



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 168 665
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLHELLA INVEST AS
Forretningsadresse:	Leirvikåsen 49B 5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 125	
Sum inntekter		7 125	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		63 996	88 373
Sum kostnader		63 996	88 373
Driftsresultat		-56 871	-88 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	338 973
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 000	
Sum finansinntekter		318 000	338 973
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 000	
Annen finanskostnad		632	600
Sum finanskostnader		27 632	600
Netto finans		290 369	338 373
Resultat før skattekostnad		233 498	250 000
Skattekostnad på resultat	3	-14 631	
Årsresultat		248 129	250 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 129	250 000
Totalresultat		248 129	250 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte		550 000	
Overført annen egenkapital		-301 872	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		248 129	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 631	
Sum immaterielle eiendeler		14 631	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 801 277	3 301 277
Investeringer i tilknyttet selskap	4	249 000	249 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 200 277	3 550 277
Sum anleggsmidler		4 214 908	3 550 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	528 627	360 627
Sum fordringer		528 627	360 627
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 549	10 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 549	10 267
Sum omløpsmidler		539 176	370 895
SUM EIENDELER		4 754 084	3 921 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	210 000	210 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 069 284	3 371 156
Sum opptjent egenkapital		3 069 284	3 371 156
Sum egenkapital	7	3 279 284	3 581 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 216
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 474 800	307 800
Sum kortsiktig gjeld		1 474 800	340 016
Sum gjeld		1 474 800	340 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 754 084	3 921 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672220

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHELLA INVEST AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 49B
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 989 168 665
SOLHELLA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 125	
Sum inntekter		7 125	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		63 996	88 373
Sum kostnader		63 996	88 373
Driftsresultat		-56 871	-88 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	338 973
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 000	
Sum finansinntekter		318 000	338 973
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 000	
Annen finanskostnad		632	600
Sum finanskostnader		27 632	600
Netto finans		290 369	338 373
Resultat før skattekostnad		233 498	250 000
Skattekostnad på resultat	3	-14 631	
Årsresultat		248 129	250 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 129	250 000
Totalresultat		248 129	250 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte		550 000	
Overført annen egenkapital		-301 872	
Sum overføringer og disponeringer		248 129	250 000



Organisasjonsnr: 989 168 665
SOLHELLA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 14 631

Sum immaterielle eiendeler 14 631

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 3 801 277 3 301 277

Investeringer i tilknyttet selskap 4 249 000 249 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 150 000

Investeringer i aksjer og andeler 4

Sum finansielle anleggsmidler 4 200 277 3 550 277

Sum anleggsmidler 4 214 908 3 550 277

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4, 5 528 627 360 627

Sum fordringer 528 627 360 627

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 10 549 10 267

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 549 10 267

Sum omløpsmidler 539 176 370 895

SUM EIENDELER 4 754 084 3 921 172

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 210 000 210 000

Sum innskutt egenkapital 210 000 210 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 069 284	3 371 156
Sum opptjent egenkapital		3 069 284	3 371 156
Sum egenkapital	7	3 279 284	3 581 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 216
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 474 800	307 800
Sum kortsiktig gjeld		1 474 800	340 016
Sum gjeld		1 474 800	340 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 754 084	3 921 172



Organisasjonsnr: 989 168 665
SOLHELLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Lid Revisjon & Rådgivning



Til generalforsamlingen i Solhella Invest AS (organisasjonsnummer 989 168 665)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solhella Invest AS som viser et overskudd på kr 248.129. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets-standarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentede revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelige og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet, og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

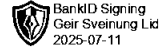
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Kanalveien 11
5068 Bergen
Norway

Organisasjonsnummer:
963 707 169 MVA

Tlf. +47 55 55 00 30
post@lidrevisjon.no
www.lidrevisjon.no

STATSAUTORISERT REVISOR - MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING
STATSAUTORISERT REGNSKAPSFØRER



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 10. juli 2025
Lid Revisjon & Rådgivning

Sveinung Lid
statsautorisert revisor



Lid





Solhella Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.



Solhella Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året og er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3

Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-14 631	0
Netto skattekostnad	<u>-14 631</u>	<u>0</u>

	<u>31.12.24</u>	<u>31.12.23</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	-66 503	0	-66 503
Utsatt skatt 22 %	-14 631	0	-14 631

Note 4

Konsern, tilknyttet selskap og andre aksjer

Konsern og andre aksjer

<i>Solhella Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelsestidspunkt</i>	<i>Forretningskontor</i>	<i>Eierandel/stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Solhella Eiendom AS	28.11.2005	Bergen	100 %	6 722 452	257 477
Rent-Gruppen AS	28.09.2014	Trondheim	16,8 %	3 209 190	323 274
Hygienisk Vask og Rens AS	06.02.2017	Bergen	100 %	666 746	-1 129 805
Decontex NOR AS	19.03.2024	Bergen	100 %	680 140	-309 103

Årets resultat og egenkapital for Rent-Gruppen AS er hentet fra foreløpig årsregnskap 2024.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.



Solhella Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Mellomværende med konsernselskaper og tilknyttede selskaper:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Fordring på Solhella Eiendom AS	528 627	21 654
Fordring på Decontex NOR AS	150 000	0
Gjeld til Hygienisk Vask & Rens AS	90 000	0
Gjeld til Leirvikåsen 47 AS	827 000	0

Gjeld til Leirvikåsen 47 AS er renteberegnet med kr 27 000. Fordring på Solhella Eiendom AS er renteberegnet med kr 18 000. Øvrige mellomværender er ikke renteberegnet.

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Ingen gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Note 5

Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke funnet nødvendig med nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.

Note 6

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>A-aksjer</i>	<i>B-aksjer</i>	<i>Sum</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Stemmeandel</i>	<i>Eventuelle</i>
				<i>i %</i>	<i>i %</i>	<i>verv:</i>
Kenneth Holm	15	135	150	50 %	50 %	Styrets leder
Christine Holm	15	135	150	50 %	50 %	Styremedlem
Totalt antall aksjer	30	270	300	100 %	100 %	

Selskapets aksjekapital består av 30 A-aksjer og 270 B-aksjer hver pålydende kr 700. A-aksjene gir 10 stemmer for hver aksje, B-aksjene gir 1 stemme for hver aksje. A-aksjene skal dele 70 % av avgitt utbytte og B-aksjene deler 30 % av utbyttet.



Solhella Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 7
Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>			
	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	210 000	3 371 156	3 581 156
Avsatt utbytte	0	-550 000	-550 000
Årsresultat	0	248 129	248 129
Egenkapital 31.12.	210 000	3 069 284	3 279 284



Årsregnskap

2024

Solhella Invest AS

Organisasjonsnummer 989 168 665

Lid Revisjon & Rådgivning
Kanalveien 11
5068 BERGEN