



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 830 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkerødlia 15
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Slåttland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 883	12 914
Sum kostnader		36 883	12 914
Driftsresultat		-36 883	-12 914
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 883	-12 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 883	-12 914
Årsresultat		-36 883	-12 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 883	-12 914
Totalresultat		-36 883	-12 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 883	-12 914
Sum overføringer og disponeringer		-36 883	-12 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	154 063	154 063
Sum varige driftsmidler		154 063	154 063
Sum anleggsmidler		154 063	154 063
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		98 070	98 070
Fordringer			
Konsernfordringer	7	282 277	
Sum fordringer		282 277	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 611	2 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 611	2 650
Sum omløpsmidler		383 958	100 720
SUM EIENDELER		538 021	254 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		224 480	-8 000
Sum innskutt egenkapital		264 480	32 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap			12 914
Sum opptjent egenkapital			-12 914
Sum egenkapital	6	264 480	19 086
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Kortsiktig konserngjeld	7	273 541	221 947
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		273 541	235 697
Sum gjeld		273 541	235 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		538 021	254 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531662

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 830 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkerødli 15
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Slåttland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 926 830 538
RUDSKOGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 883	12 914
Sum kostnader		36 883	12 914
Driftsresultat		-36 883	-12 914
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 883	-12 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 883	-12 914
Årsresultat		-36 883	-12 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 883	-12 914
Totalresultat		-36 883	-12 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 883	-12 914
Sum overføringer og disponeringer		-36 883	-12 914



Organisasjonsnr: 926 830 538
RUDSKOGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

154 063

154 063

Sum varige driftsmidler

154 063

154 063

Sum anleggsmidler

154 063

154 063

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

98 070

98 070

Fordringer

Konsernfordringer

7

282 277

Sum fordringer

282 277

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 611

2 650

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 611

2 650

Sum omløpsmidler

383 958

100 720

SUM EIENDELER

538 021

254 783

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

40 000

40 000

Annen innskutt egenkapital

224 480

-8 000

Sum innskutt egenkapital

264 480

32 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

12 914

Sum opptjent egenkapital

-12 914

Sum egenkapital

6

264 480

19 086

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld			3 750
Kortsiktig konserngjeld	7	273 541	221 947
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		273 541	235 697
Sum gjeld		273 541	235 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		538 021	254 783



Organisasjonsnr: 926 830 538
RUDSKOGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Rudskogen Eiendom AS

Org.nr.: 926 830 538



Resultatregnskap				
Rudskogen Eiendom AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Annen driftskostnad		36 883	12 914	
Sum driftskostnader		36 883	12 914	
Årsresultat		-36 883	-12 914	
Overføringer				
Overført til udekket tap		36 883	12 914	
Sum overføringer		-36 883	-12 914	

Rudskogen Eiendom AS Side 2



Balanse			
Rudskogen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	154 063	154 063
Sum varige driftsmidler		154 063	154 063
Sum anleggsmidler		154 063	154 063
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		98 070	98 070
Konsernfordringer	7	282 277	0
Sum fordringer		282 277	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 611	2 650
Sum omløpsmidler		383 958	100 720
Sum eiendeler		538 021	254 783



Balanse			
Rudskogen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		224 480	-8 000
Sum innskutt egenkapital		264 480	32 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-12 914
Sum opptjent egenkapital		0	-12 914
Sum egenkapital	6	264 480	19 086
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 750
Konserngjeld	7	273 541	221 947
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		273 541	235 697
Sum gjeld		273 541	235 697
Sum egenkapital og gjeld		538 021	254 783
Halden, 23.06.2023 Styret i Rudskogen Eiendom AS			
_____ Gustav Slåttland styreleder/daglig leder			
Rudskogen Eiendom AS		Side 4	



Årsregnskap

2022

Rudskogen Eiendom AS

Org.nr.: 926 830 538



Resultatregnskap				
Rudskogen Eiendom AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Annen driftskostnad		36 883	12 914	
Sum driftskostnader		36 883	12 914	
Årsresultat		-36 883	-12 914	
Overføringer				
Overført til udekket tap		36 883	12 914	
Sum overføringer		-36 883	-12 914	



Balanse			
Rudskogen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	154 063	154 063
Sum varige driftsmidler		154 063	154 063
Sum anleggsmidler		154 063	154 063
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		98 070	98 070
Konsernfordringer	7	282 277	0
Sum fordringer		282 277	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 611	2 650
Sum omløpsmidler		383 958	100 720
Sum eiendeler		538 021	254 783



Balanse			
Rudskogen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		224 480	-8 000
Sum innskutt egenkapital		264 480	32 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-12 914
Sum opptjent egenkapital		0	-12 914
Sum egenkapital	6	264 480	19 086
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 750
Konserngjeld	7	273 541	221 947
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		273 541	235 697
Sum gjeld		273 541	235 697
Sum egenkapital og gjeld		538 021	254 783
Halden Styret i Rudskogen Eiendom AS			
_____ Gustav Slåttland styreleder/daglig leder			
Rudskogen Eiendom AS		Side 4	



Rudskogen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Selskapet er et datterselskap av Bigge Holding AS med forretningsadresse Brekkerødli 15, 1782 Halden.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt lønn fra selskapet i 2022 ettersom det ikke er ansatte i firmaet.



Rudskogen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Netto skattekostnad	-	-

Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-36 883	-12 914
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-	-8 000
Underskudd til framføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt	-36 883	-20 914
Betalbar skatt 22 % i resultatregnskapet	-	-

Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

Utsatt skatt er beregnet på følgende måte:

	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Underskudd til fremføring	-282 277	-245 394
Mottatt konsernbidrag	282 277	-
Grunnlag for beregning utsatt skatt / skattefordel	-	-245 394
Utsatt skatt 22%	-	-53 986



Rudskogen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

	<u>Tomt</u>
Anskaffelseskost 01.01.2022	154 063
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.2022	154 063
Akk. avskrivninger 31.12.2022	-
Bokført verdi pr. 31.12.2022	154 063
Årets avskrivninger	-
Avskrivningsprosent	avskrives ikke

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Bigge Holding AS	100 %

Selskapets aksjekapital er på kr 40 000 fordelt på 100 aksjer pålydende kr 400.

Note 6 - Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen Innskutt EK</u>	<u>Annen EK / Udekket tap</u>	<u>SUM</u>
Pr 31.12.2021	40 000	-8 000	-12 914	19 086
Årets resultat		-	-36 883	-36 883
Mottatt konsernbidrag		232 480	49 797	282 277
Pr 31.12.2022	40 000	224 480	-	264 480

Note 7 - Konsernfordringer / gjeld

Konsernmellomværende / Nærstående	2022	2022
Konserngjeld	273 541	221 947
Gjeld til nærstående	-	10 000
Konsernbidrag	282 277	-

Det er ikke stilt sikkerhet for lånene. Lånene er ikke renteberegnet.