



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 441 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMPIRI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hopen
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Hopmark Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------|--------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 10 694 | 9 527 |
| Sum kostnader | | 10 694 | 9 527 |
| Driftsresultat | | -10 694 | -9 527 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 | 31 |
| Sum finansinntekter | | 14 | 31 |
| Netto finans | | 14 | 31 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 680 | -9 496 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 680 | -9 496 |
| Årsresultat | | -10 680 | -9 496 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 680 | -9 496 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 680 | -9 496 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 680 | -9 496 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 513 025 | 513 025 |
| Sum varige driftsmidler | | 513 025 | 513 025 |
| Sum anleggsmidler | | 513 025 | 513 025 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 44 253 | 54 703 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 253 | 54 703 |
| Sum omløpsmidler | | 44 253 | 54 703 |
| SUM EIENDELER | | 557 278 | 567 728 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (200 stk à kr. 1 000) | 3,6 | 200 000 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 190 000 | 190 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 82 988 | 72 308 |
| Sum opptjent egenkapital | | -82 988 | -72 308 |
| Sum egenkapital | | 107 012 | 117 692 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 266 | 36 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 450 000 | 450 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 450 266 | 450 036 |
| Sum gjeld | | 450 266 | 450 036 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 557 278 | 567 728 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 510791

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 441 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMPIRI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hopen
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Hopmark Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 441 467
EMPIRI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------|--------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 10 694 | 9 527 |
| Sum kostnader | | 10 694 | 9 527 |
| Driftsresultat | | -10 694 | -9 527 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 | 31 |
| Sum finansinntekter | | 14 | 31 |
| Netto finans | | 14 | 31 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 680 | -9 496 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 680 | -9 496 |
| Årsresultat | | -10 680 | -9 496 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 680 | -9 496 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 680 | -9 496 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 680 | -9 496 |



Organisasjonsnr: 915 441 467
EMPIRI EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 513 025 | 513 025 |
| Sum varige driftsmidler | | 513 025 | 513 025 |
| Sum anleggsmidler | | 513 025 | 513 025 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 44 253 | 54 703 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 253 | 54 703 |
| Sum omløpsmidler | | 44 253 | 54 703 |
| SUM EIENDELER | | 557 278 | 567 728 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (200 stk à kr. 1 000) | 3,6 | 200 000 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 190 000 | 190 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 82 988 | 72 308 |
| Sum opptjent egenkapital | | -82 988 | -72 308 |
| Sum egenkapital | | 107 012 | 117 692 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 266 | 36 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 450 000 | 450 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 450 266 | 450 036 |



| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum gjeld | 450 266 | 450 036 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 557 278 | 567 728 |



Organisasjonsnr: 915 441 467
EMPIRI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 200.00 | 1000.00 | 200000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Svenn-Andre Aakerli | 50.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Marius Hopmark Iversen | 50.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Ingar Gudmund Iversen | 50.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Bjørn Tore Kjønnø | 50.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 200.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Empiri Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost som ikke avskrives.

Note 1 - Tomter

| | Tomter |
|----------------------------|---------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 513 025 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 513 025 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 513 025 |

Tomter avskrives ikke i regnskapet.

Note 2 - Lønnskostnader

Det er i 2020 ingen lønnskostnader i virksomheten. Revisor er valgt bort.

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 200 000 | -82 308 | 117 692 |
| Anvendt til årsresultat | 0 | -10 680 | -10 680 |
| Pr 31.12. | 200 000 | -92 988 | 107 012 |

Noter for Empiri Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915441467



Empiri Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | -10 680 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -10 680 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---|----------------|----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 92 988 | 82 308 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -92 988 | -82 308 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 92 988 | 82 308 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 92 988 | 82 308 |
| Utsatt skattefordel | 20 457 | 18 108 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 92 988 | 82 309 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 20 457 | 18 108 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Skatteberegningen gir et negativt grunnlag utsatt skatt med kr 92 988,- som kommer fram av skattemessig fremførbart underskudd. Skattefordelen på kr 20 457,- bokføres ikke i balansen.



Empiri Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av gjeld til eiere. Det er ikke foretatt renteberegning i 2020.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Antall | Eierandel |
|------------------------|--------|-----------|
| Svenn-Andre Aakerli | 50 | 25,00 % |
| Marius Hopmark Iversen | 50 | 25,00 % |
| Ingar Gudmund Iversen | 50 | 25,00 % |
| Bjørn Tore Kjønnø | 50 | 25,00 % |

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

| | Antall | Eierandel |
|---------------------|--------|-----------|
| Daglig leder | 50 | 25,00 % |
| Medlemmer av styret | 200 | 100,00 % |



Empiri Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 10 694 | 9 527 |
| Sum driftskostnader | | 10 694 | 9 527 |
| DRIFTSRESULTAT | | (10 694) | (9 527) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 | 31 |
| Sum finansinntekter | | 14 | 31 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 14 | 31 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (10 680) | (9 496) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (10 680) | (9 496) |
| ÅRSRESULTAT | | (10 680) | (9 496) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (10 680) | (9 496) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (10 680) | (9 496) |



Empiri Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 513 025 | 513 025 |
| Sum varige driftsmidler | | 513 025 | 513 025 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 513 025 | 513 025 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 44 253 | 54 703 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 44 253 | 54 703 |
| SUM EIENDELER | | 557 278 | 567 728 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (200 stk à kr. 1 000) | 3,6 | 200 000 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | (10 000) | (10 000) |
| Sum innskutt egenkapital | | 190 000 | 190 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | (82 988) | (72 308) |
| Sum opptjent egenkapital | | (82 988) | (72 308) |
| SUM EGENKAPITAL | | 107 012 | 117 692 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 266 | 36 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 450 000 | 450 000 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 450 266 | 450 036 |
| SUM GJELD | | 450 266 | 450 036 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 557 278 | 567 728 |

Smøla 03.05.2021

Marius Hopmark Iversen
styreleder

Ingar Gudmund Iversen
styremedlem

Svenn-Andrè Aakerli
styremedlem

Bjørn Tore Kjønnø
daglig leder/styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Empiri Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 915441467

Utarbeidet av:

Økonomitjenesten.no AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Smølasenteret Rådhusveien 15
6570 SMØLA
Organisasjonsnr. 997934121