



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 371 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		444 433	398 794
Sum inntekter		444 433	398 794
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	129 890	111 570
Sum kostnader		129 890	111 570
Driftsresultat		314 543	287 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	248 991	228 387
Sum finanskostnader		248 991	228 387
Netto finans		-248 991	-228 387
Ordinært resultat før skattekostnad		65 552	58 837
Skattekostnad på resultat	5	14 421	12 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 131	45 893
Årsresultat	6	51 131	45 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 131	45 893
Totalresultat		51 131	45 893
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 131	45 893
Sum overføringer og disponeringer		51 131	45 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 073 619	5 614 325
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 073 619	5 614 325
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		6 073 619	5 614 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		6 073 619	5 614 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		2 326 403	2 311 469
Sum innskutt egenkapital		2 356 403	2 341 469
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 796	665
Sum opptjent egenkapital		51 796	665
Sum egenkapital	6	2 408 199	2 342 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	70 825	52 192
Sum avsetninger for forpliktelser		70 825	52 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	3 594 594	3 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 594	3 220 000
Sum langsiktig gjeld		3 665 419	3 272 192
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		3 665 419	3 272 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 073 619	5 614 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 300083

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 371 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.01.2025



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		444 433	398 794
Sum inntekter		444 433	398 794
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	129 890	111 570
Sum kostnader		129 890	111 570
Driftsresultat		314 543	287 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	248 991	228 387
Sum finanskostnader		248 991	228 387
Netto finans		-248 991	-228 387
Ordinært resultat før skattekostnad		65 552	58 837
Skattekostnad på resultat	5	14 421	12 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 131	45 893
Årsresultat	6	51 131	45 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 131	45 893
Totalresultat		51 131	45 893
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 131	45 893
Sum overføringer og disponeringer		51 131	45 893



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 073 619	5 614 325
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 073 619	5 614 325
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		6 073 619	5 614 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		6 073 619	5 614 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		2 326 403	2 311 469
Sum innskutt egenkapital		2 356 403	2 341 469
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 796	665
Sum opptjent egenkapital		51 796	665



Sum egenkapital	6	2 408 199	2 342 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	70 825	52 192
Sum avsetninger for forpliktelses		70 825	52 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	3 594 594	3 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 594	3 220 000
Sum langsiktig gjeld		3 665 419	3 272 192
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		3 665 419	3 272 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 073 619	5 614 325



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		444 433	398 794
Sum driftsinntekter		444 433	398 794
Annen driftskostnad	2	129 890	111 570
Sum driftskostnader		129 890	111 570
Driftsresultat		314 543	287 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	248 991	228 387
Resultat av finansposter		-248 991	-228 387
Resultat før skattekostnad		65 552	58 837
Skattekostnad på resultat	5	14 421	12 944
Resultat		51 131	45 893
Årsresultat	6	51 131	45 893
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 131	45 893
Sum overføringer		51 131	45 893



Balanse

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 073 619	5 614 325
Sum varige driftsmidler	3	6 073 619	5 614 325
Sum anleggsmidler		6 073 619	5 614 325
Omløpsmidler			
Fordringer			
Sum eiendeler		6 073 619	5 614 325



Balanse

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 326 403	2 311 469
Sum innskutt egenkapital		2 356 403	2 341 469
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 796	665
Sum opptjent egenkapital		51 796	665
Sum egenkapital	6	2 408 199	2 342 134
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	70 825	52 192
Sum avsetning for forpliktelser		70 825	52 192
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 594 594	3 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 594	3 220 000
Sum gjeld		3 665 419	3 272 192
Sum egenkapital og gjeld		6 073 619	5 614 325

Notodden, 01.01.2025
Styret i Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Lars Gunnar Høgstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 064 325	6 064 325
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 293	9 293
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 073 619	6 073 619
= Bokført verdi 31.12.24	6 073 619	6 073 619

Eiendommen er ikke avskrevet i regnskapsåret da eiendommens verdi er vurdert til å være høyere enn bokført verdi.

Eiendommen er tilført ved fusjon med selskapet Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4 AS org. nr. 926 159 631.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2024
Fordringer		
Mottatt konsernbidrag	955 489	19 146
Sum	955 489	19 146
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 175 489	3 613 740
Sum	4 175 489	3 613 740

Lånet er renteberegnet med kr 248 991 i regnskapsåret.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	14 421	12 944
Skattekostnad ordinært resultat	14 421	12 944
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	65 552	58 837
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 293	-364 325
Mottatt konsernbidrag	19 146	6 457
Anvendelse av fremførbart underskudd	-75 405	0
Skattepliktig inntekt	0	-299 031
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 212	-1 421
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 212	1 421
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 050 248	3 590 954	-459 293
Sum	4 050 248	3 590 954	-459 293
Akkumulert fremførbart underskudd	-244 428	-319 833	-75 405
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-3 483 887	-3 033 887	450 000
Grunnlag for utsatt skatt	321 933	237 234	-84 698
Utsatt skatt (22 %)	70 825	52 192	-18 634

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	2 311 469	664,78	2 342 134
Årets resultat			51 131	51 131
Konsernbidrag mottatt		14 934		14 934
Omdisponert egenkapital				0
Pr 31.12.2024	30 000	2 326 403	51 796	2 408 199

Selskapets egenkapital er vurdert forsvarlig ut fra den virksomheten som drives.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storo Areal AS	1	100,0	100,0