



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	200 000
Sum inntekter		100 000	200 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 121	14 164
Sum kostnader		14 121	14 164
Driftsresultat		85 879	185 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 131 678	2 636 958
Annen renteinntekt		202 256	117 162
Sum finansinntekter		2 333 934	2 754 120
Annen rentekostnad		5 438	24 175
Sum finanskostnader		5 438	24 175
Netto finans		2 328 496	2 729 945
Resultat før skattekostnad		2 414 375	2 915 781
Skattekostnad på resultat	2	67 880	36 081
Årsresultat	3	2 346 495	2 879 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 346 495	2 879 700
Totalresultat		2 346 495	2 879 700
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 346 495	2 879 700
Sum overføringer og disponeringer		2 346 495	2 879 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 025 525	1 025 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 675 660	13 675 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		760 361	731 820
Sum finansielle anleggsmidler		14 436 021	14 407 480
Sum anleggsmidler		15 461 546	15 433 005
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 141 256	3 686 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 141 256	3 686 765
Sum omløpsmidler		5 141 256	3 686 765
SUM EIENDELER		20 602 802	19 119 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 000	101 000
Overkurs		9 553 745	9 553 745
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	4 442 694
Sum innskutt egenkapital		14 097 439	14 097 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 311 251	4 864 756
Sum opptjent egenkapital		6 311 251	4 864 756
Sum egenkapital	3	20 408 690	18 962 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		126 232	121 494
Sum annen langsiktig gjeld		126 232	121 494
Sum langsiktig gjeld		126 232	121 494
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	67 880	36 081
Sum kortsiktig gjeld		67 880	36 081
Sum gjeld		194 112	157 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 602 802	19 119 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652418

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	200 000
Sum inntekter		100 000	200 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 121	14 164
Sum kostnader		14 121	14 164
Driftsresultat		85 879	185 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 131 678	2 636 958
Annen renteinntekt		202 256	117 162
Sum finansinntekter		2 333 934	2 754 120
Annen rentekostnad		5 438	24 175
Sum finanskostnader		5 438	24 175
Netto finans		2 328 496	2 729 945
Resultat før skattekostnad		2 414 375	2 915 781
Skattekostnad på resultat	2	67 880	36 081
Årsresultat	3	2 346 495	2 879 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 346 495	2 879 700
Totalresultat		2 346 495	2 879 700
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 346 495	2 879 700
Sum overføringer og disponeringer		2 346 495	2 879 700



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 025 525

1 025 525

Sum varige driftsmidler

1 025 525

1 025 525

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

13 675 660

13 675 660

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

760 361

731 820

Sum finansielle

anleggsmidler

14 436 021

14 407 480

Sum anleggsmidler

15 461 546

15 433 005

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5 141 256

3 686 765

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 141 256

3 686 765

Sum omløpsmidler

5 141 256

3 686 765

SUM EIENDELER

20 602 802

19 119 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

101 000

101 000

Overkurs

9 553 745

9 553 745

Annen innskutt egenkapital

4 442 694

4 442 694

Sum innskutt egenkapital

14 097 439

14 097 439

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

6 311 251

4 864 756

Sum opptjent egenkapital

6 311 251

4 864 756



Sum egenkapital	3	20 408 690	18 962 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		126 232	121 494
Sum annen langsiktig gjeld		126 232	121 494
Sum langsiktig gjeld		126 232	121 494
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	67 880	36 081
Sum kortsiktig gjeld		67 880	36 081
Sum gjeld		194 112	157 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 602 802	19 119 770



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

Org.nr.:989 421 026

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank1 Regnskapshuset AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		<u>100 000</u>	<u>200 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>100 000</u>	<u>200 000</u>
Annen driftskostnad	1	<u>14 121</u>	<u>14 164</u>
Sum driftskostnader		<u>14 121</u>	<u>14 164</u>
Driftsresultat		<u>85 879</u>	<u>185 836</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 131 678	2 636 958
Annen renteinntekt		202 256	117 162
Annen rentekostnad		<u>5 438</u>	<u>24 175</u>
Resultat av finansposter		<u>2 328 496</u>	<u>2 729 945</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 414 375</u>	<u>2 915 781</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>67 880</u>	<u>36 081</u>
Resultat		<u>2 346 495</u>	<u>2 879 700</u>
Årsresultat	3	<u>2 346 495</u>	<u>2 879 700</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		<u>2 346 495</u>	<u>2 879 700</u>
Sum overføringer		<u>2 346 495</u>	<u>2 879 700</u>



BALANSE

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 675 660	13 675 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		<u>760 361</u>	<u>731 820</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 436 021</u>	<u>14 407 480</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 461 546</u>	<u>15 433 005</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 141 256	3 686 765
Sum omløpsmidler		<u>5 141 256</u>	<u>3 686 765</u>
Sum eiendeler		<u>20 602 802</u>	<u>19 119 770</u>



BALANSE

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	101 000	101 000
Overkurs		9 553 745	9 553 745
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	4 442 694
Sum innskutt egenkapital		14 097 439	14 097 439
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	6 311 251	4 864 756
Sum opptjent egenkapital		6 311 251	4 864 756
Sum egenkapital	3	20 408 690	18 962 195
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		126 232	121 494
Sum annen langsiktig gjeld		126 232	121 494
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	67 880	36 081
Sum kortsiktig gjeld		67 880	36 081
Sum gjeld		194 112	157 575
Sum egenkapital og gjeld		20 602 802	19 119 770

Sortland, 30.06.2025
Styret i Olav K. Ellingsen Invest AS

Olav K. Ellingsen
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Olav K. Ellingsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 880	36 081
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	67 880	36 081
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 414 375	2 915 781
Permanente forskjeller	-2 105 828	-2 751 775
Skattepliktig inntekt	308 547	164 006
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 880	36 081
Sum betalbar skatt i balansen	67 880	36 081

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS	NOTER TIL REGNSKAP		
	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	101 000	9 553 745	4 442 694	4 864 756	18 962 195
Pr. 01.01.2024	101 000	9 553 745	4 442 694	4 864 756	18 962 195
Årets overskudd				2 346 495	2 346 495
Tilleggsutbytte				-900 000	-900 000
Pr. 31.12.2024	101 000	9 553 745	4 442 694	6 311 251	20 408 690

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Berg Hansen NN AS	Harstad	16,3%	16,3%	5 061 867	4 971 550	17 038 218	13 410 805
Ellingsen Invest AS	Sortland	20,0%	20,0%	2 200 000	2 200 000	48 257 289	974 232
Georg A Ellingsen AS	Sortland	15,0%	15,0%	6 104 110	6 104 110	55 243 578	28 004 997
Sortland Gård AS	Sortland	33,3%	33,3%	400 000	400 000	1 981 047	846 414
Sum				13 765 977	13 675 660	122 520 131	43 236 447

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	101	1 000,0	101 000
Sum	101		101 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav K. Ellingsen	101	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Olav K. Ellingsen	Styreleder/daglig leder	101
Totalt antall aksjer		101



Note 6 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.