



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 186 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALE OG TØNNESSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kjelleviktoppen 35  
4637 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 477 897	6 162 054
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 477 897</b>	<b>6 162 054</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 037 326	5 776 709
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		30 978	31 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 078 304</b>	<b>5 818 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 593</b>	<b>343 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	40 084	138 614
Annen renteinntekt			242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 084</b>	<b>138 856</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	133 502	249 506
Annen rentekostnad		115 833	35 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 335</b>	<b>284 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 251</b>	<b>-145 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>190 342</b>	<b>197 803</b>
Skattekostnad på resultat	4	42 099	43 463
<b>Årsresultat</b>		<b>148 243</b>	<b>154 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>148 243</b>	<b>154 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>148 243</b>	<b>154 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		148 243	154 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>148 243</b>	<b>154 340</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 302 387	1 302 387
Lån til foretak i samme konsern	3	191 018	1 996 101
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 493 405</b>	<b>3 298 488</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 493 405</b>	<b>3 298 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 209 297	
<b>Sum varer</b>		<b>1 209 297</b>	
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	139 678	156 155
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139 678</b>	<b>156 155</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 348 975</b>	<b>156 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 842 379</b>	<b>3 454 643</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 430</b>	<b>189 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		393 021	244 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>393 021</b>	<b>244 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>582 451</b>	<b>434 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 217 830	2 976 973
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 830</b>	<b>2 976 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 830</b>	<b>2 976 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4	42 099	43 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 099</b>	<b>43 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 259 929</b>	<b>3 020 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 842 379</b>	<b>3 454 643</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493580

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 186 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALE OG TØNNESEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kjelleviktoppen 35  
4637 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 186 522  
DALE OG TØNNESEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 477 897	6 162 054
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 477 897</b>	<b>6 162 054</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 037 326	5 776 709
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		30 978	31 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 078 304</b>	<b>5 818 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 593</b>	<b>343 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	40 084	138 614
Annen renteinntekt			242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 084</b>	<b>138 856</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	133 502	249 506
Annen rentekostnad		115 833	35 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 335</b>	<b>284 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 251</b>	<b>-145 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>190 342</b>	<b>197 803</b>
Skattekostnad på resultat	4	42 099	43 463
<b>Årsresultat</b>		<b>148 243</b>	<b>154 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>148 243</b>	<b>154 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>148 243</b>	<b>154 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		148 243	154 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>148 243</b>	<b>154 340</b>



Organisasjonsnr: 825 186 522  
DALE OG TØNNESEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 302 387	1 302 387
Lån til foretak i samme konsern	3	191 018	1 996 101
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 493 405	3 298 488
Sum anleggsmidler		1 493 405	3 298 488
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 209 297	
Sum varer		1 209 297	
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	139 678	156 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 678	156 155
Sum omløpsmidler		1 348 975	156 155
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 842 379</b>	<b>3 454 643</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		189 430	189 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		393 021	244 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>393 021</b>	<b>244 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>582 451</b>	<b>434 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 217 830	2 976 973
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 830</b>	<b>2 976 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 830</b>	<b>2 976 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4	42 099	43 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 099</b>	<b>43 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 259 929</b>	<b>3 020 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 842 379</b>	<b>3 454 643</b>



Organisasjonsnr: 825 186 522  
DALE OG TØNNESEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Dale Og Tønnessen Eiendom AS**

## Årsregnskap 2024



## Dale Og Tønnessen Eiendom AS

Årsregnskap 2024

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	1	5 477 897	6 162 054
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 477 897</b>	<b>6 162 054</b>
Varekostnad		5 037 326	5 776 709
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		30 978	31 633
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 078 304</b>	<b>5 818 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 593</b>	<b>343 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	40 084	138 614
Annen renteinntekt		0	242
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	133 502	249 506
Annen rentekostnad		115 833	35 260
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-209 251</b>	<b>-145 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>190 342</b>	<b>197 803</b>
Skattekostnad på resultat	4	42 099	43 463
<b>Årsresultat</b>		<b>148 243</b>	<b>154 340</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til annen egenkapital		148 243	154 340
<b>Sum anvendelse</b>	5	<b>148 243</b>	<b>154 340</b>



**Dale Og Tønnessen Eiendom AS**

Årsregnskap 2024

**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	1 302 387	1 302 387
Lån til foretak i samme konsern	3	191 018	1 996 101
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 493 405</b>	<b>3 298 488</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 493 405</b>	<b>3 298 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 209 297	0
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	139 678	156 155
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 348 975</b>	<b>156 155</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 842 379</b>	<b>3 454 643</b>



**Dale Og Tønnessen Eiendom AS**

Årsregnskap 2024

**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 430</b>	<b>189 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		393 021	244 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>393 021</b>	<b>244 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>582 451</b>	<b>434 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 217 830	2 976 973
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 830</b>	<b>2 976 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	42 099	43 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 099</b>	<b>43 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 259 929</b>	<b>3 020 436</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 842 379</b>	<b>3 454 643</b>

Kristiansand, 23.05.2025

Styret i Dale Og Tønnessen Eiendom AS

  
Simeon Dale  
styreleder

  
Thomas Tønnessen  
styremedlem/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

## Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.



## Note 3 Mellomværende med konsernselskaper

	2024	2023
Langsiktige fordringer	191 018	1 996 101
Kundefordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>191 018</b>	<b>1 996 101</b>

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	2 217 830	2 976 973
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	10 000
<b>Sum</b>	<b>2 217 830</b>	<b>2 986 973</b>

Det beregnes renter på fordringer og gjeld mot konsernselskap.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 099	43 463
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>42 099</b>	<b>43 463</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	190 342	197 803
Permanente forskjeller	1 019	-242
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>191 361</b>	<b>197 561</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 099	43 463
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 099</b>	<b>43 463</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	-10 570	244 778	434 208
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Mottatt konsernbidrag			0	0
Årets resultat	0	0	148 243	148 243
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>393 021</b>	<b>582 451</b>

## Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2024	2023
Lån til andre selskaper i samme konsern	191 018	1 996 101
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Ande langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balanseført gjeld sikret ved pant	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Lager av varer og annen beholdning	1 209 297	0
Kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 209 297</b>	<b>0</b>



## Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

<b>Firma</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eier/stemme andel</b>	<b>Bokført Verdi</b>
Krittveien 22 AS	Kristiansand	100 %	1 302 387
<b>Sum</b>			<b>1 302 387</b>

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap vurdert etter kostmetoden.

Virkelig verdi av eiendom er større enn bokført verdi, slik at det er merverdier i selskapet.

## Note 8 Bundne midler bank

Av bankinnskudd, er kr 0 bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dale Og Tønnessen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Byggmester Dale Og Tønnessen AS	200	100,0	100,0

Alle aksjonærer er representert i styret.