



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 097 283
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NK INVEST AS
Forretningsadresse:	Rødbergsveien 47 4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nina Kerim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 223	9 978
Sum kostnader		12 223	9 978
Driftsresultat		-12 223	-9 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		38 347	21 874
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		35 000	12 000
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		73 350	33 874
Annen rentekostnad		26 127	11 896
Sum finanskostnader		26 127	11 896
Netto finans		47 223	21 978
Ordinært resultat før skattekostnad		35 000	12 001
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 000	12 001
Årsresultat		35 000	12 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 000	12 001
Totalresultat		35 000	12 001
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	35 000	12 001
Sum overføringer og disponeringer		35 000	12 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	915 000	915 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		915 000	915 000
Sum anleggsmidler		915 000	915 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	111 953	68 606
Sum fordringer		111 953	68 606
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 603	5 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 603	5 823
Sum omløpsmidler		120 556	74 429
SUM EIENDELER		1 035 556	989 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	312 201	277 201
Sum opptjent egenkapital		312 201	277 201
Sum egenkapital		342 201	307 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		693 355	682 228
Sum kortsiktig gjeld		693 355	682 228
Sum gjeld		693 355	682 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 035 556	989 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345247

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 097 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NK INVEST AS
Forretningsadresse: Rødbergsveien 47
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Kerim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 097 283
NK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 223	9 978
Sum kostnader		12 223	9 978
Driftsresultat		-12 223	-9 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		38 347	21 874
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		35 000	12 000
Annen renteinntekt	3		
Sum finansinntekter		73 350	33 874
Annen rentekostnad		26 127	11 896
Sum finanskostnader		26 127	11 896
Netto finans		47 223	21 978
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	35 000	12 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 000	12 001
Årsresultat		35 000	12 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 000	12 001
Totalresultat		35 000	12 001
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	35 000	12 001
Sum overføringer og disponeringer		35 000	12 001



Organisasjonsnr: 917 097 283
NK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	915 000	915 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		915 000	915 000
Sum anleggsmidler		915 000	915 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	111 953	68 606
Sum fordringer		111 953	68 606
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 603	5 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 603	5 823
Sum omløpsmidler		120 556	74 429
SUM EIENDELER		1 035 556	989 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	312 201	277 201
Sum opptjent egenkapital		312 201	277 201
Sum egenkapital		342 201	307 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		693 355	682 228
Sum kortsiktig gjeld		693 355	682 228
Sum gjeld		693 355	682 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 035 556	989 429



Organisasjonsnr: 917 097 283
NK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nk Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 097 283



RESULTATREGNSKAP

NK INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 223	9 978
Sum driftskostnader		12 223	9 978
Driftsresultat		-12 223	-9 978
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		38 347	21 874
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		35 000	12 000
Annen renteinntekt		3	0
Annen rentekostnad		26 127	11 896
Resultat av finansposter		47 223	21 978
Resultat før skattekostnad		35 000	12 001
Årsresultat		35 000	12 001
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	35 000	12 001
Sum overføringer		35 000	12 001



BALANSE

NK INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	915 000	915 000
Sum finansielle anleggsmidler		915 000	915 000
Sum anleggsmidler		915 000	915 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	111 953	68 606
Sum fordringer		111 953	68 606
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 603	5 823
Sum omløpsmidler		120 556	74 429
Sum eiendeler		1 035 556	989 429



BALANSE

NK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3, 7	312 201	277 201
Sum opptjent egenkapital		312 201	277 201
Sum egenkapital		342 201	307 201
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		693 355	682 228
Sum kortsiktig gjeld		693 355	682 228
Sum gjeld		693 355	682 228
Sum egenkapital og gjeld		1 035 556	989 429

Vigeland, 26.02.2024
Styret i Nk Invest AS

Nina Kerim
styreleder/daglig leder

Lars Ove Lindland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nk Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	35 000	12 001
Permanente forskjeller	-35 000	-12 000
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-8 436	-4 812
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 436	4 812
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	277 201	307 201
Årets resultat				35 000	35 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	312 201	342 201

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Lindesnes Fysioterapi AS	Lindesnes	100,0 %	39 095	66 032
Sum			39 095	66 032
Sum verdipapirer			39 095	66 032



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer datter	111 953	68 606
Sum	111 953	68 606
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NK INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Ove Lindland	1 500	50,0	50,0
Nina Kerim	1 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Ove Lindland	styremedlem	1 500
Nina Kerim	styreleder/daglig leder	1 500
Totalt antall aksjer		3 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 35 000 etter skatt, mot kr. 12 001 i 2022. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.