



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 342 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIK SAVOY AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 11  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Eikefjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 582 768	2 591 564
Annen driftsinntekt		589 280	222 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 172 048</b>	<b>2 814 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		871 265	925 282
Lønnskostnad		1 808 290	2 950 196
Avskrivning på varige driftsmidler		510 148	205 705
Annen driftskostnad		1 451 719	1 584 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 641 422</b>	<b>5 665 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 469 374</b>	<b>-2 851 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 987 318	451 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 987 318</b>	<b>451 814</b>
Annen finanskostnad		816 413	194 358
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>816 413</b>	<b>194 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 170 905</b>	<b>257 457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 593 583</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-131 075
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		1 701 531	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital			-2 462 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende		2 241 570	2 523 288
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 241 570</b>	<b>2 523 288</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 283 722	2 114 470
Lån til foretak i samme konsern		4 827 520	4 388 139
Andre fordringer		944 957	719 671
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 056 199</b>	<b>7 222 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 297 769</b>	<b>9 745 568</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 045 125</b>	<b>1 915 316</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		633 254	145 823
Andre fordringer		4 884 400	1 683 157
Krav på innbetaling av selskapskapital			213 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 517 654</b>	<b>2 042 613</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og bankbeholdning		1 469 480	527 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 469 480</b>	<b>527 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 032 259</b>	<b>4 485 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 330 028</b>	<b>14 231 143</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 620 228	1 918 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 620 228</b>	<b>1 918 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 723 928</b>	<b>2 022 397</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		605 020	410 114
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>605 020</b>	<b>410 114</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		332 993	404 158
Øvrig langsiktig gjeld		12 989 861	10 185 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 322 854</b>	<b>10 589 714</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 927 874</b>	<b>10 999 828</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		244 070	485 352
Skyldig offentlige avgifter		510 161	169 547
Annen kortsiktig gjeld		923 995	554 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 678 226</b>	<b>1 208 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 606 100</b>	<b>12 208 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 330 028</b>	<b>14 231 143</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 685278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 342 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIK SAVOY AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 11  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Eikefjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 885 342 272  
EIK SAVOY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 582 768	2 591 564
Annen driftsinntekt		589 280	222 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 172 048</b>	<b>2 814 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		871 265	925 282
Lønnskostnad		1 808 290	2 950 196
Avskrivning på varige driftsmidler		510 148	205 705
Annen driftskostnad		1 451 719	1 584 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 641 422</b>	<b>5 665 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 469 374</b>	<b>-2 851 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 987 318	451 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 987 318</b>	<b>451 814</b>
Annen finanskostnad		816 413	194 358
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>816 413</b>	<b>194 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 170 905</b>	<b>257 457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 701 531	-2 593 583
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-131 075</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		1 701 531	
Overført fra annen egenkapital			-2 462 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 701 531</b>	<b>-2 462 508</b>



Organisasjonsnr: 885 342 272  
EIK SAVOY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
kontormaskiner og lignende  
Sum varige driftsmidler

	2 241 570	2 523 288
	<b>2 241 570</b>	<b>2 523 288</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap  
Lån til foretak i samme  
konsern  
Andre fordringer  
Sum finansielle  
anleggsmidler

	2 283 722	2 114 470
	4 827 520	4 388 139
	944 957	719 671
	<b>8 056 199</b>	<b>7 222 280</b>

Sum anleggsmidler **10 297 769** **9 745 568**

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer **2 045 125** **1 915 316**

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Krav på innbetaling av  
selskapskapital  
Sum fordringer

	633 254	145 823
	4 884 400	1 683 157
		213 633
	<b>5 517 654</b>	<b>2 042 613</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter og bankbeholdning  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	1 469 480	527 646
	<b>1 469 480</b>	<b>527 646</b>

Sum omløpsmidler **9 032 259** **4 485 575**

**SUM EIENDELER** **19 330 028** **14 231 143**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

	100 000	100 000
	3 700	3 700
	<b>103 700</b>	<b>103 700</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 620 228	1 918 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 620 228</b>	<b>1 918 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 723 928</b>	<b>2 022 397</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	605 020	410 114
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>605 020</b>	<b>410 114</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	332 993	404 158
Øvrig langsiktig gjeld	12 989 861	10 185 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 322 854</b>	<b>10 589 714</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>13 927 874</b>	<b>10 999 828</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	244 070	485 352
Skyldig offentlige avgifter	510 161	169 547
Annen kortsiktig gjeld	923 995	554 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 678 226</b>	<b>1 208 917</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 606 100</b>	<b>12 208 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 330 028</b>	<b>14 231 143</b>



Organisasjonsnr: 885 342 272  
EIK SAVOY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap  
**Eik Savoy AS**  
2021



**Eik Savoy AS**

**Resultatregnskap for perioden  
1. januar til 31. desember**

	Noter	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 582 768	2 591 564
Annen driftsinntekt	1	589 280	222 675
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 172 048</b>	<b>2 814 239</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		871 265	925 282
Lønnskostnad	2	1 808 290	2 950 196
Avskrivning på varige driftsmidler	3	510 148	205 705
Annen driftskostnad	3	1 451 719	1 584 095
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 641 422</b>	<b>5 665 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 469 374)</b>	<b>(2 851 039)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekt	4	3 987 318	451 814
Finanskostnad	4	816 413	194 358
<b>Netto finansinntekt</b>		<b>3 170 905</b>	<b>257 456</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>1 701 531</b>	<b>(2 593 583)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	(131 075)
<b>Årsresultat</b>		<b>1 701 531</b>	<b>(2 462 508)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		1 701 531	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 462 508
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>(1 701 531)</b>	<b>2 462 508</b>



## Eik Savoy AS

## Balanse pr. 31. desember

## Eiendeler

	Noter	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
<i>Sum immaterielle eiendeler</i>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	3,7	2 241 570	2 523 288
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<b>2 241 570</b>	<b>2 523 288</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap	8	2 283 722	2 114 470
Lån til foretak i samme konsern	9	4 827 520	4 388 139
Andre langsiktige fordringer	3	944 957	719 671
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<b>8 056 199</b>	<b>7 222 280</b>
<i>Sum anleggsmidler</i>		<b>10 297 769</b>	<b>9 745 568</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>	7	<b>2 045 125</b>	<b>1 915 316</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	633 254	145 823
Skatt til gode, ikke fastsatt		0	213 633
Andre fordringer	9	4 884 400	1 683 157
<i>Sum fordringer</i>		<b>5 517 654</b>	<b>2 042 613</b>
<b>Kontanter og bankbeholdning</b>	10	<b>1 469 480</b>	<b>527 646</b>
<i>Sum omløpsmidler</i>		<b>9 032 259</b>	<b>4 485 575</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 330 028</b>	<b>14 231 143</b>



## Eik Savoy AS

Balanse pr. 31. desember  
Egenkapital og gjeld

	Noter	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,11	100 000	100 000
Overkurs	6	3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 620 228	1 918 697
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 723 928</b>	<b>2 022 397</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser		605 020	410 114
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>605 020</b>	<b>410 114</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	332 993	404 158
Øvrig langsiktig gjeld	7,9	12 989 861	10 185 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 322 854</b>	<b>10 589 714</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	244 070	485 352
Skyldig trekk og offentlige avgifter	10	510 161	169 547
Annen kortsiktig gjeld		923 995	554 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 678 226</b>	<b>1 208 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 606 100</b>	<b>12 208 746</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 330 028</b>	<b>14 231 143</b>

Garantier og pantstillelser

7

Oslo, den 27. juni 2022  
I styret for Eik Savoy ASPetter A. Stordalen  
Styrets lederOle Jonny Eikefjord  
Styremedlem / Daglig leder



**Eik Savoy AS**

## Noter til regnskapet

31. desember 2021

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet).

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom inntekter og kostnader fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Investering i datterselskap

Datterselskapet er klassifisert som et anleggsmiddel og er bokført til kostpris. Dersom investeringen blir utsatt for ikke-forbigående verdifall vil den nedskrives til virkelig verdi. Nedskrivningen vil bli reversert dersom grunnlaget for den ikke lenger er tilstede. Inntekter fra investeringer blir klassifisert som finansinntekter.

#### Anleggsaksjer og andre andeler

Investering i anleggsaksjer/ andeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonordning. Utgifter til pensjoner blir kostnadsført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS og kan fås utlevert på følgende adresse: Frøderik Stangs gate 22/24, 0286 Oslo.



## Eik Savoy AS

### Noter til regnskapet

31. desember 2021

#### Fortsatt drift

Selskapets styre og ledelse henviser til det pågående Covid-19 utbruddet. Eik Savoy AS har, som svært mange næringsdrivende selskaper, vært hardt rammet av utbruddet. Som følge av forbud mot servering av alkohol og pålegg om nedstenging i flere perioder i 2020 og 2021, har omsetningsfallet vært betydelig.

Restauranten har vært delvis åpen i perioder i 2021. Den åpnet for normal drift den 8. mars 2022, i nyoppussede lokaler. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling totalt sett. Basert på situasjonen, de tiltak selskapet selv har iverksatt, myndighetenes tiltak og den informasjon som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### 1. Driftsinntekter

Spesifikasjon av salg fordelt på virksomhetsområder	2021	2020
Restaurantvirksomhet (salg av mat og drikke)	2 368 346	2 496 627
Tilleggstjenester catering/arrangement (leie personale,dekketøy mv)	214 422	94 938
<b>Sum salgsinntekter</b>	<b>2 582 768</b>	<b>2 591 565</b>

#### Annens driftsinntekt

Selskapet har inntektsført kr 460 975 i tilskudd fra Næringssetaten i Oslo kommune og kr 128 305 i tilskudd fra kompensasjonsordningen knyttet til covid-19.

#### 2. Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn m.v.	1 022 169	2 100 443
Arbeidsgiveravgift	471 205	424 922
Pensjonskostnader (OTP)	82 067	82 739
Andre ytelser	232 849	342 092
<b>Sum</b>	<b>1 808 290</b>	<b>2 950 196</b>

Antall sysselsatte årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 6 6

#### 3. Varige driftsmidler

	Inventar/utstyr	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 499 192	1 453 150	5 952 342
Tilgang kjøpte driftsmidler	228 430	0	228 430
Avgang driftsmidler (utrangert)	(330 810)	0	(330 810)
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 396 812</b>	<b>1 453 150</b>	<b>5 849 962</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b>	<b>2 784 862</b>	<b>823 530</b>	<b>3 608 392</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 611 950</b>	<b>629 620</b>	<b>2 241 570</b>
Årets avskrivninger	367 588	142 560	510 148

Avskrivningstid 3-5 år 5 - 8 år

Andel av ombygging lokaler 2020/2021 som ikke er selskapets fysiske eiendeler er klassifisert som forskuddsbetalt kostnad (langsigtig fordring). Kostnaden fordeles over rest leieperiode fra ferdigstillelse og gjenåpning i 2021. Ansk.kost pr. ferdigstillelse utgjør kr 566 557.

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler utgjør ca. kr 54 395 og gjelder leie av maskiner/utstyr og diverse driftstilbehør (tekstiler mv). Husleie for 2021 er belastet regnskapet med kr 155 796.



## Eik Savoy AS

## Noter til regnskapet

31. desember 2021

## 4. Spesifikasjon av finansposter

Finansinntekter	2021	2020
Konsemdrag fra datterselskap	3 607 440	358 705
Renteinntekt fordring datterselskap	379 321	85 774
Annen renteinntekt	557	7 335
<b>Sum</b>	<b>3 987 318</b>	<b>451 814</b>

Finanskostnader		
Renter gjeld til tilknyttet selskap	804 305	185 556
Annen rentekostnad	12 108	8 802
<b>Sum</b>	<b>816 413</b>	<b>194 358</b>

## 5. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	(131 075)
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>(131 075)</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1 701 531	(2 593 583)
Permanente forskjeller	16 805	31 100
Endring i midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	(1 718 336)	1 591 424
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(971 059)</b>
Beregnet skatt til gode, ikke fastsatt	0	(213 633)
Skattesats	22 %	22 %

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Endring	2021	2020
Anleggsmidler	(38 058)	356 670	394 728
Balanséf. forpliktelser/pensjonsforpliktelse	(194 906)	(605 020)	(410 114)
Underskudd til fremføring	1 951 300	0	(1 951 300)
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 718 336</b>	<b>(248 350)</b>	<b>(1 966 686)</b>
Beregnet utsatt skatt/ skattefordel(-)	<b>378 033</b>	<b>(54 637)</b>	<b>(432 671)</b>
Bokført utsatt skatt/ skattefordel(-)	0	0	0
Skattesats		22 %	22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## 6. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	3 700	1 918 697	2 022 397
Årets resultat			1 701 531	1 701 531
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>3 700</b>	<b>3 620 228</b>	<b>3 723 928</b>



## Eik Savoy AS

## Noter til regnskapet

31. desember 2021

### 7. Pantstillelser og garantiansvar m.v.

Gjeld til kredittinstitusjoner som er sikret med pant utgjør kr 332 993. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden pr. 31.12.21 er kr 629 620,

Som morselskap til Eik Teater AS har Eik Savoy AS stillet selvskyldnergaranti for at leietaker oppfyller sine forpliktelser i h.h.t. leieavtale. Det samme gjelder for datterselskapet Eik Teatro Vika AS.

Selskapets varelager og driftstilbehør ble i februar 2021 pantsatt til fordel for Strawberry Equities AS som sikkerhet for likviditetslånet. Bokført verdi av Eik Savoy AS sine eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden utgjør kr 4 286 695 pr. 31.12.21. I tillegg er det tatt pant i varelager og driftstilbehør i datterselskapene.

### 8. Investeringer i datterselskap

Navn	Eierandel/ stemmerett	Forretnings- kontor	Kostpris/ bokført verdi	Egenkapital	Årsresultat
Eik Annen Etage AS	100 %	Oslo	1 105 000	2 828 274	2 052 208
Eik Fjord AS	100 %	Oslo	796 969	287 505	339 628
Fjord Karl Johan AS	100 %	Oslo	22 501	(6 157 039)	(574 718)
Eik Bella Bamina AS	100 %	Oslo	123 750	100 073	1 399 448
Eik Teater AS	100 %	Oslo	207 001	2 831 001	847 161
Eik Teatro Vika AS	100 %	Oslo	28 501	30 458	431 890
<b>Sum</b>			<b>2 283 722</b>	<b>(79 728)</b>	<b>4 495 617</b>

Bokført verdi av aksjeposten i Eik Annen Etage AS, Eik Bella Bambina AS, Eik Teater AS, Fjord Karl Johan AS og Eik Teatro Vika AS er lik kostpris. For Eik Fjord AS er bokført verdi tillagt tidligere års konsernbidrag.

### 9. Fordringer og gjeld selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

#### Kundefordringer

I denne posten ligger kundefordringer på selskapene Eik Fjord AS med kr 28 500, Eik Annen Etage AS med kr 439 717, Eik Teater AS med kr 12 788 og Eik Bella Bambina AS med kr 3 188. Alle beløp er innfridd i januar 2022.

#### Langsiktig fordring konsernselskap

Posten gjelder likviditetslån til Eik Bella Bambina AS på kr 1 562 061, Eik Teatro Vika AS kr 658 583 og Fjord Karl Johan AS kr 2 606 876. Lånene er renteberegnet og innfris senest juni 2023.

#### Andre fordringer

Inkludert i kortsiktige fordringer er likviditetslån på datterselskapet Eik Fjord AS på kr 157 501, Eik Teater AS på kr 548 958 og Eik Annen Etage AS på kr 488 234. Alle disse postene er innfridd i første halvår 2022.

I tillegg er fordring konsernbidrag inkludert med kr 411 046 på Eik Fjord AS, kr 2 517 314 på Eik Annen Etage AS og kr 679 080 på Eik Bella Bambina AS.

#### Leverandørgjeld

Inkludert i leverandørgjeld er gjeld til Eik Annen Etage AS på kr 63 947, og Eik Teater AS på kr 1 123. Beløpene er innfridd i januar 2022.

#### Gjeld til tilnyttet selskap

Lånet er et likviditetslån fra Strawberry Equities AS og skal iflg. avtale innfris i 2023.

### 10. Bundne bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 187 858 bundne midler til dekning av forskuddstrekk i lønn til ansatte.



## Eik Savoy AS

### Noter til regnskapet

31. desember 2021

#### 11. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Alle aksjer gir samme rett i selskapet.			

Aksjonærfordelingen pr. 31.12.21 er som følger:	Eierandel
Eikefjord Invest AS	50 %
Strawberry Equities AS	50 %

Aksjene i Eikefjord Invest AS eies 100 % av daglig leder og styremedlem Ole Jonny Eikefjord. Aksjene i Strawberry Equities AS eies indirekte av Strawberry Holding AS (som igjen kontrolleres av styrets leder Petter A.Stordalen).



# Deloitte.

Deloitte AS  
Rambergveien 1  
Postboks 24  
NO-3119 Tønsberg  
Norway

Tel: +47 33 00 39 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eik Savoy AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Eik Savoy AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 1 OLTU-QNZN2-35WLP-MA5A1-EBXBB-BYABG



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Eik Savoy AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tønsberg, 30. juni 2022  
Deloitte AS

Alf-Anton Eid  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1 OLTU-QNZN2-35WLP-MA5A1-EBXBB-BYABG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 141.0.xxx.xxx

2022-06-30 04:53:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1OLU-QNZN2-35WLP-MASAI-EBXBB-BYABG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>