



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
Forretningsadresse: Vei 212 5
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Buxrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 425 002	3 895 187
Annen driftsinntekt		6 103	0
Sum inntekter		5 431 106	3 895 187
Kostnader			
Varekostnad		10 613	1 364
Lønnskostnad	1, 2	1 415 073	1 520 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	334 853	326 637
Annen driftskostnad		2 076 883	1 662 875
Sum kostnader		3 837 422	3 510 991
Driftsresultat		1 593 684	384 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		944	3 889
Annen finansinntekt		1 906	1 668
Sum finansinntekter		2 850	5 556
Annen rentekostnad		44 887	57 509
Annen finanskostnad		440	616
Sum finanskostnader		45 327	58 125
Netto finans		-42 477	-52 568
Resultat før skattekostnad		1 551 207	331 627
Skattekostnad	4, 5	248 194	52 495
Årsresultat		1 303 013	279 132
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	1 500 000	0
Annen egenkapital	7	-196 987	279 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 640 138	5 884 552
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	216 304	237 761
Sum varige driftsmidler		5 856 443	6 122 313
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	19 317	12 096
Sum finansielle anleggsmidler		19 317	12 096
Sum anleggsmidler		5 875 760	6 134 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		556 951	309 612
Andre kortsiktige fordringer		69 512	58 738
Sum fordringer		626 462	368 351
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	914 741	810 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		914 741	810 455
Sum omløpsmidler		1 541 203	1 178 805
SUM EIENDELER		7 416 963	7 313 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	7	9 180	9 180
Sum innskutt egenkapital		1 209 180	1 209 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 457 736	4 654 723
Sum opptjent egenkapital		4 457 736	4 654 723
Sum egenkapital		5 666 916	5 863 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	109 880	119 181
Sum avsetninger for forpliktelser		109 880	119 181
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	506 904	618 876
Sum annen langsiktig gjeld		506 904	618 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 631	72 137
Betalbar skatt	4, 5	257 494	54 336
Skyldige offentlige avgifter	9	23 103	24 690
Annen kortsiktig gjeld	12	809 034	560 092
Sum kortsiktig gjeld		1 133 262	711 255
Sum gjeld		1 750 046	1 449 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 416 963	7 313 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 436241

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 455 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
Forretningsadresse: Vei 212 5
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Buxrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 455 101
HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 425 002	3 895 187
Annen driftsinntekt		6 103	0
Sum inntekter		5 431 106	3 895 187
Kostnader			
Varekostnad		10 613	1 364
Lønnskostnad	1, 2	1 415 073	1 520 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	334 853	326 637
Annen driftskostnad		2 076 883	1 662 875
Sum kostnader		3 837 422	3 510 991
Driftsresultat		1 593 684	384 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		944	3 889
Annen finansinntekt		1 906	1 668
Sum finansinntekter		2 850	5 556
Annen rentekostnad		44 887	57 509
Annen finanskostnad		440	616
Sum finanskostnader		45 327	58 125
Netto finans		-42 477	-52 568
Resultat før skattekostnad		1 551 207	331 627
Skattekostnad	4, 5	248 194	52 495
Årsresultat		1 303 013	279 132
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	1 500 000	0
Annen egenkapital	7	-196 987	279 132



Organisasjonsnr: 992 455 101
HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 640 138	5 884 552
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	216 304	237 761
Sum varige driftsmidler		5 856 443	6 122 313
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	19 317	12 096
Sum finansielle anleggsmidler		19 317	12 096
Sum anleggsmidler		5 875 760	6 134 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		556 951	309 612
Andre kortsiktige fordringer		69 512	58 738
Sum fordringer		626 462	368 351
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	914 741	810 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		914 741	810 455
Sum omløpsmidler		1 541 203	1 178 805
SUM EIENDELER		7 416 963	7 313 214

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	7	9 180	9 180
Sum innskutt egenkapital		1 209 180	1 209 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 457 736	4 654 723
Sum opptjent egenkapital		4 457 736	4 654 723
Sum egenkapital		5 666 916	5 863 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	109 880	119 181
Sum avsetninger for forpliktelser		109 880	119 181
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	506 904	618 876
Sum annen langsiktig gjeld		506 904	618 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 631	72 137
Betalbar skatt	4, 5	257 494	54 336
Skyldige offentlige avgifter	9	23 103	24 690
Annen kortsiktig gjeld	12	809 034	560 092
Sum kortsiktig gjeld		1 133 262	711 255
Sum gjeld		1 750 046	1 449 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 416 963	7 313 214



Organisasjonsnr: 992 455 101
HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt



drift
Styret mener det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.96

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1361627.00	1464898.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41555.00	43299.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11890.00	11919.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1415073.00	1520115.00

Note
8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
19317.00

Mer om fordringer
Består av innskuddsfond pensjon

Note
11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5640139.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld



Årsregnskap for
HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS

992455101

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
992 455 101

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 425 002	3 895 187
Annen driftsinntekt		6 103	0
Sum driftsinntekter		5 431 106	3 895 187
Driftskostnader			
Varekostnad		10 613	1 364
Lønnskostnad	1, 2	1 415 073	1 520 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	334 853	326 637
Annen driftskostnad		2 076 883	1 662 875
Sum driftskostnader		3 837 422	3 510 991
Driftsresultat		1 593 684	384 195
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		944	3 889
Annen finansinntekt		1 906	1 668
Sum finansinntekter		2 850	5 556
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		44 887	57 509
Annen finanskostnad		440	616
Sum finanskostnader		45 327	58 125
Netto finans		-42 477	-52 568
Resultat før skattekostnad		1 551 207	331 627
Skattekostnad	4, 5	248 194	52 495
Årsresultat		1 303 013	279 132
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	1 500 000	0
Annen egenkapital	7	-196 987	279 132
Sum overføringer		1 303 013	279 132



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
992 455 101

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 640 138	5 884 552
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	216 304	237 761
Sum varige driftsmidler		5 856 443	6 122 313
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	19 317	12 096
Sum finansielle anleggsmidler		19 317	12 096
Sum anleggsmidler		5 875 760	6 134 409
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		556 951	309 612
Andre kortsiktige fordringer		69 512	58 738
Sum fordringer		626 462	368 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	914 741	810 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		914 741	810 455
Sum omløpsmidler		1 541 203	1 178 805
SUM EIENDELER		7 416 963	7 313 214



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
992 455 101

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	7	9 180	9 180
Sum innskutt egenkapital		1 209 180	1 209 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 457 736	4 654 723
Sum opptjent egenkapital		4 457 736	4 654 723
Sum egenkapital		5 666 916	5 863 903
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	109 880	119 181
Sum avsetning for forpliktelser		109 880	119 181
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	506 904	618 876
Sum annen langsiktig gjeld		506 904	618 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 631	72 137
Betalbar skatt	4, 5	257 494	54 336
Skyldige offentlige avgifter	9	23 103	24 690
Annen kortsiktig gjeld	12	809 034	560 092
Sum kortsiktig gjeld		1 133 262	711 255
Sum gjeld		1 750 046	1 449 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 416 963	7 313 214

LONGYEARBYEN, 08.05.2026

Per Buxrud
styrets leder

Ingunn Ulvenes Løyning
styremedlem

Stefano Cino Poli
styremedlem / daglig leder



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
992 455 101

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie og å drive med utleie av fast eiendom på Svalbard, herunder både kort og langtidsleie.

Selskapet drives fra Svalbard.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
992 455 101

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 361 627	1 464 898
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	41 555	43 299
Andre relaterte ytelser	11 890	11 919
Sum	1 415 073	1 520 115

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,96

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	695 754	8 347 001	9 042 755
Tilgang i året	68 983	0	68 983
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	764 737	8 347 001	9 111 738
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-457 993	-2 462 448	-2 920 440
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-548 432	-2 706 862	-3 255 294
Balansført verdi pr 31.12	216 305	5 640 139	5 856 444
Årets av- og nedskrivninger	90 440	244 414	334 853
Økonomisk levetid	3 - 10,01	10 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	257 494	54 336
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 301	-1 841
Skattekostnad	248 194	52 495
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 551 207	331 627
Permanente forskjeller	0	-3 534
+/- Endring i midlertidige forskjeller	58 128	15 219
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 711
Skattepliktig inntekt	1 609 335	339 601
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	257 494	54 336
Betalbar skatt i balansen	257 494	54 336



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
992 455 101

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	744 879	686 751	58 128
Netto forskjeller	744 879	686 751	58 128
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	744 879	686 751	58 128
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 16 %	119 181	109 880	9 301

Note 6 - Utbytte

Selskapet har i 2025 besluttet og utdelt tilleggsutbytte med grunnlag i godkjent årsregnskap for 2024.

Tilleggsutbyttet utgjorde kr 1 500 000,-, og ble besluttet utdelt den 10.10.2025.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 200 000	9 180	4 654 723	5 863 903
Årsresultat	0	0	1 303 013	1 303 013
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2025	1 200 000	9 180	4 457 736	5 666 916

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	19 317
---	--------

Mer om fordringer

Består av innskuddsfond pensjon

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	23 103
Skyldig skattetrekk	-23 103



HAUGEN PENSJONAT SVALBARD AS
992 455 101

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 200	1 000	1 200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bexon AS	400	33,33	Ordinære
Ingunn Ulvenes Løyning	400	33,33	Ordinære
Stefano Cino Poli	400	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 200	100	

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	5 640 139
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 12 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har per 31.12.2025 kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 11 840. Gjeldsposten gjelder telefonkostnader betalt privat av aksjonær på vegne av selskapet. Beløpet er tilbakebetalt i sin helhet 11.03.2026. Lånet var avdragsfritt og uten rente.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.