



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 912 661  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØR INVEST AS  
Forretningsadresse: Solbakken 3  
1525 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Svenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 725	8 334
Sum kostnader		8 725	8 334
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 725</b>	<b>-8 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 725</b>	<b>-8 334</b>
Skattekostnad	1	-1 920	-1 833
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 805</b>	<b>-6 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 805	-6 501
Sum overføringer og disponeringer		-6 805	-6 501



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	53 142	51 222
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 142</b>	<b>51 222</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	5 325 827	5 325 827
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 325 827</b>	<b>5 325 827</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 378 969</b>	<b>5 377 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 351 998	3 351 998
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 351 998</b>	<b>3 351 998</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 351 998</b>	<b>3 351 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 730 967</b>	<b>8 729 047</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 5	188 413	181 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-188 413</b>	<b>-181 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-88 413</b>	<b>-81 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 819 379	8 810 654
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 819 379</b>	<b>8 810 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 819 379</b>	<b>8 810 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 819 379</b>	<b>8 810 654</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 730 967</b>	<b>8 729 047</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 912 661  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØR INVEST AS  
Forretningsadresse: Solbakken 3  
1525 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Svenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024



Organisasjonsnr: 990 912 661  
BØR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 725	8 334
Sum kostnader		8 725	8 334
<b>Driftsresultat</b>		-8 725	-8 334
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-8 725	-8 334
Skattekostnad	1	-1 920	-1 833
<b>Årsresultat</b>		-6 805	-6 501
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 805	-6 501
Sum overføringer og disponeringer		-6 805	-6 501



Organisasjonsnr: 990 912 661  
BØR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	53 142	51 222
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 142</b>	<b>51 222</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	5 325 827	5 325 827
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 325 827</b>	<b>5 325 827</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 378 969</b>	<b>5 377 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		3 351 998	3 351 998
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 351 998</b>	<b>3 351 998</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 351 998</b>	<b>3 351 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 730 967</b>	<b>8 729 047</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 5	188 413	181 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-188 413</b>	<b>-181 607</b>



Sum egenkapital	-88 413	-81 607
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	8 819 379	8 810 654
Sum annen langsiktig gjeld	8 819 379	8 810 654
Sum langsiktig gjeld	8 819 379	8 810 654
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	8 819 379	8 810 654
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 730 967</b>	<b>8 729 047</b>



Organisasjonsnr: 990 912 661  
BØR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp





BØR INVEST AS  
990 912 661

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-8 725	-8 334
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 725</b>	<b>-8 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 725</b>	<b>-8 334</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 725</b>	<b>-8 334</b>
Skattekostnad	1	1 920	1 833
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 805</b>	<b>-6 501</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-6 805	-6 501
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 805</b>	<b>-6 501</b>



BØR INVEST AS  
990 912 661

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	53 142	51 222
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 142</b>	<b>51 222</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	5 325 827	5 325 827
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 325 827</b>	<b>5 325 827</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 378 969</b>	<b>5 377 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		3 351 998	3 351 998
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 351 998</b>	<b>3 351 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 351 998</b>	<b>3 351 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 730 967</b>	<b>8 729 047</b>



BØR INVEST AS  
990 912 661

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 5	-188 413	-181 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-188 413</b>	<b>-181 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-88 413</b>	<b>-81 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 819 379	8 810 654
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 819 379</b>	<b>8 810 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 819 379</b>	<b>8 810 654</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 730 967</b>	<b>8 729 047</b>

Moss, 21.02.2024

Thore Svenberg  
styrets leder / daglig leder

Jan Arvid Engh Kristiansen  
styremedlem



BØR INVEST AS  
990912661

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 920	-1 833
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 920</b>	<b>-1 833</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-8 725	-8 334
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 725</b>	<b>-8 334</b>

### Note 2 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat for 2023
AS Hans Børstadveie 10-12	Moss	100%	-562 144	-164 962

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
SVENTHOBYGG AS	50	50	Ord. aksjer
SOLBAKKEN TEAM HOLDING AS	50	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	-181 607	-81 607
Årsresultat	0	-6 805	-6 805
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-188 413</b>	<b>-88 413</b>

### Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret er likevel av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.