



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 684 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 16
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Øglænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		1 508 834	1 554 078
Sum inntekter		1 508 834	1 554 078
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	58 190	397 893
Sum kostnader		58 190	397 893
Driftsresultat		1 450 644	1 156 185
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Annen rentekostnad		105 407	164 285
Sum finanskostnader		105 407	164 285
Netto finans		-105 407	-164 285
Resultat før skattekostnad		1 345 238	991 900
Skattekostnad på resultat	3	295 953	218 218
Årsresultat	4	1 049 285	773 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 049 285	773 682
Totalresultat		1 049 285	773 682
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4	1 016 651	738 641
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	32 634	35 041
Overført fra annen egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 049 285	773 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	157 122	166 327
Sum immaterielle eiendeler		157 122	166 327
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	494 367	494 367
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		494 367	494 367
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 918 645	3 443 891
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 918 645	3 443 891
Sum anleggsmidler		3 570 134	4 104 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 032	-53 111
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		2 032	-53 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 505	144 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 505	144 739
Sum omløpsmidler		31 536	91 628
SUM EIENDELER		3 601 670	4 196 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	910 261	910 261
Overkurs	4	97 317	97 317
Annen innskutt egenkapital	4	34 966	34 966
Sum innskutt egenkapital		1 042 544	1 042 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	67 675	35 041
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		67 675	35 041
Sum egenkapital		1 110 219	1 077 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	948 063	1 935 405
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		948 063	1 935 405
Sum langsiktig gjeld		948 063	1 935 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 526	172 096
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		129 463	64 151
Kortsiktig konserngjeld	6	1 303 399	946 976
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		1 543 388	1 183 223
Sum gjeld		2 491 451	3 118 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 601 670	4 196 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700203

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 684 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 16
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Øglænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 996 684 202
FABRIKKVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		1 508 834	1 554 078
Sum inntekter		1 508 834	1 554 078
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	58 190	397 893
Sum kostnader		58 190	397 893
Driftsresultat		1 450 644	1 156 185
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad	6	105 407	164 285
Sum finanskostnader		105 407	164 285
Netto finans		-105 407	-164 285
Resultat før skattekostnad		1 345 238	991 900
Skattekostnad på resultat	3	295 953	218 218
Årsresultat	4	1 049 285	773 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 049 285	773 682
Totalresultat		1 049 285	773 682
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4	1 016 651	738 641
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	32 634	35 041
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 049 285	773 682



Organisasjonsnr: 996 684 202
FABRIKKVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	157 122	166 327
Sum immaterielle eiendeler		157 122	166 327
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	494 367	494 367
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		494 367	494 367
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 918 645	3 443 891
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 918 645	3 443 891
Sum anleggsmidler		3 570 134	4 104 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 032	-53 111
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		2 032	-53 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 505	144 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 505	144 739
Sum omløpsmidler		31 536	91 628
SUM EIENDELER		3 601 670	4 196 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	910 261	910 261
Overkurs	4	97 317	97 317
Annen innskutt egenkapital	4	34 966	34 966
Sum innskutt egenkapital		1 042 544	1 042 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	67 675	35 041
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		67 675	35 041
Sum egenkapital		1 110 219	1 077 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	948 063	1 935 405
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		948 063	1 935 405
Sum langsiktig gjeld		948 063	1 935 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 526	172 096
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		129 463	64 151
Kortsiktig konserngjeld	6	1 303 399	946 976
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		1 543 388	1 183 223
Sum gjeld		2 491 451	3 118 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 601 670	4 196 213



Organisasjonsnr: 996 684 202
FABRIKKVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Fabrikkveien 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 684 202

Doc ID: 6cf3e31f83167e065d37da6f9dff5e92dbe2a884



Resultatregnskap

Fabrikkveien 16 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 508 834	1 554 078
Sum driftsinntekter		1 508 834	1 554 078
Annen driftskostnad	2	58 190	397 893
Sum driftskostnader		58 190	397 893
Driftsresultat		1 450 644	1 156 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		105 407	164 285
Resultat av finansposter		-105 407	-164 285
Resultat før skattekostnad		1 345 238	991 900
Skattekostnad på resultat	3	295 953	218 218
Resultat		1 049 285	773 682
Årsresultat	4	1 049 285	773 682
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 016 651	738 641
Avsatt til annen egenkapital	4	32 634	35 041
Sum overføringer		1 049 285	773 682



Balanse

Fabrikkveien 16 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	157 122	166 327
Sum immaterielle eiendeler		157 122	166 327
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	494 367	494 367
Sum varige driftsmidler		494 367	494 367
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 918 645	3 443 891
Sum finansielle anleggsmidler		2 918 645	3 443 891
Sum anleggsmidler		3 570 134	4 104 585
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 032	-53 111
Sum fordringer		2 032	-53 111
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 505	144 739
Sum omløpsmidler		31 536	91 628
Sum eiendeler		3 601 670	4 196 213



Balanse

Fabrikkveien 16 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	910 261	910 261
Overkurs	4	97 317	97 317
Annen innskutt egenkapital	4	34 966	34 966
Sum innskutt egenkapital		1 042 544	1 042 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	67 675	35 041
Sum opptjent egenkapital		67 675	35 041
Sum egenkapital		1 110 219	1 077 586
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	948 063	1 935 405
Sum annen langsiktig gjeld		948 063	1 935 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 526	172 096
Skyldig offentlige avgifter		129 463	64 151
Konserngjeld	6	1 303 399	946 976
Sum kortsiktig gjeld		1 543 388	1 183 223
Sum gjeld		2 491 451	3 118 628
Sum egenkapital og gjeld		3 601 670	4 196 213

11.07.2025

Styret i Fabrikkveien 16 AS

Haakon Øglænd

Haakon Øglænd

styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Fabrikkveien 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	295 953	218 218
Skattekostnad ordinært resultat	295 953	218 218
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 345 238	991 900
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-41 839	-44 924
Avgitt konsernbidrag	-1 303 399	-946 976
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	286 748	208 335
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-286 748	-208 335
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 345 238	991 900
Beregnet skatt av resultat før skatt	295 952	218 218
Sum	295 952	218 218
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-714 192	-756 030	-41 839
Sum	-714 192	-756 030	-41 839
Grunnlag for utsatt skattefordel	-714 192	-756 030	-41 839
Utsatt skattefordel (22 %)	-157 122	-166 327	-9 205

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	910 261	97 317	34 966	35 041	1 077 586
Årets resultat				1 049 285	1 049 285
Konsernbidrag				-1 016 651	-1 016 651
Pr. 31.12.2024	910 261	97 317	34 966	67 675	1 110 219



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 849 611	4 849 611
Anskaffelseskost 31.12.24	4 849 611	4 849 611
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 355 244	4 355 244
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	4 355 244	4 355 244
Bokført verdi 31.12.24	494 367	494 367

Økonomisk levetid 33 år

Note 6 Spesifikasjon av mellomværende med nærstående parter

	2024	2023
Langsiktige fordringer		
Fordring på Øglænd Holding AS	2 918 645	3 443 891
Sum	2 918 645	3 443 891

Annen kortsiktig gjeld		
Konsernbidrag Øglænd Engros AS	1 303 399	946 976
Sum	1 303 399	946 976

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fabrikkveien 16 AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	910 261	1,00	910 261
Sum			910 261

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
ØGLÆND HOLDING AS	910 261	100,00%	100,00%
Totalt antall aksjer	910 261	100,00%	100,00%

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	948 063	1 935 405
Tilgjengelig trekkfasilitet	948 063	1 935 405

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	494 367	494 367
Sum	494 367	494 367



Årsregnskap 2024 Fabrikkveien 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 684 202



Resultatregnskap

Fabrikkveien 16 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 508 834	1 554 078
Sum driftsinntekter		1 508 834	1 554 078
Annen driftskostnad	2	58 190	397 893
Sum driftskostnader		58 190	397 893
Driftsresultat		1 450 644	1 156 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		105 407	164 285
Resultat av finansposter		-105 407	-164 285
Resultat før skattekostnad		1 345 238	991 900
Skattekostnad på resultat	3	295 953	218 218
Resultat		1 049 285	773 682
Årsresultat	4	1 049 285	773 682
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 016 651	738 641
Avsatt til annen egenkapital	4	32 634	35 041
Sum overføringer		1 049 285	773 682



Balanse

Fabrikkveien 16 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	157 122	166 327
Sum immaterielle eiendeler		157 122	166 327
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	494 367	494 367
Sum varige driftsmidler		494 367	494 367
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 918 645	3 443 891
Sum finansielle anleggsmidler		2 918 645	3 443 891
Sum anleggsmidler		3 570 134	4 104 585
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 032	-53 111
Sum fordringer		2 032	-53 111
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 505	144 739
Sum omløpsmidler		31 536	91 628
Sum eiendeler		3 601 670	4 196 213



Balanse

Fabrikkveien 16 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	910 261	910 261
Overkurs	4	97 317	97 317
Annen innskutt egenkapital	4	34 966	34 966
Sum innskutt egenkapital		1 042 544	1 042 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	67 675	35 041
Sum opptjent egenkapital		67 675	35 041
Sum egenkapital		1 110 219	1 077 586
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	948 063	1 935 405
Sum annen langsiktig gjeld		948 063	1 935 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 526	172 096
Skyldig offentlige avgifter		129 463	64 151
Konserngjeld	6	1 303 399	946 976
Sum kortsiktig gjeld		1 543 388	1 183 223
Sum gjeld		2 491 451	3 118 628
Sum egenkapital og gjeld		3 601 670	4 196 213

11.07.2025

Styret i Fabrikkveien 16 AS

Haakon Øglænd
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Fabrikkveien 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	295 953	218 218
Skattekostnad ordinært resultat	295 953	218 218
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 345 238	991 900
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-41 839	-44 924
Avgitt konsernbidrag	-1 303 399	-946 976
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	286 748	208 335
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-286 748	-208 335
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 345 238	991 900
Beregnet skatt av resultat før skatt	295 952	218 218
Sum	295 952	218 218
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-714 192	-756 030	-41 839
Sum	-714 192	-756 030	-41 839
Grunnlag for utsatt skattefordel	-714 192	-756 030	-41 839
Utsatt skattefordel (22 %)	-157 122	-166 327	-9 205

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	910 261	97 317	34 966	35 041	1 077 586
Årets resultat				1 049 285	1 049 285
Konsernbidrag				-1 016 651	-1 016 651
Pr. 31.12.2024	910 261	97 317	34 966	67 675	1 110 219



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 849 611	4 849 611
Anskaffelseskost 31.12.24	4 849 611	4 849 611
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 355 244	4 355 244
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	4 355 244	4 355 244
Bokført verdi 31.12.24	494 367	494 367

Økonomisk levetid 33 år

Note 6 Spesifikasjon av mellomværende med nærstående parter

	2024	2023
Langsiktige fordringer		
Fordring på Øglænd Holding AS	2 918 645	3 443 891
Sum	2 918 645	3 443 891

Annen kortsiktig gjeld

Konsernbidrag Øglænd Engros AS	1 303 399	946 976
Sum	1 303 399	946 976

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fabrikkveien 16 AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	910 261	1,00	910 261
Sum			910 261

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
ØGLÆND HOLDING AS	910 261	100,00%	100,00%
Totalt antall aksjer	910 261	100,00%	100,00%

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	948 063	1 935 405
Tilgjengelig trekkfasilitet	948 063	1 935 405

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	494 367	494 367
Sum	494 367	494 367