



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 736 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERLEUGLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Balders veg 2B
2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 930	181 326
Sum inntekter		18 930	181 326
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 500	56 500
Annen driftskostnad		126 049	152 282
Sum kostnader		182 549	208 782
Driftsresultat		-163 619	-27 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	241
Sum finansinntekter		245	241
Annen finanskostnad			64 927
Sum finanskostnader			64 927
Netto finans		245	-64 686
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 373	-92 142
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 761	-5 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 612	-86 155
Årsresultat		-145 612	-86 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 612	-86 155
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-145 612	-86 156
Sum overføringer og disponeringer		-145 612	-86 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 206 878	4 263 378
Sum varige driftsmidler		4 206 878	4 263 378
Sum anleggsmidler		4 206 878	4 263 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 944	9 800
Sum fordringer		21 944	9 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		644 711	755 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		644 711	755 034
Sum omløpsmidler		666 655	764 834
SUM EIENDELER		4 873 533	5 028 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	5 372 780	5 372 780
Sum innskutt egenkapital		5 402 780	5 402 780
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	546 722	401 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-546 722	-401 109
Sum egenkapital		4 856 058	5 001 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		17 761
Sum avsetninger for forpliktelser			17 761
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	17 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 630	8 780
Annen kortsiktig gjeld		14 845	
Sum kortsiktig gjeld		17 475	8 780
Sum gjeld		17 475	26 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 873 533	5 028 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 221832

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 736 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERLEUGLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Balders veg 2B
2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 736 812
PERLEUGLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 930	181 326
Sum inntekter		18 930	181 326
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 500	56 500
Annen driftskostnad		126 049	152 282
Sum kostnader		182 549	208 782
Driftsresultat		-163 619	-27 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	241
Sum finansinntekter		245	241
Annen finanskostnad			64 927
Sum finanskostnader			64 927
Netto finans		245	-64 686
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 761	-5 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 612	-86 155
Årsresultat		-145 612	-86 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 612	-86 155
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-145 612	-86 156
Sum overføringer og disponeringer		-145 612	-86 156



Organisasjonsnr: 917 736 812
PERLEUGLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

4 206 878

4 263 378

Sum varige driftsmidler

4 206 878

4 263 378

Sum anleggsmidler

4 206 878

4 263 378

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

21 944

9 800

Sum fordringer

21 944

9 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

644 711

755 034

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

644 711

755 034

Sum omløpsmidler

666 655

764 834

SUM EIENDELER

4 873 533

5 028 212

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

3

5 372 780

5 372 780

Sum innskutt egenkapital

5 402 780

5 402 780

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3

546 722

401 109

Sum opptjent egenkapital

-546 722

-401 109

Sum egenkapital

4 856 058

5 001 671

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

17 761



Sum avsetninger for forpliktelser		17 761
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	17 761
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 630	8 780
Annen kortsiktig gjeld	14 845	
Sum kortsiktig gjeld	17 475	8 780
Sum gjeld	17 475	26 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 873 533	5 028 212



Organisasjonsnr: 917 736 812
PERLEUGLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Perleugla Eiendom AS**

Foretaksnr. 917736812



Utarbeidet av:





Perleugla Eiendom AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		18 930	181 326
Sum driftsinntekter		18 930	181 326
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 500	56 500
Annen driftskostnad		126 049	152 282
Sum driftskostnader		182 549	208 782
DRIFTSRESULTAT		(163 619)	(27 456)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		245	241
Sum finansinntekter		245	241
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	64 927
Sum finanskostnader		0	64 927
NETTO FINANSPOSTER		245	(64 686)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(163 373)	(92 143)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(17 761)	(5 987)
ORDINÆRT RESULTAT		(145 612)	(86 156)
ÅRSRESULTAT		(145 612)	(86 156)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(145 612)	(86 156)
SUM OVERF. OG DISP.		(145 612)	(86 156)



Perleugla Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 206 878	4 263 378
Sum varige driftsmidler		4 206 878	4 263 378
SUM ANLEGGSMIDLER		4 206 878	4 263 378
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 944	9 800
Sum fordringer		21 944	9 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		644 711	755 034
SUM OMLØPSMIDLER		666 655	764 834
SUM EIENDELER		4 873 533	5 028 212



Perleugla Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	5 372 780	5 372 780
Sum innskutt egenkapital		5 402 780	5 402 780
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(546 722)	(401 109)
Sum opptjent egenkapital		(546 722)	(401 109)
SUM EGENKAPITAL		4 856 058	5 001 671
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	17 761
Sum avsetning for forpliktelser		0	17 761
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	17 761
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 630	8 780
Annen kortsiktig gjeld		14 845	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 475	8 780
SUM GJELD		17 475	26 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 873 533	5 028 212

Rælingen, den/..... 2022

Geir Arne Bakken



Noter 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 489 378
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 489 378
Akk. av/nedskr. pr 1/1	226 000
+ Ordinære avskrivninger	56 500
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	282 500
Balanseført verdi pr 31/12	4 206 878
Prosentstøt for ord.avskr	2-2

Note 2 - Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	238 486	199 118
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	321 126	118 385
= Grunnlag utsatt skatt	-82 640	80 733
Utsatt skatt	0	17 761
Negativt grunnlag utsatt skatt	82 640	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	82 640	0
Utsatt skattefordel	18 180	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	82 640	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	18 180	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB	30 000	5 372 780	-397 589	5 001 671
Årets resultat	0	0	-145 612	-145 612
UB	30 000	5 372 780	-543 201	4 856 058



Perleugla Eiendom AS



Noter 2021

Note 4 - Aksjeiere

Det er 100 aksjer i selskapet, hver pålydende kr 300,-. Alle aksjer har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Geir Arne Bakken	100	100%

Geir Arne Bakken er eneaksjonær i selskapet og utgjør enestyre.

Note 5 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.