



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 443 862
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: KROHNVIKEN PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 126 248	1 059 395
Annen driftsinntekt	3	95 417	
Sum inntekter		1 221 665	1 059 395
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	68 460	91 280
Annen driftskostnad	6,7,8	573 347	933 053
Sum kostnader		641 807	1 024 333
Driftsresultat		579 858	35 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 226	2 756
Sum finansinntekter		18 226	2 756
Annen rentekostnad		652	1 198
Sum finanskostnader		652	1 198
Netto finans		17 574	1 558
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		597 432	36 620
Totalresultat		597 432	36 620
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		597 432	36 620
Sum overføringer og disponeringer		597 432	36 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 372	1 124
Sum fordringer		3 372	1 124
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		847 582	211 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		847 582	211 731
Sum omløpsmidler		850 954	212 855
SUM EIENDELER		850 954	212 855

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		717 739	120 307
Sum opptjent egenkapital		717 739	120 307
Sum egenkapital		717 739	120 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 193	10 048
Skyldige offentlige avgifter		26 800	24 880
Annen kortsiktig gjeld		92 223	57 621
Sum kortsiktig gjeld		133 216	92 548
Sum gjeld		133 216	92 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		850 954	212 855



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541745

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 443 862
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: KROHNVIKEN PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 823 443 862
KROHNVIKEN PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 126 248	1 059 395
Annen driftsinntekt	3	95 417	
Sum inntekter		1 221 665	1 059 395
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	68 460	91 280
Annen driftskostnad	6, 7, 8	573 347	933 053
Sum kostnader		641 807	1 024 333
Driftsresultat		579 858	35 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 226	2 756
Sum finansinntekter		18 226	2 756
Annen rentekostnad		652	1 198
Sum finanskostnader		652	1 198
Netto finans		17 574	1 558
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		597 432	36 620
Totalresultat		597 432	36 620
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		597 432	36 620
Sum overføringer og disponeringer		597 432	36 620



Organisasjonsnr: 823 443 862
KROHNVIKEN PARKERING

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 372	1 124
Sum fordringer		3 372	1 124
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		847 582	211 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		847 582	211 731
Sum omløpsmidler		850 954	212 855
SUM EIENDELER		850 954	212 855
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		717 739	120 307
Sum opptjent egenkapital		717 739	120 307



Sum egenkapital	717 739	120 307
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 193	10 048
Skyldige offentlige avgifter	26 800	24 880
Annen kortsiktig gjeld	92 223	57 621
Sum kortsiktig gjeld	133 216	92 548
Sum gjeld	133 216	92 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	850 954	212 855



Organisasjonsnr: 823 443 862
KROHNVIKEN PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Krohnviken Parkering
2023**

Krohnviken Parkering Org.nr. 823443862

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Krohnviken Parkering
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	3 372	1 124
Sum fordringer	3 372	1 124
Bankinnsk. og kontanter		
Innstående bank	834 882	198 131
Skattetrekk	12 700	13 600
Sum bankinnsk. og kontanter	847 582	211 731
Sum omløpsmidler	850 954	212 855
SUM EIENDELER	850 954	212 855

Balanserapport 2023 for Krohnviken Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Krohnviken Parkering
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	717 739	120 307
Sum opptjent egenkapital	717 739	120 307
SUM EGENKAPITAL	717 739	120 307
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	5 108	5 058
Leverandørgjeld	14 193	10 048
Skyldige off. myndigheter	26 800	24 880
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	60 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld	27 115	12 563
Sum kortsiktig gjeld	133 216	92 548
SUM GJELD	133 216	92 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	850 954	212 855

Bergen, 30.12.1900
Styret for Krohnviken Parkering

Fredrik Eriksen
Styrets leder

Åge Eikeland
Styremedlem

Jens Petter Helland
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Krohnviken Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3804 Utleie garasjeplasser	1 126 248	1 061 225	1 126 000	1 126 000
3825 Leieinntekter EI-bil	0	-1 830	80 000	0
Sum felleskostnader	1 126 248	1 059 395	1 206 000	1 126 000

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3885 Andre inntekter	95 417	0	0	0
Sum andre inntekter	95 417	0	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	40 000	40 000	0	60 000
5331 Avsetning styrehonorar	20 000	40 000	0	8 500
Sum styrehonorar	60 000	80 000	0	68 500

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6345 Lyspærer og sikringer	0	0	1 500	1 500
6365 Kostnader parkeringsplasser	0	9 858	0	0
6370 Garasjer	33 949	5 625	0	50 000
6372 Heis	0	-2 363	0	0
6374 Ventilasjon	6 248	0	0	0
6376 Vaktmestertjenester	30 787	37 111	40 000	20 000
6377 Vaktthold	0	2 983	0	0
6390 Andre driftskostnader	0	0	50 000	0
6391 Diverse serviceavtaler	77 711	336 495	400 000	495 000
6394 Andel kostnader sameie	69 516	66 204	66 000	69 500
7740 Øreavrunding	0	0	0	0
7770 Bankgebyr	35	0	0	0
7779 Andre gebyr	2 660	2 336	0	0
Sum driftskostnader	220 906	458 248	557 500	636 000

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	-545	3 245	0	0
6553 Abonnement og lisenser	73 480	0	0	110 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	72 935	3 245	0	110 000

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	11 227	0	25 000	25 000
6608 Vedlikehold garasjer	15 563	0	25 000	25 000
6610 Vedlikehold ventilasjon	0	5 742	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	0	0	5 000	5 000
Sum vedlikehold	26 789	5 742	55 000	55 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	120 307	83 687
Periodens resultat	597 432	36 620
Endring i disponible midler	597 432	36 620
Disponible midler 31.12.	717 739	120 307

Dokumentet er elektronisk signert



848 - Årsregnsk...

Name Date
Eikeland, Åge 2024-03-12

Identification

 bankID Eikeland, Åge
PR MOBIIL

Name Date
Eriksen, Fredrik 2024-03-07

Identification

 bankID Eriksen, Fredrik

Name Date
Helland, Jens Petter 2024-03-12

Identification

 bankID Helland, Jens Petter



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))