



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 787 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 37
3121 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: roar gaarder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		285 000	120 820
Sum inntekter		285 000	120 820
Kostnader			
Avskrivning	2	30 946	30 946
Annen driftskostnad	3	52 028	73 501
Sum kostnader		82 974	104 447
Driftsresultat		202 026	16 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen finanskostnad		103 271	85 922
Sum finanskostnader		103 271	85 922
Netto finans		-103 271	-85 916
Ordinært resultat før skattekostnad		98 755	-69 543
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 673	
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 082	-69 543
Årsresultat		94 082	-69 543
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	94 082	-69 543
Sum overføringer og disponeringer		94 082	-69 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 556 903	1 587 849
Sum varige driftsmidler		1 556 903	1 587 849
Sum anleggsmidler		1 556 903	1 587 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		356 250	
Andre fordringer			40 178
Sum fordringer		356 250	40 178
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 243	5 627
Sum omløpsmidler		369 493	45 805
SUM EIENDELER		1 926 396	1 633 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 5, 5	-12 532	-90 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-12 532	-90 045
Sum egenkapital		11 898	-65 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 383 346
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 822 005	146 806
Sum annen langsiktig gjeld		1 822 005	1 530 152
Sum langsiktig gjeld		1 822 005	1 530 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 794
Skyldige offentlige avgifter		71 251	-2 593
Annen kortsiktig gjeld		21 242	165 916
Sum kortsiktig gjeld		92 493	169 117
Sum gjeld		1 914 498	1 699 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 926 396	1 633 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 689791

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 787 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 37
3121 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: roar gaarder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 787 684
KIRKEVEIEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		285 000	120 820
Sum inntekter		285 000	120 820
Kostnader			
Avskrivning	2	30 946	30 946
Annen driftskostnad	3	52 028	73 501
Sum kostnader		82 974	104 447
Driftsresultat		202 026	16 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen finanskostnad		103 271	85 922
Sum finanskostnader		103 271	85 922
Netto finans		-103 271	-85 916
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 673	
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 082	-69 543
Årsresultat		94 082	-69 543
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	94 082	-69 543
Sum overføringer og disponeringer		94 082	-69 543



Øvrig langsiktig gjeld	7	1 822 005	146 806
Sum annen langsiktig gjeld		1 822 005	1 530 152
Sum langsiktig gjeld		1 822 005	1 530 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 794
Skyldige offentlige avgifter		71 251	-2 593
Annen kortsiktig gjeld		21 242	165 916
Sum kortsiktig gjeld		92 493	169 117
Sum gjeld		1 914 498	1 699 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 926 396	1 633 654



Organisasjonsnr: 929 787 684
KIRKEVEIEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00		

Rog Holding AS eier samtlige aksjer i selskapet.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte i 2023

Det er ingen utbetalinger til ledende personer i året. Da det er ingen ansatte i selskapet, er de ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Det er ingen utbetalinger til revisor i året.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kirkeveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 897 310	1 897 310
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 897 310	1 897 310
Akk.avskrivning 31.12.2023	-340 406	-340 406
Balanseført pr. 31.12.2023	1 556 904	1 556 904
Årets avskrivninger	30 946	30 946



Kirkeveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte i 2023

Ytelser til ledende personer

Det er ingen utbetalinger til ledende personer i året.

Da det er ingen ansatte i selskapet, er de ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Det er ingen utbetalinger til revisor i året.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	4 673	0
Årets totale skattekostnad	<u>4 673</u>	<u>0</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	98 754	-69 543
Endring i midlertidige forskjeller	5 525	-13 494
Alminnelig inntekt	<u>104 279</u>	<u>-83 037</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-83 037	0
Ytet konsernbidrag	<u>-21 242</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-83 037</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-38 729	-33 204
Sum	<u>-38 729</u>	<u>-33 204</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-83 037
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-38 729</u>	<u>-116 241</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-38 729	-116 241
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2023	
22% skatt av resultat før skatt	21 726	
Beregnet skattekostnad	<u>21 726</u>	



Kirkeveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-90 045	-65 615
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	-90 045	-90 045
Årsresultat	0	0	94 081	118 512
Avgitt konsernbidrag	0	0	-16 569	-16 569
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-12 533	11 898

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Rog Holding AS eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 7 - Fordringer og gjeld


<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Pantelån	0	1 383 346

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Bygg og tomt	1 556 903	1 587 849

Selskapet har gjeld til morselskapet på kr 1 765 459,-. Lånet er renteberegnet med kr 92 038,-



Kirkeveien 37 AS

 BankID Signing
Roar Odland Gaarder
2024-07-03

 BankID Signing
Silje Bjørnbeth Gaarder
2024-07-03

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Kirkeveien 37 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		285 000	120 820
Sum driftsinntekter		<u>285 000</u>	<u>120 820</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	30 946	30 946
Annen driftskostnad	3	52 028	73 501
Sum driftskostnader		<u>82 974</u>	<u>104 447</u>
Driftsresultat		<u>202 026</u>	<u>16 373</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	6
Annen finanskostnad		103 271	85 922
Netto finansposter		<u>-103 271</u>	<u>-85 916</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>98 755</u>	<u>-69 543</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>4 673</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>94 082</u>	<u>-69 543</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	94 082	-69 543



Kirkeveien 37 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 556 903	1 587 849
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		356 250	0
Andre fordringer		0	40 178
Sum fordringer		<u>356 250</u>	<u>40 178</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>13 243</u>	<u>5 627</u>
Sum omløpsmidler		<u>369 493</u>	<u>45 805</u>
Sum eiendeler		<u>1 926 396</u>	<u>1 633 654</u>



Kirkeveien 37 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5, 5, 5	-12 532	-90 045
Sum egenkapital		<u>11 898</u>	<u>-65 615</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 383 346
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 822 005	146 806
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 822 005</u>	<u>1 530 152</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 794
Skyldige offentlige avgifter		71 251	-2 593
Annen kortsiktig gjeld		21 242	165 916
Sum kortsiktig gjeld		<u>92 493</u>	<u>169 117</u>
Sum gjeld		<u>1 914 498</u>	<u>1 699 269</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 926 396</u>	<u>1 633 654</u>

Nøtterøy, 31. mai 2024

Roar O Gaarder
styreleder

Silje B Gaarder
styremedlem



Kirkeveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 897 310	1 897 310
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 897 310	1 897 310
Akk.avskrivning 31.12.2023	-340 406	-340 406
Balanseført pr. 31.12.2023	1 556 904	1 556 904
Årets avskrivninger	30 946	30 946



Kirkeveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2023

Ytelser til ledende personer

Det er ingen utbetalinger til ledende personer i året.

Da det er ingen ansatte i selskapet, er de ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Det er ingen utbetalinger til revisor i året.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	4 673	0
Årets totale skattekostnad	4 673	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	98 754	-69 543
Endring i midlertidige forskjeller	5 525	-13 494
Alminnelig inntekt	104 279	-83 037
Anvendt fremførbart underskudd	-83 037	0
Ytet konsernbidrag	-21 242	0
Årets skattegrunnlag	0	-83 037
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-38 729	-33 204
Sum	-38 729	-33 204
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-83 037
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-38 729	-116 241
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-38 729	-116 241
Sum	0	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2023	
22% skatt av resultat før skatt	21 726	
Beregnet skattekostnad	21 726	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Kirkeveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-90 045	-65 615
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	-90 045	-90 045
Årsresultat	0	0	94 081	118 512
Avgitt konsernbidrag	0	0	-16 569	-16 569
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-12 533	11 898

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Rog Holding AS eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Pantelån	0	1 383 346
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Bygg og tomt	1 556 903	1 587 849

Selskapet har gjeld til morselskapet på kr 1 765 459,-. Lånet er renteberegnet med kr 92 038,-