer		6 500	6 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	2	222	937 767
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		222	937 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 477 128	644 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 477 128	644 481
Sum omløpsmidler		2 483 850	1 588 748
SUM EIENDELER		4 862 390	4 286 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 802 390	3 783 255
Sum opptjent egenkapital		4 802 390	3 783 255
Sum egenkapital	3	4 862 390	3 843 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		442 622
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			442 622
Sum langsiktig gjeld		0	442 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	5		410
Sum kortsiktig gjeld			410
Sum gjeld		0	443 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 862 390	4 286 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223668

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 255 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILI EQUITY AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 10
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rune Døskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 999 255 051
KILI EQUITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad	8	23 956	18 762
Sum kostnader		23 956	18 762
Driftsresultat		-23 956	-18 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen renteinntekt		14	22
Annen finansinntekt		1 025 077	484 114
Sum finansinntekter		1 043 091	502 136
Annen rentekostnad			3 100
Annen finanskostnad			8 869
Sum finanskostnader			11 969
Netto finans		1 043 091	490 167
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5		410
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 019 135	470 995
Årsresultat	3	1 019 135	470 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 019 135	470 995
Totalresultat		1 019 135	470 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 019 135	470 995
Sum overføringer og disponeringer		1 019 135	470 995



Organisasjonsnr: 999 255 051
KILI EQUITY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 1 578 540 1 578 540

Investering i annet

foretak i samme konsern 1

Lån til foretak i samme

konsern 7 800 000 1 118 999

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle anleggsmidler 2 378 540 2 697 539

Sum anleggsmidler 2 378 540 2 697 539

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 6 6 500 6 500

Sum fordringer 6 500 6 500

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 1

Markedsbaserte aksjer 2 222 937 767

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

Sum investeringer 222 937 767

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 477 128 644 481

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 477 128 644 481

Sum omløpsmidler 2 483 850 1 588 748

SUM EIENDELER 4 862 390 4 286 287

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 802 390	3 783 255
Sum opptjent egenkapital		4 802 390	3 783 255
Sum egenkapital	3	4 862 390	3 843 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		442 622
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			442 622
Sum langsiktig gjeld		0	442 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	5		410
Sum kortsiktig gjeld			410
Sum gjeld		0	443 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 862 390	4 286 287



Organisasjonsnr: 999 255 051
KILI EQUITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kili Equity AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 255 051



RESULTATREGNSKAP

KILI EQUITY AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	8	23 956	18 762
Sum driftskostnader		23 956	18 762
Driftsresultat		-23 956	-18 762
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen renteinntekt		14	22
Annen finansinntekt		1 025 077	484 114
Annen rentekostnad		0	3 100
Annen finanskostnad		0	8 869
Resultat av finansposter		1 043 091	490 167
Ordinært resultat før skattekostnad		1 019 135	471 405
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	410
Ordinært resultat		1 019 135	470 995
Årsresultat	3	1 019 135	470 995
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 019 135	470 995
Sum overføringer		1 019 135	470 995



BALANSE

KILI EQUITY AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	1 578 540	1 578 540
Lån til foretak i samme konsern	7	800 000	1 118 999
Sum finansielle anleggsmidler		2 378 540	2 697 539
Sum anleggsmidler		2 378 540	2 697 539
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	6 500	6 500
Sum fordringer		6 500	6 500
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	222	937 767
Sum investeringer		222	937 767
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 477 128	644 481
Sum omløpsmidler		2 483 850	1 588 748
Sum eiendeler		4 862 390	4 286 287



BALANSE

KILI EQUITY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 802 390	3 783 255
Sum opptjent egenkapital		4 802 390	3 783 255
Sum egenkapital	3	4 862 390	3 843 255
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	442 622
Sum annen langsiktig gjeld		0	442 622
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	0	410
Sum kortsiktig gjeld		0	410
Sum gjeld		0	443 032
Sum egenkapital og gjeld		4 862 390	4 286 287

Førde, 11.04.2022
Styret i Kili Equity AS

Ole Rune Døskeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Døskeland AS	Førde	100,0%	30 000	960 577	29 352
Fjordane Eiendomsmegling AS	Førde	80,0%	180 000	831 086	570 192
Sum			210 000	1 791 663	599 544

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer		
Nordnet	222	222
Sum markedsbaserte aksjer	222	222



Markedsbaserte obligasjoner		
Sum markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre finansielle instrumenter		
Sum andre finansielle instrumenter	0	0
Sum	222	222

Markedsbaserte verdipapirer er bokført til kostpris.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	60 000	0	0	3 783 255	3 843 255
Årets resultat				1 019 135	1 019 135
Pr 31.12.2021	60 000	0	0	4 802 390	4 862 390

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KILI EQUITY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 000,0	60 000
Sum	60		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Rune Døskeland	60	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Rune Døskeland	styreleder/daglig leder	60
Totalt antall aksjer		60

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	410
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	410
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 019 135	471 405
Permanente forskjeller	-1 021 197	-469 543
Skattepliktig inntekt	-2 062	1 862

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	410
Sum betalbar skatt i balansen	0	410

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 062	0	2 062
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 062	0	-2 062
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Andre kortsiktige fordringer kr. 6 500 består av fordring på Christoffer Merkesvik.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
Fordringer		
Lån til Døskeland AS	800 000	1 118 999
Sum	800 000	1 118 999
Gjeld		
Sum	0	0

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre nærstående parter. Det er ingen lån/ sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

REVISOR

Kostnadsført honorar 2021 for revisjon og andre tjenester utgjør kr 19 000 eks. mva.



Argo Revisjon AS
Firdavegen 6
Postboks 616
N-6804 Førde

Telefon: (+47) 95 49 12 20
E-post: post@argorevisjon.no

Til generalforsamlingen i Kili Equity AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kili Equity AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



argo revisjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde 22. april 2022

Argo Revisjon

Stig Berge Strand

Statsautorisert revisor