



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 328 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCAN-SENSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hønsøveien 44  
3145 TJØME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Skjold-Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	22 325	24 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 325</b>	<b>24 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 325</b>	<b>-24 916</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 325</b>	<b>-24 916</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 912	-5 485
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	2	-17 413	-19 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	57	205
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>57</b>	<b>205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57</b>	<b>205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	971 419	948 419
<b>Sum fordringer</b>		<b>971 419</b>	<b>948 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>971 419</b>	<b>948 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>971 476</b>	<b>948 624</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	600 000	600 000
Overkurs		3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital		124 960	107 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	2	<b>727 960</b>	<b>710 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	141 365	158 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 365</b>	<b>158 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>869 325</b>	<b>868 798</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 823	3 216
Kortsiktig konserngjeld	4	99 328	76 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 151</b>	<b>79 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>102 151</b>	<b>79 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>971 476</b>	<b>948 624</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 321797

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 328 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCAN-SENSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hønsøveien 44  
3145 TJØME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Skjold-Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 987 328 037  
SCAN-SENSE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	22 325	24 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 325</b>	<b>24 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 325</b>	<b>-24 916</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 325</b>	<b>-24 916</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 912	-5 485
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	2	-17 413	-19 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>



Organisasjonsnr: 987 328 037  
SCAN-SENSE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	57	205
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>57</b>	<b>205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57</b>	<b>205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	971 419	948 419
<b>Sum fordringer</b>		<b>971 419</b>	<b>948 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>971 419</b>	<b>948 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>971 476</b>	<b>948 624</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	600 000	600 000
Overkurs		3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital		124 960	107 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	2	<b>727 960</b>	<b>710 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	141 365	158 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 365</b>	<b>158 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>869 325</b>	<b>868 798</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 823	3 216
Kortsiktig konserngjeld	4	99 328	76 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 151</b>	<b>79 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>102 151</b>	<b>79 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>971 476</b>	<b>948 624</b>



Organisasjonsnr: 987 328 037  
SCAN-SENSE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Scantech Innovations AS	600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

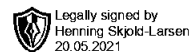
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsoppgjøret 2020

Scan-Sense Eiendom AS

### Innhold:

Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning



Org.nr: 987 328 037



## Resultatregnskap

### Scan-Sense Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	22 325	24 916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 325</b>	<b>24 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 325</b>	<b>-24 916</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 325</b>	<b>-24 916</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 912	-5 485
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	2	17 413	19 431
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 413</b>	<b>-19 431</b>



## Balanse

### Scan-Sense Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Utsatt skattefordel	5	57	205
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>57</b>	<b>205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57</b>	<b>205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	971 419	948 419
<b>Sum fordringer</b>		<b>971 419</b>	<b>948 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>971 419</b>	<b>948 419</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>971 476</b>	<b>948 624</b>



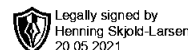
## Balanse

### Scan-Sense Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	600 000	600 000
Overkurs		3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital		124 960	107 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>727 960</b>	<b>710 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	141 365	158 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 365</b>	<b>158 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>869 325</b>	<b>868 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	99 328	76 610
Leverandørgjeld		2 823	3 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 151</b>	<b>79 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>102 151</b>	<b>79 826</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>971 476</b>	<b>948 624</b>

Tjøme, 07.05.2021  
Styret i Scan-Sense Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Henning Skjold-Larsen  
styreleder



## Noter

### Scan-Sense Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

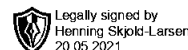
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Konserntilknytning

Selskapet er datterselskap til Scantech Innovations AS (org. nr. 915 505 287).  
Konsernregnskap utarbeides i konsernspiss Haining AS (org.nr 815 503 392) og vil være tilgjengelig i selskapets lokaler i Åsgårdstrand.



## Noter

### Scan-Sense Eiendom AS

#### Note 1 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Scan-Sense Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	600	1 000,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>600</b>	<b>1 000,00</b>	<b>600 000,00</b>

#### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Scantech Innovation AS	600	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>

Følgende eiere og styremedlemmer har bestemmende innflytelse i henhold til aksjelovens § 1-2 :  
Henning Skjold Larsen: Eier 100% av aksjene indirekte via Scantech Innovations AS sitt morselskap Haining AS.

#### Note 2 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.	600 000	3 000	107 020	158 778	868 798
Årets resultat				-17 413	-17 413
Mottatt konsernbidrag					18 720
Egenkapital 31.12.	600 000	3 000	124 960	141 365	869 325

#### Note 3 Lønnskostander, godtgjørelse mv.

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2020 og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse og styre.

#### Revisor

Honoraret for lovbestemt revisjon for 2020 utgjorde kr 16 141 inkl. mva.  
Dette inkluderer andre tjenester med kr 6 141 inkl mva.

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	971 419	948 419
<b>Sum</b>	<b>971 419</b>	<b>948 419</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån til selskap i samme konsern	99 328	76 610
<b>Sum</b>	<b>99 328</b>	<b>76 610</b>

Fordringer og gjeld til konsernselskap er ikke renteberegnet for 2020.

Scan-Sense Eiendom AS

Org.nr: 987 328 037



## Noter

### Scan-Sense Eiendom AS

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 912	-5 485
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 912</b>	<b>-5 485</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-22 325	-24 916
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	23 000	24 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-675	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-916</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 060	-5 280
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 060	5 280
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-257	-932	-675
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-257</b>	<b>-932</b>	<b>-675</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-57</b>	<b>-205</b>	<b>-149</b>



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Paul-Gunnar Nakken

Til generalforsamlingen i Scan-Sense Eiendom AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Scan-Sense Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 17 413. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Horten, 21.05.2021  
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signatur)