



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 604 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COPYSAFE INVEST AS
Forretningsadresse: Seljestadveien 56
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ytterstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 121	20 500
Sum kostnader		24 121	20 500
Driftsresultat		-24 121	-20 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		250 237	86 677
Annen finansinntekt		3 195 622	911 488
Sum finansinntekter		3 445 859	998 165
Annen finanskostnad		1 109	2 893
Sum finanskostnader		1 109	2 893
Netto finans		3 444 750	995 272
Resultat før skattekostnad		3 420 629	974 772
Skattekostnad		566 322	0
Årsresultat		2 854 307	974 772
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen egenkapital		1 854 307	-525 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	3 330 162	3 330 162
Investeringer i aksjer og andeler		910 673	910 673
Sum finansielle anleggsmidler		4 270 835	4 270 835
Sum anleggsmidler		4 270 835	4 270 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 337	549
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		11 337	549
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	13 430 665	9 900 415
Sum investeringer		13 430 665	9 900 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691 004	2 065 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691 004	2 065 634
Sum omløpsmidler		15 133 005	11 966 598
SUM EIENDELER		19 403 840	16 237 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 410 000	1 410 000
Sum innskutt egenkapital		1 410 000	1 410 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 295 085	12 440 778
Sum opptjent egenkapital		14 295 085	12 440 778
Sum egenkapital		15 705 085	13 850 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	711 808	413 349
Sum annen langsiktig gjeld		711 808	413 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		778	0
Betalbar skatt		566 322	0
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 419 848	473 306
Sum kortsiktig gjeld		2 986 948	1 973 306
Sum gjeld		3 698 755	2 386 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 403 840	16 237 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345122

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 604 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COPYSAFE INVEST AS
Forretningsadresse: Seljestadveien 56
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jarle Ytterstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 604 517
COPYSAFE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 121	20 500
Sum kostnader		24 121	20 500
Driftsresultat		-24 121	-20 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		250 237	86 677
Annen finansinntekt		3 195 622	911 488
Sum finansinntekter		3 445 859	998 165
Annen finanskostnad		1 109	2 893
Sum finanskostnader		1 109	2 893
Netto finans		3 444 750	995 272
Resultat før skattekostnad		3 420 629	974 772
Skattekostnad		566 322	0
Årsresultat		2 854 307	974 772
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen egenkapital		1 854 307	-525 228



Organisasjonsnr: 917 604 517
COPYSAFE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	3 330 162	3 330 162
Investeringer i aksjer og andeler		910 673	910 673
Sum finansielle anleggsmidler		4 270 835	4 270 835
Sum anleggsmidler		4 270 835	4 270 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 337	549
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		11 337	549
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner 3		13 430 665	9 900 415
Sum investeringer		13 430 665	9 900 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691 004	2 065 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691 004	2 065 634
Sum omløpsmidler		15 133 005	11 966 598
SUM EIENDELER		19 403 840	16 237 433

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1 410 000	1 410 000
Sum innskutt egenkapital	1 410 000	1 410 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	14 295 085	12 440 778
Sum opptjent egenkapital	14 295 085	12 440 778
Sum egenkapital	15 705 085	13 850 778
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1	711 808	413 349
Sum annen langsiktig gjeld	711 808	413 349
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	778	0
Betalbar skatt	566 322	0
Utbytte	1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1 419 848	473 306
Sum kortsiktig gjeld	2 986 948	1 973 306
Sum gjeld	3 698 755	2 386 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 403 840	16 237 433



Organisasjonsnr: 917 604 517
COPYSAFE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av

anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, kostprinsippet ved vurdering av markedsbaserte investeringer. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak og har derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det er ingen transaksjoner mellom selskapene.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3330162.00	3330162.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	711807.00	413349.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskap: Seljestad Eiendom AS

Eierandel: 100 %

Årsresultat: 424

531,-

Balanseført egenkapital: 5 474 593,-

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3330162.00

Mer om fordringer

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
DNB Portefølje	15420058.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	15420058.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet benytter kostprinsippet ved vurdering av markedsbaserte investeringer i balansen.

Beskrivelse av finansielle derivater



Årsregnskap for
COPYSAFE INVEST AS

917604517

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



COPYSAFE INVEST AS
917 604 517

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-24 121	-20 500
Sum driftskostnader		-24 121	-20 500
Driftsresultat		-24 121	-20 500
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		250 237	86 677
Annen finansinntekt		3 195 622	911 488
Sum finansinntekter		3 445 859	998 165
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-1 109	-2 893
Sum finanskostnader		-1 109	-2 893
Netto finans		3 444 750	995 272
Resultat før skattekostnad		3 420 629	974 772
Skattekostnad		-566 322	0
Årsresultat		2 854 307	974 772
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen egenkapital		1 854 307	-525 228
Sum overføringer		2 854 307	974 772



COPYSAFE INVEST AS
917 604 517

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	3 330 162	3 330 162
Investeringer i aksjer og andeler		910 673	910 673
Sum finansielle anleggsmidler		4 270 835	4 270 835
Sum anleggsmidler		4 270 835	4 270 835
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 337	549
Sum fordringer		11 337	549
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	13 430 665	9 900 415
Sum investeringer		13 430 665	9 900 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691 004	2 065 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691 004	2 065 634
Sum omløpsmidler		15 133 005	11 966 598
SUM EIENDELER		19 403 840	16 237 433



COPYSAFE INVEST AS
917 604 517

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 410 000	1 410 000
Sum innskutt egenkapital		1 410 000	1 410 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 295 085	12 440 778
Sum opptjent egenkapital		14 295 085	12 440 778
Sum egenkapital		15 705 085	13 850 778
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	711 808	413 349
Sum annen langsiktig gjeld		711 808	413 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		778	0
Betalbar skatt		566 322	0
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 419 848	473 306
Sum kortsiktig gjeld		2 986 948	1 973 306
Sum gjeld		3 698 755	2 386 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 403 840	16 237 433

HARSTAD, 18.03.2026

Jarle Ytterstad
styrets leder / daglig leder



COPYSAFE INVEST AS
917 604 517

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, kostprinsippet ved vurdering av markedsbaserte investeringer. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak og har derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det er ingen transaksjoner mellom selskapene.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 330 162	3 330 162

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	711 807	413 349



COPYSAFE INVEST AS
917 604 517

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskap: Seljestad Eiendom AS

Eierandel: 100 %

Årsresultat: 424 531,-

Balanseført egenkapital: 5 474 593,-

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 330 162
---	-----------

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
DNB Portefølje	15 420 058	0

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet benytter kostprinsippet ved vurdering av markedsbaserte investeringer i balansen.