



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 332 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 239 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom	1	14 668 492	12 714 193
Sum inntekter		14 668 492	12 714 193
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 077 502	1 563 907
Annen driftskostnad	3	4 104 479	3 000 146
Sum kostnader		6 181 981	4 564 053
Driftsresultat		8 486 511	8 150 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	12 776	65 973
Annen renteinntekt		2 608	13 499
Sum finansinntekter		15 384	79 472
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	149 501	81 075
Annen rentekostnad		660 531	339 563
Annen finanskostnad		4 949	34 177
Sum finanskostnader		814 981	454 814
Netto finans		-799 598	-375 343
Ordinært resultat før skattekostnad		7 686 913	7 774 798
Skattekostnad på resultat	5	1 691 121	1 707 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 995 792	6 067 220
Årsresultat		5 995 792	6 067 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 995 792	6 067 220
Totalresultat		5 995 792	6 067 220
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		2 971 356



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	6	5 995 792	3 095 864
Sum overføringer og disponeringer		5 995 792	6 067 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	45 674 652	45 854 141
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	344 335	404 263
Sum varige driftsmidler	2	46 018 987	46 258 404
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		27 856 876
Andre langsiktige fordringer	9	4 604 555	5 157 102
Sum finansielle anleggsmidler		4 604 555	33 013 978
Sum anleggsmidler		50 623 542	79 272 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		213 847	870 943
Sum fordringer		213 847	870 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		446 574	1 852 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 574	1 852 008
Sum omløpsmidler		660 422	2 722 951
SUM EIENDELER		51 283 964	81 995 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	54 500	100 000
Sum innskutt egenkapital		54 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	37 820 159	59 874 604
Sum opptjent egenkapital		37 820 159	59 874 604
Sum egenkapital		37 874 659	59 974 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	768 112	827 473
Sum avsetninger for forpliktelser		768 112	827 473
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 500 000	9 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	9 500 000
Sum langsiktig gjeld		9 268 112	10 327 473
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 750 482	
Gjeld til konsernselskap	4	2 097 241	7 204 837
Utbytte	4, 6		
Konsernbidrag	4, 6		3 809 431
Annen kortsiktig gjeld		293 469	678 988
Sum kortsiktig gjeld		4 141 192	11 693 256
Sum gjeld		13 409 304	22 020 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 283 964	81 995 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 336448

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 332 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 239 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Organisasjonsnr: 938 332 789
STRØMSVEIEN 239 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom	1	14 668 492	12 714 193
Sum inntekter		14 668 492	12 714 193
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 077 502	1 563 907
Annen driftskostnad	3	4 104 479	3 000 146
Sum kostnader		6 181 981	4 564 053
Driftsresultat		8 486 511	8 150 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	12 776	65 973
Annen renteinntekt		2 608	13 499
Sum finansinntekter		15 384	79 472
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	149 501	81 075
Annen rentekostnad		660 531	339 563
Annen finanskostnad		4 949	34 177
Sum finanskostnader		814 981	454 814
Netto finans		-799 598	-375 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 691 121	1 707 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 995 792	6 067 220
Årsresultat		5 995 792	6 067 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 995 792	6 067 220
Totalresultat		5 995 792	6 067 220
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		2 971 356
Avsatt til annen egenkapital	6	5 995 792	3 095 864
Sum overføringer og disponeringer		5 995 792	6 067 220





Organisasjonsnr: 938 332 789
STRØMSVEIEN 239 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 7	45 674 652	45 854 141
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	344 335	404 263
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2	46 018 987	46 258 404
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8		27 856 876
-----------------------------	---	--	------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	9	4 604 555	5 157 102
------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		4 604 555	33 013 978
----------------------	--	------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		50 623 542	79 272 383
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		213 847	870 943
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		213 847	870 943
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		446 574	1 852 008
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		446 574	1 852 008
------------------------------	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		660 422	2 722 951
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		51 283 964	81 995 333
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	54 500	100 000
--------------	---	--------	---------

Sum innskutt egenkapital		54 500	100 000
---------------------------------	--	---------------	----------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	37 820 159	59 874 604
Sum opptjent egenkapital		37 820 159	59 874 604
Sum egenkapital		37 874 659	59 974 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	768 112	827 473
Sum avsetninger for forpliktelser		768 112	827 473
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 500 000	9 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	9 500 000
Sum langsiktig gjeld		9 268 112	10 327 473
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 750 482	
Gjeld til konsernselskap	4	2 097 241	7 204 837
Utbytte	4, 6		
Konsernbidrag	4, 6		3 809 431
Annen kortsiktig gjeld		293 469	678 988
Sum kortsiktig gjeld		4 141 192	11 693 256
Sum gjeld		13 409 304	22 020 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 283 964	81 995 333



Organisasjonsnr: 938 332 789
STRØMSVEIEN 239 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Strømsveien 239 AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 938 332 789



Resultatregnskap			
Strømsveien 239 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt fast eiendom	1	14 668 492	12 714 193
Sum driftsinntekter		14 668 492	12 714 193
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 077 502	1 563 907
Annen driftskostnad	3	4 104 479	3 000 146
Sum driftskostnader		6 181 981	4 564 053
Driftsresultat		8 486 511	8 150 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	12 776	65 973
Annen renteinntekt		2 608	13 499
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	149 501	81 075
Annen rentekostnad		660 531	339 563
Annen finanskostnad		4 949	34 177
Resultat av finansposter		-799 598	-375 343
Resultat før skattekostnad		7 686 913	7 774 798
Skattekostnad på resultat	5	1 691 121	1 707 578
Resultat		5 995 792	6 067 220
Årsresultat		5 995 792	6 067 220
Overføringer			
Utbytte / nto. konsernbidrag	6	0	2 971 356
Avsatt til annen egenkapital	6	5 995 792	3 095 864
Sum overføringer		5 995 792	6 067 220
Strømsveien 239 AS		Side 2	





Balanse			
Strømsveien 239 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	45 674 652	45 854 141
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	344 335	404 263
Sum varige driftsmidler	2	46 018 987	46 258 404
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	0	27 856 876
Andre langsiktige fordringer	9	4 604 555	5 157 102
Sum finansielle anleggsmidler		4 604 555	33 013 978
Sum anleggsmidler		50 623 542	79 272 383
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		213 847	870 943
Sum fordringer		213 847	870 943
Bankinnskudd, kontanter o.l.		446 574	1 852 008
Sum omløpsmidler		660 422	2 722 951
Sum eiendeler		51 283 964	81 995 333
Strømsveien 239 AS		Side 3	



Balanse			
Strømsveien 239 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	54 500	100 000
Sum innskutt egenkapital		54 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	37 820 159	59 874 604
Sum opptjent egenkapital		37 820 159	59 874 604
Sum egenkapital		37 874 659	59 974 604
Gjeld			
Utsatt skatt	5	768 112	827 473
Sum avsetning for forpliktelser		768 112	827 473
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 500 000	9 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	9 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 750 482	0
Gjeld til konsernselskap	4	2 097 241	7 204 837
Konsernbidrag	4, 6	0	3 809 431
Annen kortsiktig gjeld		293 469	678 988
Sum kortsiktig gjeld		4 141 192	11 693 256
Sum gjeld		13 409 304	22 020 729
Sum egenkapital og gjeld		51 283 964	81 995 333

Oslo, 31.01.25
Styret i Strømsveien 239 AS

 _____ Henning Riegel Daglig leder/Styreleder	 _____ Peder Riegel Styremedlem
---	--

Strømsveien 239 AS **Side 4**



Kontantstrømoppstilling			
Strømsveien 239 AS			
	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
	Resultat før skattekostnad	7 686 913	7 774 798
+	Ordinære avskrivninger	2 077 502	1 563 907
+/-	Endring i konsernfordringer	-5 346 458	8 951 011
+/-	Endring i andre tidsavgrensingsposter	824 124	-4 735 089
=	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	5 242 081	13 554 627
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	1 838 084	16 060 849
=	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 838 084	-16 060 849
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	10 000 000
-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	1 000 000	500 000
-	Utbetalinger av konsernbidrag	3 809 431	5 141 770
=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 809 431	4 358 230
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-1 405 434	1 852 008
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	1 852 008	0
=	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	446 574	1 852 008

Strømsveien 239 AS

Side 5



Noter til årsregnskapet for 2024 Strømsveien 239 AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet har vært overdragende selskap i en fisjon i 2024 ved at selskapets aksjer i A-Trola AS ble fisjonert ut til et nystiftet selskap (Smalvollveien 48 AS, org nr 934 135 059). Fisjonen skjedde med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet, med virkning fra 01.01.24. Se EK-note.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Som følge av konsernets størrelse er hovedbestemmelsene lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Leieinntektene inntektsføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med inntektene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. I konsernforholdet er alle mellomværender klassifisert som kortsiktige.

Anleggsmidler omfatter eiendom og andre driftsmidler til varig eie eller bruk, og er bokført til anskaffelseskost. Varige eiendeler balanseføres og avskrives over bedriftsøkonomisk levetid.

Skattekostnaden omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Selskapet har ikke garantier eller andre forpliktelser utover hva som fremgår av regnskapet.

Note 1 Virksomhet

Selskapets virksomhet er utleie av forretningsbygg i Oslo. Bygningen er delvis leid ut til søsterselskapet A-Møbler AS.

Note 2 Anleggsmidler

	Innredning	Forretn.bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost	450 288	57 310 190	9 943 212	67 703 690
Tilgang 2024	0	1 838 084	0	1 838 084
Avskrivninger 1/1	-46 025	-21 399 261	0	-21 445 286
Avskrivninger 2024	-59 929	-2 017 573	0	-2 077 502
Bokført verdi 31/12	344 334	35 731 440	9 943 212	46 018 986

Avskrivning	10 %	0,5% - 10%	0 %
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon.

Note 3 Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og sysselsetter ingen hele årsverk i 2024. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styret. Selskapet har derfor ingen pensjonsforpliktelser eller krav til å innføre obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til årsregnskapet for 2024 Strømsveien 239 AS

Note 4 Renteinntekter - Mellomværender med konsernselskaper

Mellomværender innen konsernet renteberegnes løpende gjennom året. Det er ikke avtalt noen nedbetalingstid på mellomværende innen konsernet.

	2024	2023
Fordring konsernselskaper	0	0
Renteinntekt fra konsern	12 776	65 973
Gjeld til konsernselskaper	2 097 241	-7 204 837
Rentekostnad til konsern	149 501	81 075
Skyldig utbytte/konsernbidrag	0	3 809 431

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 750 482	838 075
Endring i utsatt skattefordel	-59 361	869 503
Skattekostnad ordinært resultat	1 691 121	1 707 578
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 686 913	7 774 798
Permanente forskjeller	0	-13 079
Endring i midlertidige forskjeller	269 823	-3 952 288
Avgitt konsernbidrag	0	-3 809 431
Skattepliktig inntekt	7 956 737	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 750 482	838 075
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-838 075
Sum betalbar skatt i balansen	1 750 482	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 113 135	-425 566	687 569
Andre forskjeller	4 604 555	4 186 809	-417 746
Sum	3 491 420	3 761 243	269 823
Grunnlag for utsatt skatt	3 491 420	3 761 243	269 823
Utsatt skatt (22 %)	768 112	827 473	59 361



Noter til årsregnskapet for 2024 Strømsveien 239 AS

Note 6 Disponering - Kapital

Selskapets aksjer består av 1000 stk hver pålydende kr 100,-. Aksjene eies i sin helhet av morselskapet A-Trend AS. Selskapets årsregnskap inngår i konsernregnskapet til A-Trend AS i Oslo.

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 1/1-2024	100 000	59 874 604	59 974 604
Årets resultat		5 995 792	5 995 792
Fisjon i 2024	-45 500	-28 050 237	-28 095 737
Egenkapital 31/12-2024	54 500	37 820 160	37 874 660

Note 7 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 500 000	9 500 000
Sum	8 500 000	9 500 000

Selskapets gjeld forfaller i sin helhet tidligere enn fem år etter balansedagen.

Det er stillet pant i eiendommen på inntil kr 10 000 000 til fordel for lån fra kredittinstitusjon. Bokført verdi av eiendeler som er stillet som pant er kr 45 674 652.

Note 8 Investering i datterselskap

Selskapets aksjer i A-Trola AS er fisjonert ut til et nystiftet selskap i 2024.

Note 9 Langsiktige fordringer

Selskapets langsiktige fordringer er regnskapsmessig periodisering av leiefritak gitt til ny leietaker samt periodisert leiehonorar. Av det balanseførte beløpet vil kr 1 841 622 få resultateffekt senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Strømsveien 239 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømsveien 239 AS som viser et overskudd på kr 5 995 792. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 19. februar 2025

NITSCHKE AS



Øystein Fusdahl

Øystein Fusdahl

statsautorisert revisor