



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 215 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hammerveien 1
8207 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 807 000	
Sum inntekter		1 807 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 063 509	
Annen driftskostnad		185 223	
Sum kostnader		1 248 732	
Driftsresultat		558 268	
Annen rentekostnad		1 712 920	
Sum finanskostnader		1 712 920	
Netto finans		-1 712 920	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 154 652	0
Skattekostnad på resultat		23 286	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 177 938	0
Årsresultat		-1 177 938	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 177 938	
Totalresultat		-1 177 938	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 177 938	
Sum overføringer og disponeringer		-1 177 938	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	25 306 214	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	25 306 214	
Sum anleggsmidler		25 306 214	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		802 857	
Sum fordringer		802 857	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 555	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 555	
Sum omløpsmidler		855 412	0
SUM EIENDELER		26 161 626	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 177 938	
Sum opptjent egenkapital		-1 177 938	
Sum egenkapital	5	-1 153 508	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 286	
Sum avsetninger for forpliktelser		23 286	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 006 222	
Sum annen langsiktig gjeld		25 006 222	
Sum langsiktig gjeld		25 029 508	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 285 626	
Sum kortsiktig gjeld		2 285 626	
Sum gjeld		27 315 134	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 161 626	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652666

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 215 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamerveien 1
8207 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 932 215 306
FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 807 000	
Sum inntekter		1 807 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 063 509	
Annen driftskostnad		185 223	
Sum kostnader		1 248 732	
Driftsresultat		558 268	
Annen rentekostnad		1 712 920	
Sum finanskostnader		1 712 920	
Netto finans		-1 712 920	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 154 652	0
Skattekostnad på resultat		23 286	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 177 938	0
Årsresultat		-1 177 938	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 177 938	
Totalresultat		-1 177 938	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 177 938	
Sum overføringer og disponeringer		-1 177 938	



Organisasjonsnr: 932 215 306
FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	25 306 214	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	25 306 214	

Sum anleggsmidler		25 306 214	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		802 857	
Sum fordringer		802 857	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 555	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 555	

Sum omløpsmidler		855 412	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		26 161 626	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 177 938	
Sum opptjent egenkapital		-1 177 938	



Sum egenkapital	5	-1 153 508	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 286	
Sum avsetninger for forpliktelser		23 286	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	25 006 222	
Sum annen langsiktig gjeld		25 006 222	
Sum langsiktig gjeld		25 029 508	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 285 626	
Sum kortsiktig gjeld		2 285 626	
Sum gjeld		27 315 134	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 161 626	0



Organisasjonsnr: 932 215 306
FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Ken Oddvar Slettmyr 2024-07-16
	BankID Signing Sten Gustav Hilling 2024-07-17
	BankID Signing Sten Gunnar Slettmyr 2024-07-17



Årsregnskap 2023

Fauske Storbilsenter Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 215 306



RESULTATREGNSKAP

FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 807 000	0
Sum driftsinntekter		1 807 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 063 509	0
Annen driftskostnad		185 223	0
Sum driftskostnader		1 248 732	0
Driftsresultat		558 268	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 712 920	0
Resultat av finansposter		-1 712 920	0
Resultat før skattekostnad		-1 154 652	0
Skattekostnad på resultat		23 286	0
Årsresultat		-1 177 938	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 177 938	0
Sum overføringer		-1 177 938	0



BALANSE

FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	25 306 214	0
Sum varige driftsmidler	3	25 306 214	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		25 306 214	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		802 857	0
Sum fordringer		802 857	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 555	0
Sum omløpsmidler		855 412	0
Sum eiendeler		26 161 626	0



BALANSE

FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 177 938	0
Sum opptjent egenkapital		-1 177 938	0
Sum egenkapital	5	-1 153 508	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		23 286	0
Sum avsetning for forpliktelser		23 286	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 006 222	0
Sum annen langsiktig gjeld		25 006 222	0
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		2 285 626	0
Sum kortsiktig gjeld		2 285 626	0
Sum gjeld		27 315 134	0
Sum egenkapital og gjeld		26 161 626	0

Fauske, 16.07.2024
Styret i Fauske Storbilsenter Eiendom AS

Sten Gunnar Slettmyr
styreleder

Sten Gustav Hilling
styremedlem

Ken Oddvar Slettmyr
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Enkeltransaksjoner

Fauske Storbilsenter Eiendom AS er overtagende selskap i en trekantfusjon. Selskapet fikk overført all fast eiendom med tilhørende forpliktelser fra Fauske Storbilsenter AS.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	27 194 715	27 194 715
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	381 708	381 708
= Anskaffelseskost 31.12.23	27 576 423	27 576 423
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 270 209	2 270 209
= Bokført verdi 31.12.23	25 306 214	25 306 214
Årets ordinære avskrivninger	1 063 509	1 063 509
Økonomisk levetid	15-25 år	

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter balansedag utgjør kr 19.396.620,-.

Bokført verdi på pantsatte eiendeler er kr 25.306.214,-.

Note 5 Tapt egenkapital og fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet har satt i verk tiltak for å bedre selskapets lønnsomhet. Det er også solgt tomter i 2024 med regnskapsmessig gevinst.

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.