



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 386 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFA BOLIGGASS AS  
Forretningsadresse: Strømsborgveien 20  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Ekren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 623	151 756
Annen driftsinntekt		2 464 922	1 969 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 503 545</b>	<b>2 121 595</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			110 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	222 800	146 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 140 622	689 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 363 422</b>	<b>945 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 140 123</b>	<b>1 175 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		114 690	155 942
Annen finansinntekt	3	2 037 448	1 330 296
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 081 821	615 964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 233 959</b>	<b>2 102 202</b>
Annen rentekostnad	4	389 032	233 241
Annen finanskostnad		14	16 249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 046</b>	<b>249 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 844 912</b>	<b>1 852 712</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 985 035</b>	<b>3 028 442</b>
Skattekostnad på resultat	5	82 675	
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 902 360	3 028 442
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 878 500	4 008 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	539 000	232 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 417 500</b>	<b>4 240 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 517 500</b>	<b>4 340 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		244 571	193 495
Andre kortsiktige fordringer		286 866	292 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>531 437</b>	<b>485 748</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 325 275	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		10 653 345	12 908 576
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>16 978 620</b>	<b>12 908 576</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 647	325 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 647</b>	<b>325 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 639 704</b>	<b>13 719 773</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 157 204</b>	<b>18 060 073</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		513 968	513 968
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>613 968</b>	<b>613 968</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 683 409	4 781 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 683 409</b>	<b>4 781 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>9 297 377</b>	<b>5 395 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		32 143	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>32 143</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 181 787	12 414 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 181 787</b>	<b>12 414 866</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 213 930</b>	<b>12 414 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 250	32 268
Betalbar skatt		50 532	
Skyldig offentlige avgifter		86 818	63 539
Annen kortsiktig gjeld	4	93 297	154 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>645 897</b>	<b>250 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 859 827</b>	<b>12 665 056</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 157 204</b>	<b>18 060 073</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 622813

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 386 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFA BOLIGGASS AS  
Forretningsadresse: Strømsborgveien 20  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Ekren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 386 767  
ALFA BOLIGGASS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 623	151 756
Annen driftsinntekt		2 464 922	1 969 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 503 545</b>	<b>2 121 595</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			110 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	222 800	146 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 140 622	689 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 363 422</b>	<b>945 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 140 123</b>	<b>1 175 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		114 690	155 942
Annen finansinntekt	3	2 037 448	1 330 296
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 081 821	615 964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 233 959</b>	<b>2 102 202</b>
Annen rentekostnad	4	389 032	233 241
Annen finanskostnad		14	16 249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 046</b>	<b>249 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 844 912</b>	<b>1 852 712</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 985 035</b>	<b>3 028 442</b>
Skattekostnad på resultat	5	82 675	
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	3 902 360	3 028 442
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>



Organisasjonsnr: 980 386 767  
ALFA BOLIGGASS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 878 500	4 008 300
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	539 000	232 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 417 500</b>	<b>4 240 300</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Sum anleggsmidler** 4 517 500 4 340 300

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		244 571	193 495
Andre kortsiktige fordringer		286 866	292 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>531 437</b>	<b>485 748</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		6 325 275	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		10 653 345	12 908 576
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>16 978 620</b>	<b>12 908 576</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		129 647	325 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 647</b>	<b>325 449</b>

**Sum omløpsmidler** 17 639 704 13 719 773

**SUM EIENDELER** 22 157 204 18 060 073

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		513 968	513 968
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>613 968</b>	<b>613 968</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 683 409	4 781 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 683 409</b>	<b>4 781 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>9 297 377</b>	<b>5 395 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		32 143	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>32 143</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 181 787	12 414 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 181 787</b>	<b>12 414 866</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 213 930</b>	<b>12 414 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 250	32 268
Betalbar skatt		50 532	
Skyldig offentlige avgifter		86 818	63 539
Annen kortsiktig gjeld	4	93 297	154 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>645 897</b>	<b>250 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 859 827</b>	<b>12 665 056</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 157 204</b>	<b>18 060 073</b>



Organisasjonsnr: 980 386 767  
ALFA BOLIGGASS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**+  
= PROGRESSUM**

# Årsregnskap 2024 Alfa Boliggass AS

Org.nr.: 980 386 767

## INNHold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper  
Besøk oss på [progressum.no](https://progressum.no)



## RESULTATREGNSKAP

### ALFA BOLIGGASS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		38 623	151 756
Annen driftsinntekt		2 464 922	1 969 839
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 503 545</b>	<b>2 121 595</b>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	110 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	222 800	146 100
Annen driftskostnad	2	1 140 622	689 765
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 363 422</b>	<b>945 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 140 123</b>	<b>1 175 730</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		114 690	155 942
Annen finansinntekt	3	2 037 448	1 330 296
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 081 821	615 964
Annen rentekostnad	4	389 032	233 241
Annen finanskostnad		14	16 249
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 844 912</b>	<b>1 852 712</b>
Resultat før skattekostnad		3 985 035	3 028 442
Skattekostnad på resultat	5	82 675	0
<b>Resultat</b>		<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 902 360	3 028 442
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 902 360</b>	<b>3 028 442</b>



## BALANSE

### ALFA BOLIGGASS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 878 500	4 008 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	539 000	232 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 417 500</b>	<b>4 240 300</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 517 500</b>	<b>4 340 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		244 571	193 495
Andre kortsiktige fordringer		286 866	292 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>531 437</b>	<b>485 748</b>
Markedsbaserte aksjer		6 325 275	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		10 653 345	12 908 576
<b>Sum investeringer</b>	<b>3</b>	<b>16 978 620</b>	<b>12 908 576</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 647	325 449
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 639 704</b>	<b>13 719 773</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 157 204</b>	<b>18 060 073</b>



### BALANSE

#### ALFA BOLIGGASS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		513 968	513 968
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>613 968</b>	<b>613 968</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	8 683 409	4 781 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 683 409</b>	<b>4 781 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>9 297 377</b>	<b>5 395 017</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt		32 143	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>32 143</b>	<b>0</b>
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 181 787	12 414 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 181 787</b>	<b>12 414 866</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		415 250	32 268
Betalbar skatt		50 532	0
Skyldig offentlige avgifter		86 818	63 539
Annen kortsiktig gjeld	4	93 297	154 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>645 897</b>	<b>250 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 859 827</b>	<b>12 665 056</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 157 204</b>	<b>18 060 073</b>

Oslo, 23.06.2025  
Styret i Alfa Boliggass AS

\_\_\_\_\_  
Tim Wang  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Unni Ekren  
daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAP 2024

ALFA BOLIGGASS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22% i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### MARKEDSBASERTE FINANSIELLE INSTRUMENT

Vurdering av markedsbaserte finansielle instrument gjøres til virkelig verdi ved balansedagen. Utbytte på enkelte instrument reinvesteres og øker verdipapirets inngangsverdi. Utbytter tidfestes til utdelingstidspunktet.

### ENDRING AV KLASSIFISERING AV GJELD

Andel av selskapets gjeld har tidligere blitt klassifisert som kortsiktig gjeld. Dette er i 2023 reklassifisert til langsiktig gjeld. Gjelden har vist seg å ikke bli gjort opp innen ett år og iht Regnskapsloven er den da å anse som langsiktig. Selskapet endrer i så måte ikke regnskapsprinsipp. Viser forøvrig til note 8.



## NOTER TIL REGNSKAP 2024

ALFA BOLIGGASS AS

### Note 1 Anleggsnote

	Bygninger og tomter	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 384 762	1 567 903	383 575	6 336 239
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	353 400	353 400
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>4 384 762</b>	<b>1 567 903</b>	<b>736 975</b>	<b>6 689 639</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	984 462	1 089 703	197 975	2 272 139
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>3 400 300</b>	<b>478 200</b>	<b>539 000</b>	<b>4 417 500</b>
Årets avskrivninger	76 800	53 000	46 400	176 200
Avskrivningssatser	saldo 2-10%	saldo 10%	saldo 20%	

### Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser

Alfa Boliggass AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Investeringer og verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
<b>Omløpsmidler</b>				
Invento - VPS		9 818 564	10 653 345	2 873 935
<b>Balanseført verdi</b>			<b>10 653 345</b>	<b>2 873 935</b>
<b>Anleggsmidler</b>				
Alfa Olis Gass & VVS AS	50 %	100 000	100 000	
<b>Sum</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	

Det er mottatt utbytte fra Alfa Olis Gass & VVS AS på kr. 1 000 000 i 2024.

Årest verdjustering til markedsverdi utgjør kr -1 081 821

### Note 4 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Annen langsiktig gjeld	-12 181 787	-12 414 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-12 181 787</b>	<b>-12 414 866</b>

Annen langsiktig gjeld pr 31.12.23 består av gjeld til styreleder og til et av hans aksjeselskaper. Lånet til styreleder skal fra 01.01.2023 renteberegnes. Kostandsførte renter 2024 er 389 032



## NOTER TIL REGNSKAP 2024

ALFA BOLIGGASS AS

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 532	0
Endring i utsatt skatt	32 143	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>82 675</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 985 035	3 028 442
Permanente forskjeller	-2 590 250	-1 911 700
Endring i midlertidige forskjeller	-35 244	-50 874
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 129 849	-1 065 868
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>229 692</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 532	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 532</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	146 105	110 861	-35 244
<b>Sum</b>	<b>146 105</b>	<b>110 861</b>	<b>-35 244</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 129 849	-1 129 849
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 018 988	1 018 988
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>146 105</b>	<b>0</b>	<b>-146 105</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>32 143</b>	<b>0</b>	<b>-32 143</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	513 968	4 781 049	5 395 017
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>513 968</b>	<b>4 781 049</b>	<b>5 395 017</b>
Årets overskudd			3 902 360	3 902 360
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>513 968</b>	<b>8 683 409</b>	<b>9 297 377</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2024

### ALFA BOLIGGASS AS

#### Note 7 Aksjonærer

##### AKSJERKAPITALEN I ALFA BOLIGGASS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unni Ekren	200	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Unni Ekren	daglig leder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

#### Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 3 902 360 etter skatt, mot kr. 3 028 442 i 2023. Hele eiendomsmassen er utleid og vil generere stabil inntekt. Tross stort udekket tap, vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Denne vurderingen gjøres også med grunnlag i vesentlige tilstedeværende merverdier i selskapets aksjeposter og eiendomsmasse.