



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 899 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INWI INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 53
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Edwin Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 071 597	993 639
Sum inntekter		1 071 597	993 639
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	227 598	120 860
Sum kostnader		227 598	120 860
Driftsresultat		843 999	872 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 156	20 975
Sum finansinntekter		6 156	20 975
Annen rentekostnad		5 843	100 126
Sum finanskostnader		5 843	100 126
Netto finans		313	-79 151
Resultat før skattekostnad		844 311	793 628
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		844 311	793 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		844 311	793 628
Totalresultat		844 311	793 628
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 500 000
Avsatt til annen egenkapital		844 311	-4 706 372
Sum overføringer og disponeringer	4	844 311	793 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 013 366	1 013 366
Sum finansielle anleggsmidler		1 013 366	1 013 366
Sum anleggsmidler		1 013 366	1 013 366
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 415	3 415
Sum fordringer		3 415	3 415
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	7 762 667	6 247 524
Andeler i deltakerligende selskaper	6	392 789	392 789
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 975 951	3 304 687
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		11 131 407	9 945 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 039	376 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 039	376 899
Sum omløpsmidler		11 215 860	10 325 314
SUM EIENDELER		12 229 226	11 338 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	4	6 142 038	6 142 038
Annen innskutt egenkapital	4	46 875	46 875
Sum innskutt egenkapital		6 588 913	6 588 913
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 465 729	4 621 418
Sum opptjent egenkapital		5 465 729	4 621 418
Sum egenkapital		12 054 643	11 210 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		147 146	102 863
Sum annen langsiktig gjeld		147 146	102 863
Sum langsiktig gjeld		147 146	102 863
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		27 438	25 486
Sum kortsiktig gjeld		27 438	25 486
Sum gjeld		174 584	128 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 229 226	11 338 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563820

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 899 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INWI INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 53
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Edwin Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 899 797
INWI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 071 597	993 639
Sum inntekter		1 071 597	993 639
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	227 598	120 860
Sum kostnader		227 598	120 860
Driftsresultat		843 999	872 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 156	20 975
Sum finansinntekter		6 156	20 975
Annen rentekostnad		5 843	100 126
Sum finanskostnader		5 843	100 126
Netto finans		313	-79 151
Resultat før skattekostnad		844 311	793 628
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		844 311	793 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		844 311	793 628
Totalresultat		844 311	793 628
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 500 000
Aveatt til annen egenkapital		844 311	-4 706 372
Sum overføringer og disponeringer	4	844 311	793 628



Annen innskutt egenkapital	4	46 875	46 875
Sum innskutt egenkapital		6 588 913	6 588 913
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 465 729	4 621 418
Sum opptjent egenkapital		5 465 729	4 621 418
Sum egenkapital		12 054 643	11 210 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		147 146	102 863
Sum annen langsiktig gjeld		147 146	102 863
Sum langsiktig gjeld		147 146	102 863
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		27 438	25 486
Sum kortsiktig gjeld		27 438	25 486
Sum gjeld		174 584	128 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 229 226	11 338 680



Organisasjonsnr: 990 899 797
INWI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

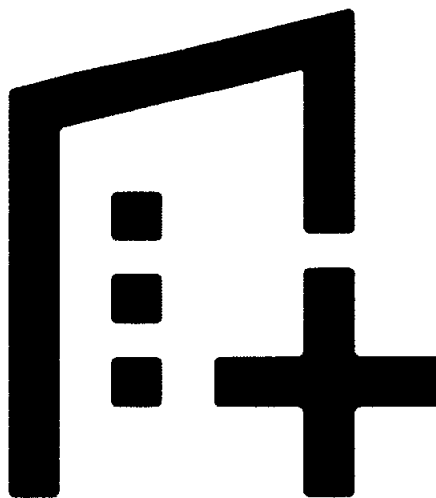
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Inwi Invest AS

org. nr. 990 899 797



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Inwi Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNETEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 071 597	993 639
SUM DRIFTSINNETEKT		1 071 597	993 639
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(227 598)	(120 860)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(227 598)	(120 860)
DRIFTSRESULTAT		843 999	872 779
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		6 156	20 975
Annen rentekostnad		(5 843)	(100 126)
SUM FINANSPOSTER		313	(79 151)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		844 311	793 628
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		844 311	793 628
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		0	5 500 000
Avsatt til annen egenkapital		844 311	(4 706 372)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	844 311	793 628



Inwi Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 013 366	1 013 366
Sum finansielle anleggsmidler		1 013 366	1 013 366
SUM ANLEGGSMIDLER		1 013 366	1 013 366
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		3 415	3 415
Sum fordringer		3 415	3 415
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	7 762 667	6 247 524
Andeler i deltakerligende selskaper	6	392 789	392 789
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 975 951	3 304 687
Sum finansielle omløpsmidler		11 131 407	9 945 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 039	376 899
SUM OMLØPSMIDLER		11 215 860	10 325 314
SUM EIENDELER		12 229 226	11 338 680

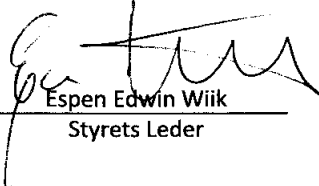


Inwi Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	4	6 142 038	6 142 038
Annen innskutt egenkapital	4	46 875	46 875
Sum innskutt egenkapital		6 588 913	6 588 913
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 465 729	4 621 418
Sum opptjent egenkapital		5 465 729	4 621 418
SUM EGENKAPITAL		12 054 643	11 210 331
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		147 146	102 863
Sum annen langsiktig gjeld		147 146	102 863
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 438	25 486
Sum kortsiktig gjeld		27 438	25 486
SUM GJELD		174 584	128 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 229 226	11 338 680

Oslo, 19.06.2025


Espen Edwin Wiik
Styrets Leder



Inwi Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Inwi Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	623 437	484 931
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	448 160	508 708
Sum	1 071 597	993 639

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.



Inwi Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	844 311	793 628
Permanente forskjeller	-936 077	-1 004 029
Skattepliktig inntekt	-91 766	-210 401

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andeler	-541 004	-919 413	-378 409
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 178 415	-6 086 649	91 766
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 719 419	7 006 062	286 643
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Inwi Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
01.01.2024	400 000	6 142 038	4 621 418	46 875	11 210 331
Årets resultat	0	0	844 311	0	844 311
31.12.2024	400 000	6 142 038	5 465 729	46 875	12 054 643

NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Klagshamn Park AB/prosjektinvest	56 176	56 176
Kobler AS	215 360	0
Kronetorp Park Holding	729 227	0
Møller Eiendom MI AS	557 190	557 190
Møller Mobility Group MI AS	400 000	400 000
Sum	1 957 953	1 013 366

Investeringene i Kobler AS og Kronetorp Park Holding er skrevet ned til null pr 01.01.2024.

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	7 762 667	7 762 667	12 158 776	664 820
Andeler i deltakerlignede selskaper	392 789	392 789	466 377	664 050
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 975 951	2 975 951	3 214 312	0
Sum	11 131 407	11 131 407	15 839 465	1 328 870

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Årsregnskap 2024

Inwi Invest AS

org. nr. 990 899 797



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Inwi Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 071 597	993 639
SUM DRIFTSINNEKT		1 071 597	993 639
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(227 598)	(120 860)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(227 598)	(120 860)
DRIFTSRESULTAT		843 999	872 779
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		6 156	20 975
Annen rentekostnad		(5 843)	(100 126)
SUM FINANSPOSTER		313	(79 151)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		844 311	793 628
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		844 311	793 628
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		0	5 500 000
Avsatt til annen egenkapital		844 311	(4 706 372)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	844 311	793 628



Inwi Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 013 366	1 013 366
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 013 366</u>	<u>1 013 366</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 013 366</u>	<u>1 013 366</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		3 415	3 415
Sum fordringer		<u>3 415</u>	<u>3 415</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	7 762 667	6 247 524
Andeler i deltakerligende selskaper	6	392 789	392 789
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 975 951	3 304 687
Sum finansielle omløpsmidler		<u>11 131 407</u>	<u>9 945 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 039	376 899
SUM OMLØPSMIDLER		<u>11 215 860</u>	<u>10 325 314</u>
SUM EIENDELER		<u>12 229 226</u>	<u>11 338 680</u>



Inwi Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	4	6 142 038	6 142 038
Annen innskutt egenkapital	4	46 875	46 875
Sum innskutt egenkapital		6 588 913	6 588 913
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 465 729	4 621 418
Sum opptjent egenkapital		5 465 729	4 621 418
SUM EGENKAPITAL		12 054 643	11 210 331
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		147 146	102 863
Sum annen langsiktig gjeld		147 146	102 863
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 438	25 486
Sum kortsiktig gjeld		27 438	25 486
SUM GJELD		174 584	128 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 229 226	11 338 680

Oslo, 18.06.2025

Espen Edwin Wiik
Styrets Leder



Inwi Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Inwi Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	623 437	484 931
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	448 160	508 708
Sum	1 071 597	993 639

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.



Inwi Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	844 311	793 628
Permanente forskjeller	-936 077	-1 004 029
Skattepliktig inntekt	-91 766	-210 401

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andeler	-541 004	-919 413	-378 409
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 178 415	-6 086 649	91 766
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 719 419	7 006 062	286 643
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Inwi Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
01.01.2024	400 000	6 142 038	4 621 418	46 875	11 210 331
Årets resultat	0	0	844 311	0	844 311
31.12.2024	400 000	6 142 038	5 465 729	46 875	12 054 643

NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Klagshamn Park AB/prosjektinvest	56 176	56 176
Kobler AS	215 360	0
Kronetorp Park Holding	729 227	0
Møller Eiendom MI AS	557 190	557 190
Møller Mobility Group MI AS	400 000	400 000
Sum	1 957 953	1 013 366

Investeringene i Kobler AS og Kronetorp Park Holding er skrevet ned til null pr 01.01.2024.

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	7 762 667	7 762 667	12 158 776	664 820
Andeler i deltakerlignede selskaper	392 789	392 789	466 377	664 050
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 975 951	2 975 951	3 214 312	0
Sum	11 131 407	11 131 407	15 839 465	1 328 870

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.