



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	939 016 309
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DRØMMELAND AS
Forretningsadresse:	Hesthåggåveien 2 7120 LEKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kai Helge Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 208	399 250
Sum inntekter		371 208	399 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	122 449	122 800
Annen driftskostnad	2	66 257	76 771
Sum kostnader		188 706	199 571
Driftsresultat		182 502	199 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 581 000	1 300 000
Annen renteinntekt		1 342	818
Sum finansinntekter		2 582 342	1 300 818
Annen rentekostnad		24 280	32 835
Sum finanskostnader		24 280	32 835
Netto finans		2 558 062	1 267 983
Ordinært resultat før skattekostnad		2 740 564	1 467 662
Skattekostnad på ordinært resultat		35 105	36 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 705 459	1 430 758
Årsresultat		2 705 459	1 430 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 705 459	1 430 758
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 581 000	
Overføringer annen egenkapital	3	124 459	1 430 758
Sum overføringer og disponeringer		2 705 459	1 430 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		216 624	210 957
Sum immaterielle eiendeler		216 624	210 957
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 368 172	1 490 621
Sum varige driftsmidler		1 368 172	1 490 621
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
Sum anleggsmidler		1 694 796	1 811 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	23 719	1 300 000
Sum fordringer		23 719	1 300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 278 642	1 316 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 278 642	1 316 974
Sum omløpsmidler		1 302 361	2 616 974
SUM EIENDELER		2 997 158	4 428 552

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 706 006	2 581 546
Sum opptjent egenkapital		2 706 006	2 581 546
Sum egenkapital		2 806 006	2 681 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			742 178
Sum annen langsiktig gjeld			742 178
Sum langsiktig gjeld		0	742 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt		40 772	41 448
Utbytte			779 000
Annen kortsiktig gjeld	8	150 380	179 380
Sum kortsiktig gjeld		191 152	1 004 828
Sum gjeld		191 152	1 747 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 997 158	4 428 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 543633

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 016 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRØMMELAND AS
Forretningsadresse: Hesthåggåveien 2
7120 LEKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Helge Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 016 309
DRØMMELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 208	399 250
Sum inntekter		371 208	399 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	122 449	122 800
Annen driftskostnad	2	66 257	76 771
Sum kostnader		188 706	199 571
Driftsresultat		182 502	199 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 581 000	1 300 000
Annen renteinntekt		1 342	818
Sum finansinntekter		2 582 342	1 300 818
Annen rentekostnad		24 280	32 835
Sum finanskostnader		24 280	32 835
Netto finans		2 558 062	1 267 983
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		35 105	36 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 705 459	1 430 758
Årsresultat		2 705 459	1 430 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 705 459	1 430 758
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 581 000	
Overføringer annen egenkapital	3	124 459	1 430 758
Sum overføringer og disponeringer		2 705 459	1 430 758



Organisasjonsnr: 939 016 309
DRØMMELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		216 624	210 957
Sum immaterielle eiendeler		216 624	210 957
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 368 172	1 490 621
Sum varige driftsmidler		1 368 172	1 490 621
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
Sum anleggsmidler		1 694 796	1 811 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	23 719	1 300 000
Sum fordringer		23 719	1 300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 278 642	1 316 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 278 642	1 316 974
Sum omløpsmidler		1 302 361	2 616 974
SUM EIENDELER		2 997 158	4 428 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 706 006	2 581 546
Sum opptjent egenkapital		2 706 006	2 581 546



Sum egenkapital	2 806 006	2 681 546
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		742 178
Sum annen langsiktig gjeld		742 178
Sum langsiktig gjeld	0	742 178
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 000
Betalt skatt	40 772	41 448
Utbytte		779 000
Annen kortsiktig gjeld	8	179 380
Sum kortsiktig gjeld	191 152	1 004 828
Sum gjeld	191 152	1 747 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 997 158	4 428 552



Organisasjonsnr: 939 016 309
DRØMMELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Drømmeland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Drømmeland AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 705 459. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 98111 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rissa, 18.5.2022
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik
statsautorisert revisor



Drømmeland AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om OTP.



Drømmeland AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 328 657
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 328 657
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 838 036
+ Ordinære avskrivninger	122 449
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 960 485
Balanseført verdi pr 31/12	1 368 172

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til daglig leder eller styret for år 2021



Drømmeland AS

Noter 2021

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	2 581 546	2 681 546
+Fra årets resultat			2 705 459	2 705 459
-Tilleggsutbytte			-2 581 000	-2 581 000
Pr 31.12.	100 000	0	2 706 006	2 806 006

Note 4 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Robertsen & Co AS, Leksvik	100,00 %	100,00 %	2 184 519	4 417 061

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Fordringer på utbytte fra DS/TS	0	1 300 000
Andre kortsiktige fordringer	23 719	0
Sum fordringer	23 719	1 300 000
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	0	742 178
Sum gjeld	0	742 178

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.



Drømmeland AS

Noter 2021

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Kai Helge Robertsen	66	66,00 %
Oddmund Kristian Rognli	17	17,00 %
Haldor Henrik Robertsen	17	17,00 %

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Gjelder lån fra aksjonærer.



Drømmeland AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		371 208	399 250
Sum driftsinntekter		371 208	399 250
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	122 449	122 800
Annen driftskostnad	2	66 257	76 771
Sum driftskostnader		188 706	199 571
DRIFTSRESULTAT		182 502	199 679
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		2 581 000	1 300 000
Annen renteinntekt		1 342	818
Sum finansinntekter		2 582 342	1 300 818
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		24 280	32 835
Sum finanskostnader		24 280	32 835
NETTO FINANSPOSTER		2 558 062	1 267 983
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 740 564	1 467 662
Skattekostnad på ordinært resultat		35 105	36 904
ORDINÆRT RESULTAT		2 705 459	1 430 758
ÅRSRESULTAT		2 705 459	1 430 758
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		2 581 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	124 459	1 430 758
SUM OVERF. OG DISP.		2 705 459	1 430 758



Drømmeland AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		216 624	210 957
Sum immaterielle eiendeler		216 624	210 957
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 368 172	1 490 621
Sum varige driftsmidler		1 368 172	1 490 621
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 694 796	1 811 578
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	23 719	1 300 000
Sum fordringer		23 719	1 300 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 278 642	1 316 974
SUM OMLØPSMIDLER		1 302 361	2 616 974
SUM EIENDELER		2 997 158	4 428 552
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 706 006	2 581 546
Sum opptjent egenkapital		2 706 006	2 581 546
SUM EGENKAPITAL		2 806 006	2 681 546
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	742 178
Sum annen langsiktig gjeld		0	742 178
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	742 178
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 000
Betalbar skatt		40 772	41 448
Utbytte		0	779 000
Annen kortsiktig gjeld	8	150 380	179 380
SUM KORTSIKTIG GJELD		191 152	1 004 828
SUM GJELD		191 152	1 747 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 997 158	4 428 552



Drømmeland AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Leksvik, den 18. mai 2022

Kai Helge Robertsen
Styreleder/daglig leder

Oddmund Kristian Rognli
Styrets nestleder

Haldor Henrik Robertsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Drømmeland AS**

Organisasjonsnr. 939016309

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635