



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 851 508 872  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS ROYAL GARDEN  
Forretningsadresse: v/ Oddvar Sørtømme  
Øvre Bakklandet 12F  
7016 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sørtømme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		12 912
<b>Sum kostnader</b>			<b>12 912</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-12 912</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 090
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 090</b>
<b>Netto finans</b>			<b>3 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-9 822</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-9 822</b>
Årsresultat	4	0	-9 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-9 822
<b>Totalresultat</b>			<b>-9 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-9 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-9 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	106 090	106 090
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 090</b>	<b>106 090</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 090</b>	<b>106 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 090</b>	<b>106 090</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital	3	80 678	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 678</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		19 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-19 322</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>80 678</b>	<b>80 678</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		25 412	25 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 412</b>	<b>25 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 412</b>	<b>25 412</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 090</b>	<b>106 090</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 747256

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 851 508 872  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS ROYAL GARDEN  
Forretningsadresse: v/ Oddvar Sørtømme  
Øvre Bakklandet 12F  
7016 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sørtømme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 851 508 872  
ANS ROYAL GARDEN

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		12 912
<b>Sum kostnader</b>			<b>12 912</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-12 912</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 090
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 090</b>
<b>Netto finans</b>			<b>3 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	-9 822
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	-9 822
<b>Årsresultat</b>	4	0	-9 822
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-9 822</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-9 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-9 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-9 822</b>



Organisasjonsnr: 851 508 872  
ANS ROYAL GARDEN

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 5 106 090 106 090  
Sum fordringer 106 090 106 090

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2

Sum omløpsmidler 106 090 106 090

**SUM EIENDELER 106 090 106 090**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Andelskapital 3 80 678 100 000  
Sum innskutt egenkapital 80 678 100 000

#### Opptjent egenkapital

Fond for  
vurderingsforskjeller 4  
Annen egenkapital 4  
Udekket tap 4 19 322  
Sum opptjent egenkapital -19 322

Sum egenkapital 80 678 80 678

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner 5  
Øvrig langsiktig gjeld 5

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 25 412 25 412



Sum kortsiktig gjeld	25 412	25 412
Sum gjeld	25 412	25 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	106 090	106 090



Organisasjonsnr: 851 508 872  
ANS ROYAL GARDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til selskapsmøtet i ANS Royal Garden

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert ANS Royal Gardens årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

---

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - ANS Royal Garden



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 20. april 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kristin By Farstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



<b>Resultatregnskap</b>			
Royal Garden ANS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	0	12 912
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>0</u>	<u>12 912</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>0</u>	<u>-12 912</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3 090
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>0</u>	<u>3 090</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-9 822
<b>Ordinært resultat</b>		<u>0</u>	<u>-9 822</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>0</u>	<u>-9 822</u>
Overført til udekket tap		0	9 822
<b>Sum overføringer</b>		<u>0</u>	<u>-9 822</u>




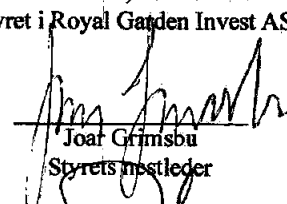
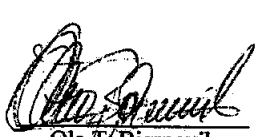
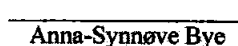
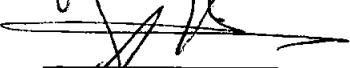
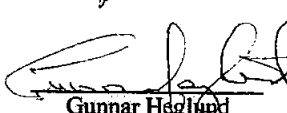
<b>Balanse</b>			
Royal Garden ANS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>106 090</u>	<u>106 090</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 090</b>	<b>106 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>106 090</u>	<u>106 090</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>106 090</u>	<u>106 090</u>

Royal Garden ANS Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Royal Garden Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100,000	100,000
Overkurs		500	500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100,500</b>	<b>100,500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4,177,157	4,210,186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4,177,157</b>	<b>4,210,186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4,277,657</b>	<b>4,310,686</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	180,000	180,000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>180,000</b>	<b>180,000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180,000</b>	<b>180,000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4,457,657</b>	<b>4,490,686</b>

Trondheim, 20.04.2022  
Styret i Royal Garden Invest AS

 Oddvar Sørtømme Styres leder	 Joar Grimsbu Styrets nestleder	 Ole T. Bjørnevik Styremedlem
 Anna-Synnøve Bye Styremedlem	 Trond Bernhard Brekke Styremedlem	 Gunnar Heglund Styremedlem

Royal Garden Invest AS Side 3



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skatt beregnes på deltakerne og det fremkommer slik sett ingen skattekostnad i regnskapet..

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke foretatt utbetalinger eller gitt noen godtgjørelser til personer i selskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon	0	6 456
Skatterådgivning	0	6 456
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>12 912</b>

## Note 2 Bundne midler

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Herav bundne bankinnskudd	0	0

## Note 3 Deltakerinformasjon

Selskapskapitalen er på kr. 80 678.

<b>Oversikt over eierne per 31.12.</b>	<b>Eierandel</b>
Royal Garden Invest KS	99,50%
Royal Garden Invest AS	0,50%
<b>Sum</b>	<b>100%</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Selskaps- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.2021	80 678	0	80 678
Årets resultat	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>80 678</b>	<b>0</b>	<b>80 678</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0