



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 522 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kalaberget 16  
4331 ÅLGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Jane H Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		285 215	261 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>285 215</b>	<b>261 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 747	66 447
Annen driftskostnad		153 008	263 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 755</b>	<b>329 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 460</b>	<b>-68 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		24	24
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24</b>	<b>-24</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24</b>	<b>-24</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		73 435	-68 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 502 209	3 560 956
Sum varige driftsmidler		3 502 209	3 560 956
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 502 209	3 560 956
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 446	2 383
Sum fordringer		2 446	2 383
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 597	8 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 597	8 909
Sum omløpsmidler		145 043	11 292
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 647 251</b>	<b>3 572 248</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 111 097	1 184 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 111 097</b>	<b>-1 184 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 009 097</b>	<b>-1 082 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 650 875	4 650 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 474	3 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 474</b>	<b>3 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 656 349</b>	<b>4 654 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 647 251</b>	<b>3 572 248</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366494

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 522 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kalaberget 16  
4331 ÅLGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Jane H Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 522 022  
SKO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		285 215	261 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>285 215</b>	<b>261 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 747	66 447
Annen driftskostnad		153 008	263 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 755</b>	<b>329 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 460</b>	<b>-68 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		24	24
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24</b>	<b>-24</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24</b>	<b>-24</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		73 435	-68 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>



Organisasjonsnr: 892 522 022  
SKO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 502 209	3 560 956
Sum varige driftsmidler		3 502 209	3 560 956
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 502 209	3 560 956
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 446	2 383
Sum fordringer		2 446	2 383
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 597	8 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 597	8 909
Sum omløpsmidler		145 043	11 292
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 647 251</b>	<b>3 572 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	6	1 111 097	1 184 533
Sum opptjent egenkapital		-1 111 097	-1 184 533
Sum egenkapital		-1 009 097	-1 082 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 650 875	4 650 875
Sum annen langsiktig gjeld		4 650 875	4 650 875
Sum langsiktig gjeld		4 650 875	4 650 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 474	3 905
Sum kortsiktig gjeld		5 474	3 905
Sum gjeld		4 656 349	4 654 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 647 251	3 572 248



Organisasjonsnr: 892 522 022  
SKO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balansført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4650875.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4650875.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler  
3502208.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Lånet er ytet av: Oddvar Waldeland Prioritet: Ingen Lånebeløp: kr 1 541 051



Rentesats: 0 % Lånet er ytet av: Byggmester Slyk & Espevik AS Prioritet:  
Ingen Lånebeløp: kr 3 109 824 Rentesats: 0 %



Årsregnskap for  
**SKO EIENDOM AS**  
892522022  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



SKO EIENDOM AS  
892 522 022

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		285 215	261 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>285 215</b>	<b>261 750</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-58 747	-66 447
Annen driftskostnad		-153 008	-263 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-211 755</b>	<b>-329 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 460</b>	<b>-68 008</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-24	-24
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24</b>	<b>-24</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24</b>	<b>-24</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		73 435	-68 033
<b>Sum overføringer</b>		<b>73 435</b>	<b>-68 033</b>



SKO EIENDOM AS  
892 522 022

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 502 209	3 560 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 502 209</b>	<b>3 560 956</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 502 209</b>	<b>3 560 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 446	2 383
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 446</b>	<b>2 383</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 597	8 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 597</b>	<b>8 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>145 043</b>	<b>11 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 647 251</b>	<b>3 572 248</b>



SKO EIENDOM AS  
892 522 022

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-1 111 097	-1 184 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 111 097</b>	<b>-1 184 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 009 097</b>	<b>-1 082 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 650 875	4 650 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 474	3 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 474</b>	<b>3 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 656 349</b>	<b>4 654 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 647 251</b>	<b>3 572 248</b>

Ålgård, 17.04.2024

Kjetil Slyk  
styrets leder

Svein Inge Espevik  
styremedlem

Oddvar Waldeland  
styremedlem / daglig leder



SKO EIENDOM AS  
892 522 022

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SKO EIENDOM AS  
892 522 022

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	234 642	4 597 438	4 832 080
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>234 642</b>	<b>4 597 438</b>	<b>4 832 080</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-234 642	-1 036 482	-1 271 124
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-234 642	-1 095 229	-1 329 871
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>3 502 209</b>	<b>3 502 209</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	58 747	58 747
Økonomisk levetid	5 - 10	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	73 435	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-22 115	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-51 320	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	369 558	391 673	-22 115
Fremførbart underskudd	-1 564 089	-1 512 769	-51 320
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 194 531</b>	<b>-1 121 096</b>	<b>-73 435</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 194 531	1 121 096	73 435
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102 000	1	102 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Byggmester Slyk & Espevik AS	68 000	66,67	Ordinære
Oddvar Waldeland	34 000	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102 000</b>	<b>100</b>	



SKO EIENDOM AS  
892 522 022

## Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	102 000	-1 184 533	-1 082 533
Årsresultat	0	73 435	73 435
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>102 000</b>	<b>-1 111 097</b>	<b>-1 009 097</b>

### Mer om egenkapital

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Selskapet registrerer at hele aksjekapitalen er tapt, men siden den reelle verdien av selskapets eiendeler er høyere enn bokførte verdier, velger en å fortsette driften.

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 650 875
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 650 875
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 502 208
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Lånet er ytet av: Oddvar Waldeland  
Prioritet: Ingen  
Lånebeløp: kr 1 541 051  
Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Byggmester Slyk & Espevik AS  
Prioritet: Ingen  
Lånebeløp: kr 3 109 824  
Rentesats: 0 %