



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 309 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKANE TAKSERING OG HYTTTER AS
Forretningsadresse: Markane
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOSTEIN IVAR VONHEIM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 105 427 | 75 911 |
| Annen driftsinntekt | | 10 000 | 1 610 |
| Sum inntekter | | 115 427 | 77 521 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 17 528 | 23 957 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 158 220 | 96 312 |
| Annen driftskostnad | | 151 842 | 148 571 |
| Sum kostnader | | 327 590 | 268 840 |
| Driftsresultat | | -212 163 | -191 318 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 5 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 5 983 | 431 |
| Sum finansinntekter | | 5 988 | 434 |
| Annan rentekostnad | | 140 101 | 199 306 |
| Sum finanskostnader | | 140 101 | 199 306 |
| Netto finans | | -134 113 | -198 872 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -346 276 | -390 190 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -346 276 | -390 190 |
| Årsresultat | | -346 276 | -390 190 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -346 276 | -390 190 |
| Totalresultat | | -346 276 | -390 190 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | -346 276 | -390 190 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -346 276 | -390 190 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 3 503 457 | 3 556 311 |
| Maskiner og anlegg | | 222 475 | 250 875 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 3 999 | 7 999 |
| Sum varige driftsmiddel | | 3 729 931 | 3 815 185 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 10 000 | |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 10 000 | |
| Sum anleggsmiddel | | 3 739 931 | 3 815 185 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 13 268 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 775 | 10 572 |
| Sum krav | | 15 043 | 10 572 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 23 514 | 18 582 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 23 514 | 18 582 |
| Sum omløpsmiddel | | 38 556 | 29 155 |
| SUM EIGEDELAR | | 3 778 487 | 3 844 340 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Annan innskoten egenkapital | | -11 485 | -11 485 |
| Sum innskoten egenkapital | | 38 515 | 38 515 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Udekt tap | 2 | 1 014 209 | 667 934 |
| Sum opptent egenkapital | | -1 014 209 | -667 934 |
| Sum egenkapital | | -975 694 | -629 419 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | | | 2 800 000 |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 800 000 | |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 2 800 000 | 2 800 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 800 000 | 2 800 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 735 | 6 643 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 808 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 946 638 | 1 667 116 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 954 182 | 1 673 759 |
| Sum gjeld | | 4 754 182 | 4 473 759 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 3 778 487 | 3 844 340 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698262

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 309 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKANE TAKSERING OG HYTTER AS
Forretningsadresse: Markane
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOSTEIN IVAR VONHEIM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 309 956
MARKANE TAKSERING OG HYTTET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 105 427 | 75 911 |
| Annen driftsinntekt | | 10 000 | 1 610 |
| Sum inntekter | | 115 427 | 77 521 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 17 528 | 23 957 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 158 220 | 96 312 |
| Annen driftskostnad | | 151 842 | 148 571 |
| Sum kostnader | | 327 590 | 268 840 |
| Driftsresultat | | -212 163 | -191 318 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 5 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 5 983 | 431 |
| Sum finansinntekter | | 5 988 | 434 |
| Annan rentekostnad | | 140 101 | 199 306 |
| Sum finanskostnader | | 140 101 | 199 306 |
| Netto finans | | -134 113 | -198 872 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -346 276 | -390 190 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -346 276 | -390 190 |
| Årsresultat | | -346 276 | -390 190 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -346 276 | -390 190 |
| Totalresultat | | -346 276 | -390 190 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | -346 276 | -390 190 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -346 276 | -390 190 |



Organisasjonsnr: 998 309 956
MARKANE TAKSERING OG HYTTER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

| | | |
|--------------|-----------|-----------|
| fast eiendom | 3 503 457 | 3 556 311 |
|--------------|-----------|-----------|

| | | |
|--------------------|---------|---------|
| Maskiner og anlegg | 222 475 | 250 875 |
|--------------------|---------|---------|

Driftsløsøre, inventar o.

| | | |
|-----------|-------|-------|
| a. utstyr | 3 999 | 7 999 |
|-----------|-------|-------|

| | | |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Sum varige driftsmiddel | 3 729 931 | 3 815 185 |
|--------------------------------|------------------|------------------|

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og

| | | |
|---------|--------|--|
| andeler | 10 000 | |
|---------|--------|--|

Sum finansielle

| | | |
|----------------------|---------------|--|
| anleggsmiddel | 10 000 | |
|----------------------|---------------|--|

| | | |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Sum anleggsmiddel | 3 739 931 | 3 815 185 |
|--------------------------|------------------|------------------|

Omløpsmiddel

Varer

Krav

| | | |
|-----------------|--------|--|
| Kundefordringer | 13 268 | |
|-----------------|--------|--|

| | | |
|------------------------------|-------|--------|
| Andre kortsiktige fordringer | 1 775 | 10 572 |
|------------------------------|-------|--------|

| | | |
|-----------------|---------------|---------------|
| Sum krav | 15 043 | 10 572 |
|-----------------|---------------|---------------|

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

| | | |
|----|--------|--------|
| l. | 23 514 | 18 582 |
|----|--------|--------|

| | | |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Sum bankinnskott, | 23 514 | 18 582 |
|--------------------------|---------------|---------------|

| | | |
|------------------------------|--|--|
| kontantar og liknande | | |
|------------------------------|--|--|

| | | |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Sum omløpsmiddel | 38 556 | 29 155 |
|-------------------------|---------------|---------------|

| | | |
|----------------------|------------------|------------------|
| SUM EIGEDELAR | 3 778 487 | 3 844 340 |
|----------------------|------------------|------------------|

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

| | | |
|--------------|--------|--------|
| Aksjekapital | 50 000 | 50 000 |
|--------------|--------|--------|

| | | |
|------------------------------|---------|---------|
| Annan innskoten eigenkapital | -11 485 | -11 485 |
|------------------------------|---------|---------|



| | | | |
|----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Sum innskoten egenkapital | | 38 515 | 38 515 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Udekt tap | 2 | 1 014 209 | 667 934 |
| Sum opptent egenkapital | | -1 014 209 | -667 934 |
| Sum egenkapital | | -975 694 | -629 419 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjonar | | | 2 800 000 |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 800 000 | |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 2 800 000 | 2 800 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 800 000 | 2 800 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 735 | 6 643 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 808 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 946 638 | 1 667 116 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 954 182 | 1 673 759 |
| Sum gjeld | | 4 754 182 | 4 473 759 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 3 778 487 | 3 844 340 |



Organisasjonsnr: 998 309 956
MARKANE TAKSERING OG HYTTET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Markane Taksering Og Hytter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 309 956



RESULTATREGNSKAP

MARKANE TAKSERING OG HYTTER AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 105 427 | 75 911 |
| Annen driftsinntekt | | 10 000 | 1 610 |
| Sum driftsinntekter | | 115 427 | 77 521 |
| Lønnskostnad | 1 | 17 528 | 23 957 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 158 220 | 96 312 |
| Annen driftskostnad | | 151 842 | 148 571 |
| Sum driftskostnader | | 327 590 | 268 840 |
| Driftsresultat | | -212 163 | -191 318 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 5 983 | 431 |
| Annen rentekostnad | | 140 101 | 199 306 |
| Resultat av finansposter | | -134 113 | -198 872 |
| Resultat før skattekostnad | | -346 276 | -390 190 |
| Årsresultat | | -346 276 | -390 190 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 346 276 | 390 190 |
| Sum overføringer | | -346 276 | -390 190 |



BALANSE

MARKANE TAKSERING OG HYTTER AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 3 503 457 | 3 556 311 |
| Maskiner og anlegg | | 222 475 | 250 875 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 3 999 | 7 999 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 729 931 | 3 815 185 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 10 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 739 931 | 3 815 185 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 13 268 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 775 | 10 572 |
| Sum fordringer | | 15 043 | 10 572 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 23 514 | 18 582 |
| Sum omløpsmidler | | 38 556 | 29 155 |
| Sum eiendeler | | 3 778 487 | 3 844 340 |



BALANSE

MARKANE TAKSERING OG HYTTER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -11 485 | -11 485 |
| Sum innskutt egenkapital | | 38 515 | 38 515 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 2 | -1 014 209 | -667 934 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 014 209 | -667 934 |
| Sum egenkapital | | -975 694 | -629 419 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 2 800 000 |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 800 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 800 000 | 2 800 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 735 | 6 643 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 808 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 946 638 | 1 667 116 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 954 182 | 1 673 759 |
| Sum gjeld | | 4 754 182 | 4 473 759 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 778 487 | 3 844 340 |

27.07.2024

Styret i Markane Taksering Og Hytter AS

JOSTEIN IVAR VONHEIM
styreleder/daglig leder

Endre Hollsten Vonheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|---------------|---------------|
| Arbeidsgiveravgift | 1 808 | 0 |
| Andre ytelser | 15 720 | 23 957 |
| Sum | 17 528 | 23 957 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -346 276 etter skatt, mot kr. -390 190 i 2022. Egenkapitalen i selskapet er tapt og driften blir finansiert av selskapets eiere.. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.